

Załącznik do zarządzenia nr
Prezydenta Miasta Krakowa z dnia

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 196/11	47-Nowa Huta	KR1P/00185437/7	<p>Teren podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Centrum Nowej Huty” w Krakowie, zatwierdzonego uchwałą RMK nr XCII/1362/13 z dnia 04.12.2013. Zgodnie z zapisami planu obszar znajduje się w terenie o przeważającej funkcji mieszkaniowej wysokiej intensywności, oznaczonym na rys. planu symbolem MWn.12.1.</p> <p>Działka znajduje się również w obszarze urbanistycznym Nowej Huty wpisanym do rejestru zabytków pod nr A-1132.</p>	<p>os. Na Skarpie</p> <p>Część nieruchomości gruntowej pod istniejącą wiatą śmietnikową oraz teren przyległy stanowiący dojście oraz zieleń osłonową.</p>	<p>0,0010</p> <p>0,0004</p> <p>0,0004</p>	<p>wiata śmietnikowa</p> <p>dojście</p> <p>zieleń osłonowa / rolniczy</p>	<p>1,42 zł/m²/ m-c + 23% VAT</p> <p>0,39 zł/m²/m-c+ 23%VAT</p> <p>0,23 zł/m²/rok+ 23%VAT</p>	<p>czas nieoznaczony</p>
								<p>wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 15,84 zł + 23 % VAT</p>	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.