

W y k a z

części nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

l n	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	30/3	26 -Krowodrza	KR1P/004 08663/0	Przedmiotowe działki podlegają ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa obszaru „Witkowice” zatwierdzonego Uchwałą Nr LXXXVII/1131/09 Rady Miasta Krakowa z dnia 2 grudnia 2009 r. (dz. Urz. Woj. Małop. Nr 767, poz. 5982 z dnia 11 grudnia 2009 r.). Zgodnie z planem przedmiotowe działki znajdują się w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonym na rysunku planu symbolem 1MN.	przy ul. Dożynkowej	0,0015	dojazd/ dojscie/ podwórze	0,39 zł/1m ² /m-c + 23%VAT	czas nieoznaczony
					część działki jest ogrodzona łącznie z posesją przy ul. Dożynkowej 105/1	0,0018	zielen przydomowa	0,26 zł/1m ² /rok + 23%VAT	
2.	30/3	26 -Krowodrza	KR1P/004 08663/0	jw.	przy ul. Dożynkowej	0,0004	dojscie	0,39 zł/1m ² /m-c + 23%VAT	czas nieoznaczony
					część działki jest ogrodzona łącznie z zabudowaną działką sąsiednią 30/5	0,0023	zielen przydomowa	0,26 zł/1m ² /rok + 23%VAT	
	30/4	26 -Krowodrza	KR1P/004 30351/3	jw.	część działki ogrodzona wspólnie z działką 30/6 zagospodarowana jako podwórze	0,0030	dojazd/ dojscie/ podwórze	0,39 zł/1m ² /m-c +23%VAT	czas nieoznaczony

wysokość miesięcznego
czynszu dzierżawnego
wynosi: 6,24
zł + 23 % VAT

					dojazd/ dojscie			wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 13,76 zł + 23 % VAT	
--	--	--	--	--	-----------------	--	--	--	--

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.