

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń  
Urzędu Miasta Krakowa oraz Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie  
od dnia .....do dnia .....

Załącznik  
do zarządzenia Nr  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia

## W y k a z

nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w użytkowanie na czas nieoznaczony położonej w Krakowie Wawel 5 na rzecz Zamku Królewskiego na Wawelu – Państwowe Zbiory Sztuki - na podstawie art. 4 pkt 9b<sup>1</sup>, art. 11 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 518, poz. 659, poz. 805, poz. 822, poz. 906, poz. 1200).

Numer działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości oraz sposób jej zagospodarowania	Położenie nieruchomości	Oplata roczna + 23% podatku VAT	Użytkownik
533	5.1044	1 Śródmieście	KR1P/00244020/3	-nieruchomość objęta wnioskiem podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stare Miasto”. Działka położona jest w terenie zabudowy usługowej-kultury-Uk.8 obejmującym Wzgórze Wawelskie, z podstawowym przeznaczeniem na obiekty użyteczności publicznej z zakresu: kultury (w tym muzeum o charakterze rezydencji historycznej), kultu religijnego.	Wawel 5 Wzgórze Wawelskie	1,00 zł netto + 0,23 zł VAT 1,23 zł brutto	Zamek Królewski na Wawelu – Państwowe Zbiory Sztuki

1. Opłaty roczne z tytułu użytkowania wraz z 23% stawką podatku VAT winny być uiszczane z góry za dany rok do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego.
2. W przypadku nieterminowego uiszczania opłat rocznych wraz z 23% stawką podatku VAT zostaną naliczone ustawowe odsetki.
3. Opłata roczna będzie waloryzowana w okresach nie krótszych niż jeden rok przy zastosowaniu wskaźników zmian cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa GUS w drodze obwieszczeń, w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej „Monitor Polski” do czasu ogłoszenia wskaźników zmian cen nieruchomości.
4. Użytkownik przed zawarciem umowy notarialnej zobowiązany jest do wpłacenia ustalonej w protokole rokowań kwoty opłaty rocznej wraz z podatkiem VAT.