

**ZARZĄDZENIE Nr 860/2015**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 14.04.2015 r.**

**w sprawie przeznaczenia lokalu użytkowego położonego w budynku przy ul. Stanisława ze Skalbmierza 7 w Krakowie do wynajęcia w trybie bezprzetargowym na rzecz Muzeum Historycznego Miasta Krakowa, z siedzibą w Krakowie, Rynek Główny 35, 31-011.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 594, poz. 645, poz. 1318, z 2014 r., poz. 379 i poz. 1072), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 518, poz. 659, poz. 805, poz. 822, poz. 906 i poz. 1200), oraz § 3 ust. 2 uchwały nr XXXIV/445/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 13.02.2008r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, na czas nieoznaczony, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal, zarządza się, co następuje:

§1

1. Przeznacza się do wynajęcia na czas określony od 01.01.2015r. do dnia 31.12.2015r. w trybie bezprzetargowym na rzecz Muzeum Historycznego Miasta Krakowa, z siedzibą w Krakowie, Rynek Główny 35, 31-011, lokal użytkowy o powierzchni 601,71m<sup>2</sup> będący własnością Gminy Miejskiej Kraków, usytuowany na II piętrze budynku przy ul. Stanisława ze Skalbmierza 7 wraz z możliwością współkorzystania z części klatki schodowej pomiędzy I, a II piętrem tego budynku, z przeznaczeniem na działalność kulturalną, szczególnie pożyteczną dla Gminy Miejskiej Kraków i służącą promocji Gminy Miejskiej Kraków o charakterze non-profit w ramach działalności statutowej Muzeum Historycznego Miasta Krakowa.

2. Ustala się czynsz najmu w wysokości 427,21zł netto miesięcznie /słownie: czterysta dwadzieścia siedem złotych 21/100/miesięcznie za zajmowaną przez Najemcę powierzchnię, zgodnie ze stawkami czynszu najmu 1m<sup>2</sup> (0,71 zł/m<sup>2</sup> netto) plus podatek VAT.

§2

1. Wykaz zawierający lokal przeznaczony do wynajęcia w trybie bezprzetargowym, o którym mowa w §1, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 w Krakowie oraz Zespołu Ekonomiki Oświaty w Krakowie przy ul. Ułanów 9.
3. Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz Biuletynu Informacji Publicznej Zespołu Ekonomiki Oświaty w Krakowie przy ul. Ułanów 9.

§3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zespołu Ekonomiki Oświaty w Krakowie.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i obowiązuje od dnia 1 stycznia 2015 r.