

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym:

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Sposób zagospodarowania nieruchomości, przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	cele dzierżawy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 64/1	16-Śródmieście	KR1P/00185127/1	Przedmiotowy teren nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonym uchwałą nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.04.2003 r. (z późn. zm.) wnioskowana do dzierżawy działka znajduje się w terenach usług, oznaczonych symbolem U.	ul. Kosynierów Teren wnioskowany do dzierżawy zagospodarowany jest w części pod obiektem, a w pozostałej części jako zieleń i dojścia.	0,0042 0,0076 0,0235 0,0105 0,0235	usługi (teren pod częścią obiektu) biura, magazyny (teren pod częścią obiektu) miejsca postojowe dojścia/dojazdy (droga dojazdowa) zieleń (rolniczy do 1000 m2 włącznie)	6,02 zł/1m ² /m-c + 23% VAT 1,42 zł/1m ² /m-c + 23% VAT 2,43 zł/1m ² /m-c + 23% VAT 0,39 zł/1m ² /m-c + 23% VAT 0,23 zł/1m ² /rok + 23% VAT	czas nieoznaczony
						0,0693	wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wyniesie:		
							977,26 zł + 23% VAT		

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.