

**ZARZĄDZENIE Nr 1088/2016**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 29.04.2016 r.**

**w sprawie ustanowienia służebności przejazdu i przechodu.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2003 r. Nr 144 poz. 1907, z 2004 r. Nr 62 poz. 792, z 2005 r. Nr 309 poz. 2249, Nr 678 poz. 4695, z 2006 r. Nr 382 poz. 2428, z 2008 r. Nr 634 poz. 4345, z 2009 r. Nr 42 poz. 278, z 2014 r. poz. 6842) –zarządza się, co następuje:

§ 1.1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem nieograniczonej w czasie służebności gruntowej przejazdu i przechodu po terenie całej działki nr 941/3 o powierzchni 0,0105 ha, objętej KW KR1P/00522154/4, położonej w obrębie 34 jednostka ewidencyjna Krowodrza, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków.

2. Służebność ustanawia się na rzecz każdorazowych właścicieli lokalu o innym przeznaczeniu niż mieszkalne – strychu oznaczonego symbolem S1 o powierzchni użytkowej 91,90 m<sup>2</sup>, dla którego prowadzona jest księga wieczysta nr KR1P/00527547/1, położonego w budynku przy ul. Ojcowskiej Nr 27 w Krakowie, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, przeznaczonego do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

3. Zobowiązuje się nabywca lokalu oznaczonego symbolem S1 ustalonego w drodze przetargu ustnego nieograniczonego do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków z tytułu ustanowienia służebności gruntowej, jednorazowej opłaty w wysokości 7 611,00 zł netto + 23% podatku VAT w wysokości 1 750,53 zł, tj. łącznie kwoty 9 361,53 zł brutto (słownie: dziewięć tysięcy trzysta sześćdziesiąt jeden złotych 53/100) płatnej najpóźniej przed podpisaniem umowy notarialnej sprzedaży nieruchomości i ustanowienia służebności.

4. Obowiązek urzędzenia i utrzymania drogi obciąża właściciela nieruchomości władnącej.

5. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej prowadzonej dla działki nr 941/3 położonej w obrębie 34, jednostka ewidencyjna Krowodrza, opisanego w ust. 1 prawa służebności przejazdu i przechodu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.