

ZARZĄDZENIE Nr 1156/2016
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 09.05.2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Kraków – miasta na prawach powiatu, położonej w Krakowie przy ul. Pierzchówka.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446), art. 92 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1445 i 1890), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, 1777, z 2016 r. poz. 65), § 10 ust. 1 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości stanowiącej własność Miasta Kraków – miasta na prawach powiatu oznaczonej jako działka nr 224 o powierzchni 0,1298 ha, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00182220/2, położonej w obrębie 48, jednostka ewidencyjna Podgórze, szlakiem drogowym o powierzchni 0,0110 ha, przebiegającym od ul. Pierzchówka pasem terenu o szerokości 5 m w kierunku północnym, do północnej granicy działki nr 224, w sposób wskazany na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości składającej się z działki nr 211, położonej w obrębie 48, jednostka ewidencyjna Podgórze, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00020176/5.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 26 799,24 zł brutto, w tym podatek VAT w stawce 23 % w wysokości 5 011, 24 zł.

4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem umowy notarialnej właściciela nieruchomości władającej o której mowa w ust. 2 do uiszczenia na rzecz Miasta Kraków – miasta na prawach powiatu, wynagrodzenia płatnego jednorazowo w wysokości 26 799,24 zł brutto (słownie: dwadzieścia sześć tysięcy siedemset dziewięćdziesiąt dziewięć złotych 24/100) z tytułu ustanowienia służebności przechodu i przejazdu

5. Urządzenie drogi służebnej nie będzie obciążało właściciela nieruchomości obciążonej opisanej w ustępie 1.

6. Służebność przechodu i przejazdu uprawnia właściciela nieruchomości władającej do wybudowania drogi służebnej opisanej w ustępie 1 na warunkach określonych w piśmie nr GS-06.6847.3.27.2015.WL z dnia 17.12.2015 r.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę zawarcia umowy notarialnej, w której Miasto Kraków – miasto na prawach powiatu wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej opisanego w ustępie 1 prawa służebności przechodu i przejazdu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.