

ZARZĄDZENIE Nr 1322/2016
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 24.05.2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ulicy Przewóz, na rzecz Tauron Dystrybucja S.A.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, poz. 1777, z 2016 r. poz. 65), art. 305¹ i art. 305³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2016 r. poz. 380, poz. 585), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, składającej się z działki nr 99/4 o powierzchni 0,0508 ha, położonej w obr. 19 jedn. ewid. Podgórze, objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00332964/6, polegającej na korzystaniu w łącznym obszarze o powierzchni 211,0 m², przy czym pasem o długości 5,0 m oraz powierzchni 5,0 m² z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację energetycznego przyłącza kablowego niskiego napięcia typu YAKXS 4x240 mm², pasem o długości 5,5 m i powierzchni 7,0 m² z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej energetycznej sieci kablowej średniego napięcia typu HAKFTA 3x1x120 mm², pasem o długości 98,0 m i powierzchni 98,0 m² z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej energetycznej sieci kablowej średniego napięcia typu HAKFTA 3x1x185 mm², pasem o długości 42,0 m i powierzchni 42,0 m² z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej energetycznej sieci kablowej niskiego napięcia typu XAKXS 4x240 mm² oraz pasem o długości 59,0 m i powierzchni 59,0 m² z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej energetycznej sieci kablowej niskiego napięcia typu YAKY 4x240 mm², a także remonty powyższej infrastruktury, jej modernizację, naprawę, konserwację, usuwanie awarii oraz rozbudowę w pasie ustanowionej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz Tauron Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie przy ul. Jasnogórskiej 11.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 60 161,76 złotych brutto (słownie: sześćdziesiąt tysięcy sto sześćdziesiąt jeden złotych 76/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 11 249,76 złotych.

4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Tauron Dystrybucja S.A. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 60 161,76 złotych brutto (słownie: sześćdziesiąt tysięcy sto sześćdziesiąt jeden złotych 76/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

5. Zobowiązuje się Tauron Dystrybucja S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgadniania z zarządcą nieruchomości każdorazowego jej zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej Nr KR1P/00332964/6 opisanego szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.