

Załącznik
do zarządzenia
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

Wykaz

niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Architektów przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 i 1777, z 2016r. poz. 65).

L p.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena netto 1 m ² gruntu w zł	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	600	0,0278	10 jednostka ewidencyjna Nowa Huta	KR1P/00196887/6	ul. Architektów, działka w kształcie prostokąta	Przedmiotowy teren podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Kantorowicka-Niebyła” zatwierdzonego Uchwałą nr LXX/1008/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 27 marca 2013r. (Dz. Urz. Woj. Małop. poz. 2745 z dnia 8 kwietnia 2013r.) i znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej – MW.5.	454,84 zł	126 446,10 zł, plus podatek VAT w stawce 23% w kwocie 29 082,60 zł brutto: 155 528,70 zł	W celu poprawy warunków zagospodarowania działek przyległych nr 599/1, 235, 599/2, 237, 238 o łącznej pow. 0,5692 ha.

1. Cena nieruchomości 155 528,70 zł (słownie: sto pięćdziesiąt pięć tysięcy pięćset dwadzieścia osiem złotych 70/100), w tym podatek VAT w stawce 23 % w kwocie 29 082,60 zł, płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota jest płatna na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP S.A. Nr 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 i 1777, z 2016 r. poz. 65) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
4. Zawarcie aktu notarialnego nastąpi w terminie 4 miesięcy od daty podpisania zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa. Po bezskutecznym upływie ww. terminu zarządzenie traci moc.