

ZARZĄDZENIE Nr 17/2016
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 07.01.2016 r.

w sprawie zawarcia przedwstępnej umowy nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Miejskiej Kraków części działki nr 635/4 obręb 24 jedn. ewid. Krowodrza

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1515, poz. 1045 i poz. 1890) oraz § 3 i § 5 ust. 1 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z 2003 r. Nr 144 poz. 1907 z późn. zm.), a także art.389, art. 902¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 121, z 2015 r. poz. 539, poz. 1137, poz. 397, poz. 4, poz. 827, poz. 1311, poz. 1844, poz. 1830, poz. 1433) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Postanawia się zawrzeć notarialną przedwstępną umowę przekazania na rzecz Gminy Miejskiej Kraków części dz. nr 635/4 o całkowitej pow. 0,1100 ha obj. [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych; jawność wyłączył Mariusz Żurek Inspektor w Referacie Nabywania Nieruchomości] obręb 24 jedn. ewid. Krowodrza, oznaczonej na załączniku graficznym nr 635/4/B o pow. około 0,0022 ha, której własność wpisana jest na rzecz [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych; jawność wyłączył Mariusz Żurek Inspektor w Referacie Nabywania Nieruchomości] na prawach wspólności ustawowej małżeńskiej.

2. W przedwstępnej umowie [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych; jawność wyłączył Mariusz Żurek Inspektor w Referacie Nabywania Nieruchomości] zobowiążą się do dokonania na własny koszt podziału geodezyjnego działki nr 635/4 obr. 24 Krowodrza oraz do zawarcia ostatecznej umowy nieodpłatnego przeniesienia prawa własności części w/w działki (w stanie wolnym od wszelkich obciążeń, roszczeń i praw osób trzecich z wyjątkiem służebności na rzecz dostawców mediów) w terminie do 3 lat od dnia, w którym decyzja o udzieleniu pozwolenia na budowę Inwestycji niedrogowej stała się ostateczna, nie później jednak niż w dniu zawiadomienia właściwego organu o zakończeniu budowy Inwestycji niedrogowej lub wystąpienia przez Inwestorów z wnioskiem o udzielenie pozwolenia na użytkowanie Inwestycji niedrogowej do właściwego organu administracji publicznej, lecz nie później niż do końca 2025 r., po uprzednim uzgodnieniu przez Inwestorów z 3 tygodniowym wyprzedzeniem terminu zawarcia umowy z Wydziałem Skarbu Miasta Urzędu Miasta Krakowa.

3. Koszty notarialnej umowy przedwstępnej, ostatecznej umowy darowizny oraz opłaty sądowej ponoszą [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych; jawność wyłączył Mariusz Żurek Inspektor w Referacie Nabywania Nieruchomości].

§ 2. Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.