

ZARZĄDZENIE Nr 1804/2016
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 07.07.2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych w Krakowie przy ulicy Kamińskiego, na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, poz. 1777, z 2016 r. poz. 65), art. 305¹ i art. 305³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2016 r. poz. 380, poz. 585), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (zmienionej uchwałą Nr LXXVII/767/05 Rady Miasta Krakowa z dnia 11.05.2005 r., uchwałą Nr CX/1099/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 24.05.2006 r., uchwałą Nr L/654/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 10.09.2008 r. i uchwałą Nr LX/772/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 17.12.2008 r.) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonych jako działka nr 182/6 o pow. 0,3745 ha położona w obrębie 30 jednostka ewidencyjna Podgórze, objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00256028/6 i działka nr 1/2 o pow. 0,6208 ha położona w obrębie 47 jednostka ewidencyjna Podgórze, objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00363999/6, polegającej na korzystaniu pasem o szerokości 0,5 m licząc od osi przewodów po każdej z ich stron, przy czym w zakresie działki nr 182/6 w obszarze o powierzchni 84,04 m² z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci gazowej średniego ciśnienia Dn 315, natomiast w zakresie działki nr 1/2 w obszarze o powierzchni 46,39 m² z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację przyłącza gazowego średniego ciśnienia Dn 315, w obszarze o powierzchni 28,34 m² z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci gazowej średniego ciśnienia Dn 315 oraz w obszarze o powierzchni 26,82 m² z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci gazowej średniego ciśnienia Dn 63, a także ich utrzymanie, przebudowę, remonty, rozbiórkę, kontrolę, konserwację, usuwanie awarii, a także wykonywanie innych czynności niezbędnych do ich prawidłowego funkcjonowania oraz rozbudowę powyższej infrastruktury, w tym przyłączanie nowych odbiorców wyłącznie w granicach ustanowionej służebności, wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Gmina Miejska Kraków zobowiązuje się do pozostawienia pasa służebności jako obszaru wolnego od zabudowy, nasadzeń drzew i krzewów.

3. Służebność ustanawia się na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Marcina Kasprzaka 25.

4. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości o których mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 33 592,53 złote brutto (słownie: trzydzieści trzy tysiące pięćset dziewięćdziesiąt dwa złote 53/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 6 281,53 złotych.

5. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 33 592,53 złote brutto (słownie: trzydzieści trzy tysiące pięćset dziewięćdziesiąt dwa złote 53/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

6. Zobowiązuje się Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgodnienia z zarządcą nieruchomości każdorazowego jej zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

7. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

8. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w działach III ksiąg wieczystych prowadzonych dla nieruchomości opisanych szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.