

**W y k a z**

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Polozenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Część działki nr 98/74	58 - Podgórze	KR1P/001/82091/8	Działka nr 98/74, obręb 58 - Podgórze nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według wskazań Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonego uchwałą Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.04.2003 r. (z późn. zm.), przedmiotowa część działki nr 98/74, obręb 58 – Podgórze znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej Nr 52 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu ZR – tereny zieleni nieurządzonej.	przy ul. Kosocickiej  Przedmiotowa część działki stanowi teren ogólnodostępny, porośnięty trawą, krzakami oraz drzewkami samosiejkami.	0,0544	zielen przydomowa	0,26 zł/1m <sup>2</sup> /rok+ 23%VAT  -----  wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 11,79 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.