

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 73/12	42-Nowa Huta	KR1P/00 312620/7	Przedmiotowa działka od 02.01.2003r. nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonego uchwałą nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z 16.04.2003 r. (z późn.zm.) przedmiotowa działka znajduje się w jednostce strukturalnej nr 59 w terenach oznaczonych symbolem U- tereny usług (zasadnicza część działki) oraz KD – tereny komunikacji (płn.obrzeże).	ul. Igołomska Działka w części zabudowana murowanym garażem, w części utwardzona i użytkowana jako droga dojazdowa.	0,0021 udział wynoszący 1/144 w części tj. 0,4041 ha działki nr 73/12 zapewniający dojazd do garażu	garaż C-33 droga dojazdowa	2,03 zł/1m ² /m-c + 23%VAT 0,39 zł/1m ² /m-c + 23%VAT <hr/> wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 53,55 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony
2.	część działki nr 73/12	42-Nowa Huta	KR1P/00 312620/7	Przedmiotowa działka od 02.01.2003r. nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonego uchwałą nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z 16.04.2003 r. (z późn.zm.) przedmiotowa działka znajduje się w jednostce strukturalnej nr 59 w terenach oznaczonych symbolem U- tereny usług (zasadnicza część działki) oraz KD – tereny komunikacji (płn.obrzeże).	ul. Igołomska Działka w części zabudowana murowanym garażem, w części utwardzona i użytkowana jako droga dojazdowa.	0,0022 udział wynoszący 1/144 w części tj. 0,4041 ha działki nr 73/12 zapewniający dojazd do garażu	garaż D-20 droga dojazdowa	2,03 zł/1m ² /m-c + 23%VAT 0,39 zł/1m ² /m-c + 23%VAT <hr/> wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 55,58 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

3.	część działki nr 73/12	42-Nowa Huta	KR1P/00 312620/7	Przedmiotowa działka od 02.01.2003r. nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonego uchwałą nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z 16.04.2003 r. (z późn.zm.) przedmiotowa działka znajduje się w jednostce strukturalnej nr 59 w terenach oznaczonych symbolem U- tereny usług (zasadnicza część działki) oraz KD – tereny komunikacji (płn.obrzeże).	ul. Igołomska Działka w części zabudowana murowanym garażem, w części utwardzona i użytkowana jako droga dojazdowa.	0,0021 udział wynoszący 1/144 w części tj. 0,4041 ha działki nr 73/12 zapewniający dojazd do garażu	garaż C-27 droga dojazdowa	2,03 zł/1m ² /m-c + 23%VAT 0,39 zł/1m ² /m-c + 23%VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 53,55 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony
----	------------------------------	-----------------	---------------------	---	--	--	-----------------------------------	--	----------------------

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.