

ZARZĄDZENIE Nr 1844/2016
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 12.07.2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych w Krakowie przy ulicy Lema, na rzecz Tauron Dystrybucja S.A.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, poz. 1777, z 2016 r. poz. 65), art. 305¹ i art. 305³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2016 r. poz. 380, poz. 585), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (zmienionej uchwałą Nr LXXVII/767/05 Rady Miasta Krakowa z dnia 11.05.2005 r., uchwałą Nr CX/1099/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 24.05.2006 r., uchwałą Nr L/654/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 10.09.2008 r. i uchwałą Nr LX/772/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 17.12.2008 r.) - zarządza się, co następuje:

§1.1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, oznaczonych jako działki ewidencyjne nr 1/76 o pow. 0,0289 ha, nr 1/78 o pow. 0,3059 ha obj. księgą wieczystą Nr KR1P/00472244/6, nr 1/79 o pow. 0,0016 ha obj. księgą wieczystą Nr KR1P/00214926/5, nr 1/117 o pow. 9,0926 ha obj. księgą wieczystą Nr KR1P/00501710/7, nr 38/1 o pow. 0,2142 ha obj. księgą wieczystą Nr KR1P/00080389/9 położonych w obrębie 52 jedn. ewid. Nowa Huta pasem długości 8,5 m i szerokości 1,0 m w obszarze działki nr 1/76, pasem długości 23,5 m i szerokości 1,0 m w obszarze działki nr 1/78, pasem długości 3,5 m i szerokości 1,0 m w obszarze działki nr 1/79, pasem długości 79,5 m i szerokości 1,0 m w obszarze działki nr 38/1, pasem długości 51,0 m i szerokości 1,0 m w obszarze działki nr 1/117 z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację linii kablowej 2 x SN oraz pasem długości 6,0 m i szerokości 1,0 m w obszarze działki nr 1/117 z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci energetycznej kablowej NN, a także remonty powyższej infrastruktury, jej modernizację, naprawy, konserwację, usuwanie awarii oraz rozbudowę w pasie ustanowionej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz Tauron Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie przy ul. Jasnogórskiej 11.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o których mowa w ust. 1, ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 64 062,09 złote brutto (słownie: sześćdziesiąt cztery tysiące sześćdziesiąt dwa złote 09/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 11 979,09 złotych.

4. Zobowiązuje się Tauron Dystrybucja S.A. najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 64 062,09 złote brutto (słownie: sześćdziesiąt cztery tysiące sześćdziesiąt dwa złote 09/100), z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

5. Zobowiązuje się Tauron Dystrybucja S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgadniania z zarządcą przedmiotowych nieruchomości każdorazowego ich zajęcia w ramach wszelkich prac przeprowadzanych w zakresie ustanowionej służebności przesyłu.

6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w działach III ksiąg wieczystych prowadzonych dla nieruchomości opisanych szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.