

Załącznik do zarządzenia Nr  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia

**W y k a z**

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczony do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Działka nr 248/4	50-Podgórze	KR1P/003 39524/9	Przedmiotowy teren znajduje się w granicach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Park Rzeczny Drwinka” zatwierdzonego Uchwałą Nr LXIV/821/09 Rady Miasta Krakowa z dnia 4 lutego 2009 r. z tym, że w związku z Rozstrzygnięciem Nadzorczym Wojewody Małopolskiego z 9 kwietnia 2009 r. Nr PN.II.0911-86-09 na terenie działki nr 248/4 obręb 50-Podgórze nie obowiązuje żadne przeznaczenie. Według wskazań studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa działka nr 248/4 obręb 50-Podgórze znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej Nr 32 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu ZU – Tereny zieleni urządzonej.	przy ul. Nowosądeckiej  teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0352	ogródek działkowy (rolniczy do 1000 m <sup>2</sup> włącznie)	0,17 zł/m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT  wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi:  4,99 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.