

Wykaz

zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Krzewowej przeznaczonej do sprzedaży na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 i 1777).

| L p. | Nr działki | Pow. w ha | Obręb | Księga Wieczysta | Położenie nieruchomości i opis | Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania | Cena nieruchomości w zł | Cena netto 1 m ² gruntu w zł | Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży |
|------|------------|-----------|----------------------------|------------------|---|--|--|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1. | 189/3 | 0,0046 | 4 jdn.ewid. Podgórze | KR1P/00199198/0 | Ul. Krzewowa działki o kształcie zbliżonym do trójkąta | Przedmiotowa działka nie podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa. W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa Uchwałą Nr XII/87/03 z dnia 16.04.2003r. (z późn. zm.) Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa teren przedmiotowej działki określony został w strukturze przestrzennej jako tereny o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności MN. Zgodnie z Uchwałą Nr CXII/1700/14 z dnia 9 lipca 2014 r., zmieniającą ww. studium, obszar planowany do zbycia położony jest w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o symbolu MN. Działka zabudowana w części murem oporowym, ogólnodostępna. | 19.678,80 zł + 23 % podatku 4.526,12 zł Razem 24.204,92 zł | 427,80 zł | W celu poprawy warunków zagospodarowania działki sąsiedniej nr 188 o pow. 0,0389 ha |

1. Cena nieruchomości w wysokości 19.678,80 zł, plus cały podatek VAT w kwocie 4.526,12 zł płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 i 1777) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
3. Umowa notarialna winna zostać zawarta w terminie 4 miesięcy od daty podpisania zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa. Po upływie w/w terminu zarządzenie traci moc.

