

Wykaz

niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Badurskiego, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej, na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 poz. 1774 i 1777).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Księga wieczysta	Obręb	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł	Cena netto 1 m ² gruntu w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	77/6	0,0268	KR1P/00289047/5	59 jednostka ewidencyjna Podgórze	Ul. Badurskiego działka o kształcie zbliżonym do trapezu	Przedmiotowa działka nie podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa przedmiotowa działka znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej Nr 52 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MNW – tereny zabudowy mieszkaniowej i wielorodzinnej niskiej intensywności. Dziaka nr 77/6 częściowo zagrodzona i użytkowana jako teren zielony.	66.182,40 zł + 23% podatku VAT 15.221,95 zł Razem: 81.404,35 zł	246,94 zł	W celu poprawy warunków zagospodarowania działki sąsiedniej nr 77/1 o pow. 0,2152 ha

1 Cena netto nieruchomości 66.182,40 zł + cały podatek VAT w kwocie 15.221,95 zł winna być wpłacona przez nabywających nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej na konto Urzędu Miasta Krakowa: PKO BP SA 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917 lub bezpośrednio w kasie urzędu w budynku przy ul. Powstania Warszawskiego 10.

2. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 i 1777) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

3. Umowa notarialna winna zostać zawarta w terminie 4 miesięcy od daty podpisania zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa. Po upływie w/w terminu zarządzenie traci moc.

