

W y k a z

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	<p>działka nr 227, w skład której wchodzi parcele gruntowe b.gm.kat. Batowice:</p> <p>1.kat. 244/8 1.kat.244/10 1.kat.246/40 1.kat.262/23</p> <p>1.kat.246/42</p> <p>1.kat.262/18</p> <p>działka nr 252/3</p>	1 – Nowa Huta	<p>KR1P/0023 9532/7</p> <p>KR1P/0024 5996/2</p> <p>KR1P/0026 6186/4</p> <p>KR1P/0021 3078/8</p>	<p>Przedmiotowe nieruchomości nie podlegają ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonym uchwałą Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z 16.04.2003 r. (z późn.zm.), znajdują się w strukturalnej jednostce urbanistycznej nr 45, w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu ZU - tereny zieleni urządzonej.</p>	<p>ul. Wawelska</p> <p>W terenie znajdują się urządzenia służące do zaopatrywania ludności w wodę pitną -zbiorniki „Mistrzejowice”.</p>	<p>0,5453</p> <p>0,7911</p>	<p>Zbiorniki na os. Złoty Wiek przy ul. Wawelskiej w Krakowie</p> <p>(prowadzenie działalności z zakresu zadań własnych gminy, polegającej na budowie i utrzymaniu publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, gromadzeniu, przesyłaniu, oczyszczaniu i odprowadzaniu ścieków oraz odzysku i unieszkodliwianiu odpadów, w tym ich składowaniu).</p>	<p>0,09 zł/m²/rok + 23% VAT</p> <p>wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 100,23 zł + 23 % VAT</p>	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.