

Załącznik
do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

Wykaz

zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w rejonie ul. Zapolskiej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774, 1777, z 2016r. poz. 65, 1250, 1271)

L p.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena netto 1 m ² gruntu w zł	Cena nieruchomości w zł	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	267/10	0,0012	2 jednostka ewidencyjna Krowodrza	KR1P/00174196/5	W rejonie ul. Zapolskiej działka w kształcie zbliżonym do prostokąta	Przedmiotowy teren nie podlega obecnie ustaleniom żadnego obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, przedmiotowy teren znajduje się w terenach o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności MN	923,00 zł	- grunt: 11 076,00 zł , plus podatek VAT w kwocie 2 547,48 zł Łącznie: 13 623,48 zł - odstępuje się od pobrania ceny w kwocie 4 690,00 zł z tytułu sprzedaży części budynku garażowego, w związku z faktem, iż nakłady na jego wzniesienie nabywająca nabyła z własnych środków finansowych.	W celu poprawy warunków zagospodarowania działki sąsiedniej nr 268 o pow. 0,0391 ha.

1. Cena nieruchomości 13 623,48 zł (słownie: trzynaście tysięcy sześćset dwadzieścia trzy złote 48/100), w tym podatek VAT 2 547,48 zł, płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota jest płatna na konto Urzędu Miasta Krakowa.
3. Odstępuje się od pobrania ceny w kwocie 4 690,00 zł z tytułu sprzedaży części budynku garażowego w związku z faktem, iż nakłady na jego wzniesienie nabywająca poniosła z własnych środków finansowych.
4. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r., poz. 1774, 1777, z 2016r. poz. 65, 1250, 1271) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

