

Załącznik do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 121/24	30-Podgórze	KR1P/00175 089/9	Przedmiotowy teren znajduje się w obszarze, który nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa. Zgodnie ze wskazaniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonego Uchwałą Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.04.2003 r. (z późn. zm.) przedmiotowy teren znajduje się w jednostce urbanistycznej nr 15 kategorii zagospodarowania terenu o symbolu ZU – Tereny zieleni urządzonej.	przy ul. Rzemieślniczej Teren pozostaje ogrodzony segmentami z blachy falistej i użytkowany jest łącznie z działką sąsiednią jako utwardzona płytami betonowymi droga dojazdowa	0,0137	wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie istniejącego fragmentu drogi i urządzeniu ogólnodostępnego ciągu komunikacyjnego (droga dojazdowa)	0,39 zł/1m ² /m-c + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 53,43 zł + 23 % VAT	na czas realizacji inwestycji jednak nie dłużej niż na 3 lata od daty zawarcia umowy

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.