

**ZARZĄDZENIE Nr 2777/2016**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 19.10.2016 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Gminę Miejską Kraków z "WAKO" Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka komandytowa z siedzibą w Krakowie przedwstępnej umowy sprzedaży na rzecz Gminy Miejskiej Kraków praw odrębnej własności samodzielnych lokali mieszkalnych zlokalizowanych w Krakowie przy ul. Bułgarska 15.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3, art. 44 pkt 5 oraz art. 46 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579), art. 95 § 1 i art. 96 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U. z 2016 r. poz. 380, 585, 1579; Dz.U. z 2015 r. poz. 1311), § 5 ust. 1 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn. zm.), uchwały Nr XXXIV/549/15 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 grudnia 2015 r. w sprawie budżetu Miasta Krakowa na rok 2016 (z późn. zm.) oraz zarządzenia Nr 984/2005 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 3 czerwca 2005 r. w sprawie ustalenia procedury udzielania zamówień, których przedmiotem jest nabycie własności i innych praw do nieruchomości – zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Miejską Kraków z "WAKO" Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka komandytowa z siedzibą w Krakowie (adres: ul. Dobrego Pasterza 121, 31-416 Kraków) przedwstępnej umowy sprzedaży na rzecz Gminy Miejskiej Kraków praw odrębnej własności sześciu samodzielnych lokali mieszkalnych: nr 68 o pow. 50,19 mkw, nr 77 o pow. 55 mkw, nr 70 o pow. 54,38 mkw, nr 95 o pow. 55,58 mkw, nr 40 o pow. 45,80 mkw, nr 113 o pow. 55,75 mkw. Łączna powierzchnia użytkowa mieszkalna przedmiotowych lokali wynosi 316,70 mkw.

§ 2. Łączna cena nabycia przez Gminę Miejską Kraków praw odrębnej własności sześciu samodzielnych lokali mieszkalnych wymienionych w § 1 wraz z udziałami w nieruchomości wspólnej wynosi 1 890.699,00 zł (słownie: jeden milion osiemset dziewięćdziesiąt tysięcy sześćset dziewięćdziesiąt dziewięć złotych 00/100).

§ 3. 1. Koszty sporządzenia umowy w formie aktu notarialnego ponosi "WAKO" Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka komandytowa z siedzibą w Krakowie.  
2. Koszty opłat sądowych związanych z wykonaniem umowy ponosi "WAKO" Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka komandytowa z siedzibą w Krakowie.

§ 4. Środki finansowe przeznaczone na realizację wydatków, o których mowa w § 2 zarządzenia, w wysokości 1 890.699,00 zł (słownie: jeden milion osiemset dziewięćdziesiąt tysięcy sześćset dziewięćdziesiąt dziewięć złotych 00/100) ujęte są w planie finansowym Urzędu Miasta Krakowa na rok 2016, Dz. 700 Rozdz. 70095 § 6050 nr zad. ML/M1.8/16/01 „Pozyskiwanie lokali mieszkalnych i nieruchomości zabudowanych”, kat. GWSMK.

§ 5. Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia z "WAKO" Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka komandytowa z siedzibą w Krakowie przedwstępnej umowy sprzedaży na rzecz Gminy Miejskiej Kraków praw odrębnej własności sześciu samodzielnych lokali mieszkalnych zlokalizowanych w Krakowie przy ul. Bułgarska 15 wymienionych w § 1 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej.

§ 6. Umowa, o której mowa w § 5, zostanie podpisana przez Katarzynę Bury – Dyrektora Wydziału Mieszkalnictwa Urzędu Miasta Krakowa na podstawie posiadanego pełnomocnictwa udzielonego przez Prezydenta Miasta Krakowa w dniu 19 grudnia 2006 r. (Rep. A 19052/2006).

§ 7. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Mieszkalnictwa.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.