

ZARZĄDZENIE Nr 2804/2016
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 21.10.2016 r.

w sprawie zawarcia umowy nieodpłatnego przeniesienia prawa własności na rzecz Gminy Miejskiej Kraków działki nr 86/85 obr. 45 j. ewid. Podgórze – położonej przy ul. Marcika.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, poz. 1579) oraz § 3 i § 5 ust. 1 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z 2003 r. Nr 144 poz. 1907, z 2004 r. Nr 62 poz. 792, z 2005 r. Nr 309 poz. 2249, Nr 678 poz. 4695, z 2006 r. Nr 382 poz. 2428, z 2008 r. Nr 634 poz. 4345, z 2009 r. Nr 42 poz. 278, z 2014 r. poz. 6842), a także art. 902¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2016 r. poz. 380, 585 i 1579) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Postanawia się zawrzeć umowę nieodpłatnego przeniesienia prawa własności w formie aktu notarialnego na rzecz Gminy Miejskiej Kraków działki nr 86/85 o pow. 0,3391 ha obj. księgą wieczystą Nr KR1P/00367887/6 położonej w Krakowie-Podgórzu obr. 45 przy ul. Marcika, będącej własnością Centrum Jana Pawła II „Nie Lękajcie się”. Zawarcie przedmiotowej umowy następuje w związku z umową z dnia 25 listopada 2015 r. w sprawie określenia zasad przekazania nieruchomości na potrzeby realizacji zadania „Budowa przystanku osobowego Kraków – Sanktuarium na linii nr 94”, zarejestrowaną w Generalnym Rejestrze Umów i Zleceń Skarbnika Miasta Krakowa pod Nr W/VI/157/GK/1/2015 zmienioną aneksem Nr 1 z dnia 11 lutego 2016 r., aneksem Nr 2 z dnia 06.09.2016 r.

2. Wraz z nieodpłatnym przeniesieniem prawa własności, o którym mowa w ust. 1, wyraża się zgodę na ustanowienie na działce nr 86/75 obręb 45 Podgórze na rzecz każdoczesnych właścicieli nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 86/84 obręb 45 Podgórze nieodpłatnej i nieograniczonej w czasie służebności w zakresie obejmującym wykonanie drogi przeciwpożarowej oraz przeprowadzenia wszelkich mediów w tym m.in. kanalizacji deszczowej w zakresie zgodnym z załącznikiem graficznym.

3. Wraz z nieodpłatnym przeniesieniem prawa własności, o którym mowa w ust. 1, wyraża się zgodę na ustanowienie na nieruchomości oznaczonej jako działka nr 86/85 obręb 45 Podgórze na rzecz każdoczesnych właścicieli działki nr 86/84 obręb 45 Podgórze nieodpłatnej i nieograniczonej w czasie służebności w zakresie obejmującym wykonanie drogi przeciwpożarowej, oraz przeprowadzenia wszelkich mediów, w tym m.in. kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, kabla NN, których przebieg jest zgodny z załącznikiem graficznym.

4. Koszty notarialnej umowy nieodpłatnego przeniesienia prawa własności oraz opłaty sądowej ponosi Gmina Miejska Kraków.

§ 2. Środki finansowe na realizację kosztów opłaty sądowej w wysokości 500 zł zostały ujęte w planie finansowym Urzędu Miasta Krakowa na rok 2016; Dział 900 Rozdział 90095 § 6050 Zadanie Nr GS/RRO/A2.1 „Regulacja stanów prawnych i pozyskiwanie nieruchomości do zasobu Miasta w tym Zakrzówek”, a koszty umowy notarialnej dodatkowo zostały zabezpieczone umową Nr W/II/1/GS/1/2016 z dnia 15.01.2016 r.

§ 3. Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 5. Traci moc „ Zarządzenie Nr 569/2016 Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie zawarcia przedwstępnej umowy nieodpłatnego przeniesienia prawa własności na rzecz Gminy Miejskiej Kraków części działki nr 86/77 obręb 45 j.ewid. Podgórze – położonej przy ul. Marcika”.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.