

ZARZĄDZENIE Nr 2863/2016
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 27.10.2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Krakowie na os. Oświecenia 36, 37 stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków jej współużytkownikom wieczystym - Spółdzielni Mieszkaniowej „Oświecenia” oraz osobom fizycznym

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 roku, poz.446,1579), art. 32 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, 1777, Dz. U. z 2016 r. poz. 65, 1250 i 1271, 1579), § 3 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późniejszymi zmianami) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Kraków, oznaczonej jako działka nr 117/16 o pow. 0,6911 ha oraz działka nr 118/5 o pow. 0,1125 ha obręb 5 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, objętej księgą wieczystą KR1P/00312420/5 położonej na os. Oświecenia 36, 37 w Krakowie na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Oświecenia” z siedzibą w Krakowie na os. Oświecenia 45 oraz osób fizycznych będących jej współużytkownikami wieczystymi - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

2. Wyrażenie zgody na sprzedaż opisanej powyżej nieruchomości może nastąpić wyłącznie w sytuacji równoczesnego ustanowienia w umowie sprzedaży zawieranej w formie aktu notarialnego przez wszystkich użytkowników wieczystych przedmiotowej nieruchomości nieodpłatnej służebności w brzmieniu: „Ustanawia się niczym nieograniczoną, nieodpłatną służebność gruntową na rzecz każdorazowego właściciela działki drogowej stanowiącej ul. Franciszka Zabłockiego nr 118/50 obr. 5 jednostka ewidencyjna Nowa Huta objętej księgą wieczystą KR1P/00192027/2 polegającą na nieprzerwanym dostępie i korzystaniu z pasów terenu działki nr 118/5 obr. 5 jednostka ewidencyjna Nowa Huta: zlokalizowanego w południowej części o szerokości do ok. 3,5 m, oraz zlokalizowanego po wschodniej części o szerokości ok. 4m, zgodnie z załączoną mapą”. Przedmiotowa mapa stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1.1., podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa.

3. Po okresie wywieszenia postanawia się zawrzeć umowę w formie aktu notarialnego.

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 5. Zarządzenie traci moc po upływie 4 miesięcy od daty podpisania.