

Załącznik do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 147/23	23-Krowodrza	KR1P/00279879/3	Przedmiotowa działka podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Przegorzały – Dolina Wisły”, zatwierdzonego Uchwałą Nr XVI/177/11 Rady Miasta Krakowa z dnia 25.05.2011 r. zgodnie z którym znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowo-usługowej – 2MU, poza nieprzekraczalną linią zabudowy.	ul. Księcia Józefa teren zagospodarowany w części jako zielen przydomowa a w pozostałym zakresie utwardzony kostką i płytami chodnikowymi	0,00372 0,00085 0,00073	zielen przydomowa droga dojazdowa, dojscie fragment miejsca postojowego	0,36 zł/1m ² /rok + 23%VAT 0,39 zł/1m ² /m-c + 23%VAT 2,43 zł/1m ² /m-c + 23%VAT	czas nieoznaczony
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 22,18 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.