

**W y k a z**

Części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 85/49	54-Nowa Huta	KR1P/002 25391/5	Przedmiotowy obszar ww. działki podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Czyżyny Łęg” zatwierdzonego uchwałą nr LXXX/1219/13 Rady Miasta Krakowa z 28.08.2013 r., zgodnie z zapisami planu znajduje się w terenach ogródków działkowych - ZD1.	ul. Kamionka  Teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0090	ogródek działkowy nr 14a	0,23 zł/m2/ rok + 23% VAT  Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 1,73 zł +23% VAT	czas nieoznaczony
2.	część działki nr 85/49	54-Nowa Huta	KR1P/002 25391/5	Przedmiotowy obszar ww. działki podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Czyżyny Łęg” zatwierdzonego uchwałą nr LXXX/1219/13 Rady Miasta Krakowa z 28.08.2013 r., zgodnie z zapisami planu znajduje się w terenach zespołu garaży KG2.	ul. Kamionka  Teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0031	ogródek działkowy nr 1	0,23 zł/m2/ rok + 23% VAT  Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 0,59 zł +23% VAT	czas nieoznaczony
3.	część działki nr 85/49	54-Nowa Huta	KR1P/002 25391/5	Przedmiotowy obszar ww. działki podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Czyżyny Łęg” zatwierdzonego uchwałą nr LXXX/1219/13 Rady Miasta Krakowa z 28.08.2013 r., zgodnie z zapisami planu znajduje się w terenach ogródków działkowych - ZD1.	ul. Kamionka  Teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0073	ogródek działkowy nr 10a	0,23 zł/m2/ rok + 23% VAT  Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 1,40 zł +23% VAT	czas nieoznaczony

4.	część działki nr 85/49	54-Nowa Huta	KR1P/002 25391/5	Przedmiotowy obszar ww. działki podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Czyżyny Łęg” zatwierdzonego uchwałą nr LXXX/1219/13 Rady Miasta Krakowa z 28.08.2013 r., zgodnie z zapisami planu znajduje się w terenach ogródków działkowych - ZD1.	ul. Kamionka  Teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0147	ogródek działkowy nr 16b	0,23 zł/m2/ rok + 23% VAT  Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 2,82 zł +23% VAT	czas nieoznaczony
5.	część działki nr 85/49	54-Nowa Huta	KR1P/002 25391/5	Przedmiotowy obszar ww. działki podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Czyżyny Łęg” zatwierdzonego uchwałą nr LXXX/1219/13 Rady Miasta Krakowa z 28.08.2013 r., zgodnie z zapisami planu znajduje się w terenach ogródków działkowych - ZD1.	ul. Kamionka  Teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0125	ogródki działkowe nr 44 i 45	0,23 zł/m2/ rok + 23% VAT  Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 2,40 zł +23% VAT	czas nieoznaczony
6.	część działki nr 85/49	54-Nowa Huta	KR1P/002 25391/5	Przedmiotowy obszar ww. działki podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Czyżyny Łęg” zatwierdzonego uchwałą nr LXXX/1219/13 Rady Miasta Krakowa z 28.08.2013 r., zgodnie z zapisami planu znajduje się w terenach zespołu garaży KG2.	ul. Kamionka  Teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0031	ogródek działkowy nr 2	0,23 zł/m2/ rok + 23% VAT  Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 0,59 zł +23% VAT	czas nieoznaczony
7.	część działki nr 85/49	54-Nowa Huta	KR1P/002 25391/5	Przedmiotowy obszar ww. działki podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Czyżyny Łęg” zatwierdzonego uchwałą nr LXXX/1219/13 Rady Miasta Krakowa z 28.08.2013 r., zgodnie z zapisami planu znajduje się w terenach ogródków działkowych - ZD1.	ul. Kamionka  Teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0081	ogródek działkowy nr 13b	0,23 zł/m2/ rok + 23% VAT  Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 1,55 zł +23% VAT	czas nieoznaczony

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.