

Załącznik do zarządzenia
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

| Lp | Oznaczenie nieruchomości | | | Przeznaczenie nieruchomości | Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy | Powierzchnia dzierżawy /ha/ | Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy) | Wysokość stawki czynszu dzierżawnego | Okres umowy |
|----|--------------------------|-------------|---------------------|---|---|-----------------------------|--|--|-------------------|
| | Nr działki | Nr obrębu | Kw | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1. | część działki nr 169/10 | 30-Podgórze | KR1P/00356 375/4 | Przedmiotowa działka podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wadowicka – Tischnera”, zatwierdzonego Uchwałą Nr CVIII/1457/10 Rady Miasta Krakowa z dnia 8 września 2010 r. i znajduje się w Terenach Zabudowy Usługowej (U.4), przeznaczonych pod zabudowę usługową, z wyłączeniem obiektów podlegających ochronie akustycznej. W granicach terenu U.4, w zakresie zasad i standardów zagospodarowania, ustala się m.in. wskaźnik powierzchni czynnej biologicznie – min. 15%. | przy ul. Łagiewnickiej Teren pozostaje ogrodzony i użytkowany łącznie z działką sąsiednią jako utwardzony płytkami chodnikowymi fragment podwórza. | 0,0036 | podwórze | 0,39 zł/1m ² /m-c + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 14,04 zł + 23 % VAT | czas nieoznaczony |

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.