

**W y k a z**

Części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 83/8	8-Nowa Huta	KR1P/00526509/6	Teren podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Bieńczyce - Osiedle” zatwierdzonego uchwałą RMK nr LXX/1007/13 z dnia 27 marca 2013. Zgodnie z zapisami planu-tereny zabudowy mieszkaniowej o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną (MW.19).	os. Jagiellońskie  Część nieruchomości gruntowej zabudowana wiatą śmietnikową przeznaczoną do rozbiórki wraz z terenem przyległym stanowiącym dojście oraz zielenią osłonową.	0,0014  0,0016  0,0019	Budowa i eksploatacja wiaty śmietnikowej (wiaty śmietnikowa)  dojście  zielenią osłonową/rolniczą	1,42 zł/m <sup>2</sup> / m-c + 23% VAT  0,39 zł/m <sup>2</sup> /m-c+ 23%VAT  0,23 zł/m <sup>2</sup> /rok+ 23%VAT	czas nieoznaczony
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 26,48 zł + 23 % VAT	

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.