

Wykaz

zabudowanych nieruchomości gruntowych (dz. 117/63, 118/32), położonych przy ul. Sapiehy przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych na podstawie art. 37 ust.2 pkt 6, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz.1774 i 1777, z 2016r. poz. 65, 1250, 1271 i 1579).

L p.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł	Cena netto 1 m ² gruntu w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	117/63	0,0005 ha	2 jedn. ewid.	KR1P /00343216/8	ul. Sapiehy	Przedmiotowy obszar nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	Grunt: 6 943,20 zł , plus podatek VAT w stawce 23 % w kwocie 1 596,94 zł brutto 8 540,14 zł	301,88zł	Zbycie w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej składającej się z działek nr 117/45 i 118/25 o łącznej pow. 0,0291ha
2.	118/32	0,0018 ha	Nowa Huta	KR1P /00207723/0	działki o nieregularnym kształcie	W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa działki nr 117/54 (po podziale nr 117/63), nr 118/28 (po podziale nr 118/32) znajdują się w jednostce strukturalnej Nr 38 w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o symbolu MNW. Teren zagrodzony i zabudowany ogrodzeniem oraz podjazdem i dojściem do domu.	Zabudowa: Odstępuje się od pobrania ceny sprzedaży ogrodzenia oraz podjazdu i dojścia do budynku położonych na działkach nr 117/63 i 118/32 w kwocie 2 322,00 zł – nakłady zrealizowane ze środków własnych nabywających.		

1. Cena nieruchomości w kwocie 8 540,14 zł, w tym podatek VAT w stawce 23 % tj. 1 596,94 zł, płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP SA Nr 70 1020 2892 00005102 0590 0917 lub bezpośrednio w kasie urzędu w budynku przy ul. Powstania Warszawskiego 10.
2. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 i 1777, z 2016r. poz. 65, 1250, 1271 i 1579) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.