

ZARZĄDZENIE Nr 3453/2016
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 14.12.2016 r.

w sprawie przyjęcia i przekazania pod obrady Rady Miasta Krakowa projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały Nr LXXVI/745/97 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 1997 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi, w których znajduje się jeden lokal.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579) zarządza się, co następuje:

§ 1. Postanawia się przyjąć i przekazać pod obrady Rady Miasta Krakowa projekt uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały Nr LXXVI/745/97 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 1997 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi, w których znajduje się jeden lokal.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KRAKOWA
z dnia

**w sprawie przyjęcia i ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały Nr LXXVI/745/97 Rady
Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 1997 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości
zabudowanych budynkami mieszkalnymi, w których znajduje się jeden lokal.**

Na podstawie art. 16 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 296, 1579) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się jednolity tekst uchwały Nr LXXVI/745/97 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 1997 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi, w których znajduje się jeden lokal w formie obwieszczenia stanowiącego załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Obwieszczenie, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miasta Krakowa z dnia

OBWIESZCZENIE
RADY MIASTA KRAKOWA

z dnia

w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały Nr LXXVI/745/97 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 1997 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi, w których znajduje się jeden lokal.

Na podstawie art. 16 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 296, 1579), ogłasza się w załączniku do niniejszego obwieszczenia jednolity tekst uchwały Nr LXXVI/745/97 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 1997 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi, w których znajduje się jeden lokal z uwzględnieniem zmian wprowadzonych uchwałą:

- 1) Nr LV/441/00 Rady Miasta Krakowa z dnia 28 czerwca 2000 r.

Załącznik do obwieszczenia Rady Miasta
Krakowa z dnia w sprawie
ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały Nr

LXXVI/745/97 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 1997 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi, w których znajduje się jeden lokal.

Uchwała Nr LXXVI/745/97

Rady Miasta Krakowa

z dnia 16 kwietnia 1997 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi,
w których znajduje się jeden lokal.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” i art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579), art. 13 ust. 1, art. 34 ust. 6, 6a, 6b oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 i 1777, z 2016 r. poz. 65, 1250, 1271 i 1579) Rada Miasta Krakowa uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, zabudowanych budynkami mieszkalnymi, w których znajduje się tylko jeden lokal (dom jednorodzinny) zajmowany w całości przez jednego najemcę w trybie bezprzetargowym temu najemcy.

§ 2. Przy sprzedaży nieruchomości wymienionych w § 1 nie stosuje się bonifikat udzielanych przy sprzedaży lokali mieszkalnych ich najemcom, na podstawie odrębnych uchwał Rady Miasta Krakowa.¹

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

¹ W brzmieniu ustalonym przez § 1 uchwały Nr LV/441/00 Rady Miasta Krakowa z dnia 28 czerwca 2000 r. w sprawie zmiany uchwały Rady Miasta Krakowa Nr LXXVI/745/97 z dnia 16 kwietnia 1997 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi, w których znajduje się jeden lokal.

Przepisy uchwały Nr LXXVI/745/97 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.04.1997 r. były zmieniane uchwałą:

- 1) Nr LV/441/00 Rady Miasta Krakowa z dnia 28 czerwca 2000 r.

Biorąc pod uwagę dyspozycję przepisów art. 16 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (t.j.: Dz. U. z 2016 r. poz. 296, 1579) zasadnym jest przygotowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia oraz ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały Nr LXXVI/745/97 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 1997 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi, w których znajdują się jeden lokal.

Ogłoszenie tekstu jednolitego pozwoli na uporządkowanie przepisów uchwały Nr LXXVI/745/97 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 1997 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi, w których znajdują się jeden lokal.

Projekt zmian jest zgodny z zasadami prawidłowej techniki legislacyjnej, a uchwalenie proponowanych zmian przyczyni się do poprawienia praktyki stosowania prawa.

Mając na uwadze powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.