

## Wykaz

zabudowanych nieruchomości gruntowych (dz. 117/48, 117/64 i 118/35), położonych przy ul. Sapiehy przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych na podstawie art. 37 ust.2 pkt 6, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz.1774 i 1777, z 2016r. poz. 65, 1250, 1271 i 1579 ).

L p.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł	Cena netto 1 m <sup>2</sup> gruntu w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	117/48	0,0017 ha	2 jedn. ewid.	KR1P /00371744/3	ul. Sapiehy	Przedmiotowy obszar nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	<b>Grunt:</b> 18 505,20 zł, plus podatek VAT w stawce 23 % w kwocie 4 256,20zł brutto 22 761,40 zł	264,36zł	Zbycie w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej składającej się z działki nr 118/16 o łącznej pow. 0,0324ha
2.	117/64	0,0023 ha	Nowa Huta	KR1P /00343216/8	działki o nieregularnym kształcie	W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa działki nr 117/54 (po podziale nr 117/64), nr 118/30 (po podziale nr 118/35) oraz nr 117/48 znajdują się w jednostce strukturalnej Nr 38 w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o symbolu MNW. Teren zagrodzony i zabudowany ogrodzeniem oraz podjazdem i dojściem do domu.	<b>Zabudowa:</b> Odstępuje się od pobrania ceny sprzedaży ogrodzenia oraz podjazdu i dojścia do budynku położonych na działkach nr 117/64, 118/35 i 117/48 w kwocie 8 785,00 zł – nakłady zrealizowane ze środków własnych nabywających.		
3.	118/35	0,0030 ha		KR1P /00195070/9					

- Cena nieruchomości w kwocie 22 761,40 zł, w tym podatek VAT w stawce 23 % tj. 4 256,20 zł, płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP SA Nr 70 1020 2892 00005102 0590 0917 lub bezpośrednio w kasie urzędu w budynku przy ul. Powstania Warszawskiego 10.
- Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 i 1777, z 2016r. poz. 65, 1250, 1271 i 1579 ) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

