

Załącznik do zarządzenia nr  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia

**W y k a z**

części nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczony do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 235/50	47- Podgórze	KR1P/0034 9673/1	Przedmiotowy teren znajduje się w obszarze, który podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bonarka” zatwierdzonego Uchwałą Nr CI/1020/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 8 lutego 2006 r. i znajdują się w terenach zabudowy wielorodzinnej mieszkalno-usługowej oznaczonych na rysunku planu symbolem MWU. Zgodnie z art. 35 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym <i>„Tereny, których przeznaczenie plan miejscowy zmienia mogą być wykorzystywane w sposób dotychczasowy do czasu ich zagospodarowania zgodnie z planem, chyba, że w planie ustalono inny sposób ich tymczasowego zagospodarowania”</i> .	w rejonie ul. Gen. Bolesława Roi  teren zagospodarowany jako ogródek działkowy nr 5	0,0173	ogródek działkowy nr 5 (rolniczy do 1000 m <sup>2</sup> łącznie)	0,23 zł/1m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT	czas nieoznaczony
	część działki nr 270		KR1P/0049 9728/8			0,0027		0,23 zł/1m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.