

REGULAMIN PRACY SĄDU KONKURSOWEGO

Konkurs na opracowanie koncepcji przebudowy schodów terenowych wraz z otoczeniem pomiędzy ulicą Kalwaryjską i ulicą Zamoyskiego stanowiących przedłużenie ulicy Śliskiej w Krakowie

§1

1. Regulamin określa zasady i tryb pracy Sądu konkursowego w konkursie na opracowanie koncepcji przebudowy schodów terenowych wraz z otoczeniem pomiędzy ulicą Kalwaryjską i ulicą Zamoyskiego stanowiących przedłużenie ulicy Śliskiej w Krakowie.
2. Sąd konkursowy działa w oparciu o:
 - 1) Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 1964 r. Nr 16 poz. 93 z późn.zm.);
 - 2) Ustawa z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. z 2006r. Nr 90 poz. 631 z późn. zm.);
 - 3) Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 ze zm.);
 - 4) Ustawa z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. poz. 177, ze zm.), zwana dalej „ustawą” lub „ustawą PZP”;
 - 5) Regulamin konkursu na opracowanie koncepcji przebudowy schodów terenowych wraz z otoczeniem pomiędzy ulicą Kalwaryjską i ulicą Zamoyskiego stanowiących przedłużenie ulicy Śliskiej w Krakowie, zwany dalej „regulaminem”;
 - 6) Niniejszy Regulamin pracy sądu konkursowego.

§2

1. Sąd konkursowy jest zespołem pomocniczym kierownika zamawiającego w składzie określonym zgodnie z regulaminem, powołany do oceny spełniania przez uczestników konkursu wymagań określonych w regulaminie takich jak:
 - zatwierdzenie dopuszczenia uczestników do udziału w konkursie,
 - ocena prac konkursowych,
 - wyboru najlepszej pracy konkursowej lub najlepszych prac konkursowych, prac nagrodzonych oraz wyróżnionych.
2. Kierownik zamawiającego sprawuje nadzór nad sądem konkursowym w zakresie zgodności konkursu z przepisami ustawy PZP i regulaminem konkursu, w szczególności:
 - 1) unieważnia konkurs;
 - 2) zatwierdza rozstrzygnięcie konkursu.

3. Sąd Konkursowy składa się z minimum 3 członków powołanych decyzją kierownika zamawiającego, przy czym co najmniej 1/3 członków sądu konkursowego uprawnionych do podejmowania decyzji przy ocenie prac konkursowych, w tym Przewodniczący sądu konkursowego, musi posiadać odpowiednie uprawnienia wymagane od uczestników konkursu.
4. W skład sądu konkursowego wchodzi osoby wskazane w regulaminie konkursu.
5. Obowiązki sekretarza konkursu wykonywać będzie osoba wskazana w regulaminie konkursu.
6. Członkowie sądu konkursowego rzetelnie i obiektywnie wykonują powierzone im czynności, kierując się wyłącznie przepisami prawa, posiadaną wiedzą i doświadczeniem.
7. Członkowie sądu konkursowego i sekretarz konkursu składają, pod rygorem odpowiedzialności karnej za fałszywe zeznania, pisemne oświadczenie o braku lub istnieniu okoliczności, o których mowa w art. 17 ust. 1, pkt. 1 i 5 ustawy ust. PZP, oraz o braku lub istnieniu okoliczności, o których mowa w art. 17 ust. 2, 3, 4, zgodnie z ich wiedzą na dzień podpisania oświadczenia, wg. załącznika nr 2 do niniejszego regulaminu.
8. Oświadczenie, o którym mowa w ust. 7 powyżej członkowie sądu konkursowego oraz sekretarz, składają z dniem dopuszczenia uczestników do udziału w konkursie.
9. W przypadku złożenia przez członka sądu oświadczenia o zaistnieniu okoliczności, o których mowa w art. 17 ust. 1, pkt. 1 i 5 ustawy PZP niezgodnego z prawdą lub niezłożenia takiego oświadczenia na wezwanie zamawiającego, kierownik zamawiającego samodzielnie lub na wniosek Przewodniczego sądu konkursowego niezwłocznie odwołuje członka sądu z dalszego udziału w pracach sądu ze skutkiem natychmiastowym.
10. Czynności związane z konkursem, podjęte przez członka sądu konkursowego podlegającego odwołaniu zgodnie z ust. 9, powtarza się, z wyjątkiem otwarcia prac konkursowych oraz innych czynności faktycznych niewpływających na wynik konkursu, w tym głosowania i oceny prac, jeśli w trakcie tej oceny lub głosowania było wymagane kworum.
11. Kierownik zamawiającego stwierdza nieważność czynności podjętej z naruszeniem prawa.
12. Na wniosek kierownika zamawiającego sąd konkursowy powtarza unieważnioną czynność.
13. Odwołanie członka sądu konkursowego może nastąpić z przyczyn losowych.
14. Kierownik zamawiającego samodzielnie lub na wniosek Przewodniczego sądu konkursowego może odwołać członka sądu, jeśli ten nie wykonuje należycie powierzonych mu obowiązków wynikających z niniejszego regulaminu, regulaminu konkursu oraz przepisów prawa. Kierownik zamawiającego może powołać nowego członka sądu konkursowego o takich samych lub wyższych kwalifikacjach, z zastrzeżeniem iż kierownik zamawiającego może nie powoływać nowego członka sądu konkursowego w przypadku, gdy stan oceny prac jest zaawansowany i/lub zostały uszeregowane prace, a posiedzenia sądu konkursowego dotyczące tych czynności odbyły się gdy było wymagane kworum. Fakt ten potwierdza Przewodniczący sądu konkursowego. Postanowienia niniejszego regulaminu obowiązują powołanego nowego członka sądu konkursowego.
15. Odwołanie o którym mowa w ust. 14 powyżej nie może nastąpić z przyczyn wynikających bezpośrednio z oceny prac konkursowych przez członka sądu konkursowego ani z powodu jego osobistych przekonań i preferencji co do wartości utworów architektonicznych.

16. Przewodniczący sądu konkursowego wnioskuje do kierownika zamawiającego o odwołanie członka sądu w przypadku:
 - 1) nieusprawiedliwionej nieobecności na dwóch kolejnych posiedzeniach sądu;
 - 2) naruszenia przez członka sądu obowiązków wynikających niniejszego regulaminu lub regulaminu konkursu;
 - 3) zaistnienia innej istotnej przeszkody uniemożliwiającej jego udział w pracach sądu konkursowego.
17. W przypadku, gdy przesłanki wyłączenia lub odwołania dotyczą Przewodniczącego sądu konkursowego, kierownik zamawiającego podejmuje decyzję o wyłączeniu albo odwołaniu Przewodniczącego sądu konkursowego i o powołaniu na jego miejsce nowego Przewodniczącego sądu konkursowego, zgodnie z wymaganiami regulaminu konkursu.

§ 3

1. Członkowie sądu konkursowego mają prawo i obowiązek uczestnictwa we wszystkich posiedzeniach i pracach sądu.
2. Członkowie sądu konkursowego wykonują powierzone im czynności w dobrej wierze, z zachowaniem najwyższej staranności oraz zasad etyki zawodowej, kierując się przepisami prawa, swoją wiedzą i doświadczeniem oraz regulaminem konkursu i niniejszym regulaminem.
3. Członkowie sądu konkursowego mają prawo wglądu do wszystkich dokumentów związanych z konkursem.
4. Członkowie sądu konkursowego nie mogą, bez pisemnej zgody Przewodniczącego sądu, ujawniać żadnych informacji związanych z pracami sądu, w szczególności związanych z przebiegiem oceny i porównania złożonych prac konkursowych.
5. Członek sądu konkursowego jest zobowiązany niezwłocznie, powiadomić Przewodniczącego sądu lub sekretarza konkursu o swojej nieobecności na posiedzeniu sądu, podając przyczynę nieobecności.
6. Decyzję w sprawie usprawiedliwienia nieobecności członka sądu konkursowego na posiedzeniu podejmuje Przewodniczący w konsultacji z pozostałymi członkami sądu.
7. Członkowie sądu konkursowego mają prawo zgłoszenia w każdym czasie pisemnych zastrzeżeń dotyczących pracy sądu do Przewodniczącego lub do kierownika zamawiającego.

§ 4

1. Pracami sądu konkursowego kieruje Przewodniczący sądu konkursowego.
2. Przewodniczący sądu konkursowego powoływany jest przez kierownika zamawiającego spośród członków sądu konkursowego.
3. Przewodniczący sądu konkursowego zatwierdza niniejszy regulamin.
4. Przewodniczący sądu konkursowego może wnioskować do kierownika zamawiającego o wprowadzenie zmian w niniejszym regulaminie na każdym etapie konkursu.

5. Przewodniczący odpowiada za prawidłowy, zgodny z przepisami prawa, tok podejmowanych przez sąd konkursowy czynności oraz zapewnienie przejrzystości jego prac.
6. Do zadań Przewodniczącego należy w szczególności:
 - 1) wyznaczanie terminów posiedzeń sądu konkursowego oraz ich prowadzenie;
 - 2) podział między członków sądu konkursowego prac podejmowanych w trybie roboczym, z określeniem odpowiedzialności poszczególnych członków sądu;
 - 3) wnioskowanie do kierownika zamawiającego o ewentualne powołanie biegłego (eksperta) w celu zasięgnięcia opinii w przypadkach, gdy wymagane są wiadomości specjalne;
 - 4) informowanie kierownika zamawiającego o problemach związanych z pracami sądu konkursowego w toku postępowania konkursowego;
 - 5) składanie do kierownika zamawiającego wniosku o wyłączenie lub odwołanie członka sądu konkursowego w przypadku zaistnienia okoliczności o których mowa w niniejszym regulaminie;
 - 6) odebranie od członków sądu konkursowego oświadczeń o których mowa w § 2 ust. 7 oraz § 10 niniejszego regulaminu;
 - 7) nadzór nad prawidłowym przebiegiem postępowania konkursowego;
7. W razie nieobecności Przewodniczącego jego obowiązki przejmuje wyznaczony przez Przewodniczącego członek sądu konkursowego.

§ 5

1. Dokumentację postępowania konkursowego, a w tym projekt ogłoszenia o konkursie oraz projekt ogłoszenia o wynikach konkursu sporządza sekretarz konkursu.
2. Sekretarz konkursu jest członkiem sądu konkursowego i nie jest sędzią konkursowym.
3. Do obowiązków sekretarza konkursu należy w szczególności:
 - 1) prowadzenie dokumentacji konkursu oraz nadzorowanie przebiegu konkursu i związanych z tym procedur formalno-prawnych;
 - 2) organizowanie posiedzeń sądu konkursowego oraz wykonywanie innych czynności organizacyjnych, administracyjnych i formalno-prawnych w zakresie prac sądu konkursowego, a w szczególności formułowanie wniosku o zaangażowanie biegłego (eksperta) w ślad za wnioskiem Przewodniczącego sądu konkursowego;
 - 3) zapewnienie anonimowości uczestników konkursu i prac konkursowych w stosunku do członków sądu konkursowego;
 - 4) udział w ocenie wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie (ocena spełniania przez uczestników konkursu wymagań określonych w regulaminie konkursu) oraz sporządzanie projektów ewentualnych wezwań do uzupełnień i wyjaśnień wniosków o dopuszczenie, w tym ustalenie listy uczestników konkursu oraz przekazanie tych dokumentów do zatwierdzenia przez kierownika zamawiającego;
 - 5) protokołowanie posiedzeń sądu konkursowego oraz innych zdarzeń związanych z przebiegiem konkursu w tym sporządzenie protokołu z przeprowadzonej przez Sąd konkursowy oceny prac konkursowych;

- 6) przyjmowanie oraz kodowanie prac konkursowych;
- 7) udział w sporządzaniu projektów odpowiedzi na pytania uczestników konkursu;
- 8) kontakt z uczestnikami konkursu w tym przygotowywanie pism i zawiadomień do uczestników konkursu;
- 9) sporządzenie dokumentacji pokonkursowej;
- 10) włączenie do dokumentacji związanej z konkursem odebranych oświadczeń członków sądu konkursowego o których mowa w § 2 ust. 7 oraz § 10 niniejszego Regulaminu;
- 11) informowanie kierownika zamawiającego o problemach związanych z pracami sądu konkursowego w toku postępowania konkursowego w wypadku, gdy nie może tego uczynić Przewodniczący sądu konkursowego;
- 12) zarządzanie układem i montażem wystawy pokonkursowej;
- 13) przestrzeganie zasady pisemności.

§ 6

1. Do obowiązków sędziego referenta należy w szczególności:
 - 1) Uczestnictwo w opracowywaniu regulaminu konkursu;
 - 2) uczestnictwo w opracowywaniu odpowiedzi na pytania uczestników konkursu;
 - 3) przedstawienie sądowi konkursowemu prac w celu ich oceny oraz przedstawienie wstępnej opinii na temat zgodności prac konkursowych z ustaleniami regulaminu konkursu w tym formułowanie wniosków o zaliczenie prac do grupy nie spełniającej warunków konkursu;
 - 4) nadzór nad ostateczną redakcją informacji sądu konkursowego o pracach oraz wniosków, zaleceń i wytycznych Sądu.

§ 7

1. Do obowiązków wszystkich członków sądu konkursowego, włącznie z wymienionymi w § 4 i 6, należy:
 - 1) czynny udział w pracach i posiedzeniach sądu konkursowego;
 - 2) zachowania poufności treści przekazywanych na posiedzeniach sądu konkursowego, a także przekazywanych w formie pisemnej i elektronicznej do czasu rozstrzygnięcia konkursu;
 - 3) obiektywna i rzetelna ocena prac konkursowych;
 - 4) wykonywanie poleceń Przewodniczącego, dotyczących prac sądu konkursowego;
 - 5) niezwłoczne informowanie Przewodniczącego o okolicznościach uniemożliwiających wykonywanie obowiązków członka sądu konkursowego. W przypadku gdy uniemożliwienie wykonywania obowiązków dotyczy Przewodniczącego, ten informuje o tym fakcie kierownika zamawiającego lub sekretarza konkursu;
 - 6) złożenia pisemnych oświadczeń, o których mowa w § 2 ust. 7 oraz § 10 niniejszego Regulaminu;

§ 8

1. Sąd konkursowy rozpoczyna działalność z dniem jego powołania.

2. Do obowiązków sądu konkursowego należy prowadzenie konkursu zgodnie z zasadami: bezstronności i obiektywizmu oraz właściwej dla konkursu zasady anonimowości polegającej na braku możliwości identyfikacji autorów konkretnych prac konkursowych do czasu rozstrzygnięcia konkursu.
3. Sąd konkursowy obraduje na posiedzeniach zamkniętych, w których udział biorą członkowie sądu konkursowego, biegli (w razie potrzeby) i sekretarze konkursu.
4. Do podjęcia skutecznych decyzji przez sąd konkursowy konieczna jest obecność większości powołanych członków, w tym Przewodniczącego oraz co najmniej dwóch członków sądu będących architektami.
5. Jeżeli na posiedzeniu sądu nie ma wymaganego kworum, Przewodniczący sądu posiedzenie odracza.
6. Sąd konkursowy podejmuje decyzje w drodze uzgodnienia lub głosowania zwykłą większością głosów; w przypadku równej liczby głosów za i przeciw, decyduje głos Przewodniczącego.
7. Każdy z sędziów konkursowych ma prawo do złożenia zdania odrębnego, przy czym złożenie zdania odrębnego wymaga pisemnego uzasadnienia oraz wprowadzenia tego zapisu do protokołu z obrad sądu konkursowego.
8. Do udzielania wyjaśnień i informowania o pracach sądu konkursowego uprawnieni są jedynie: Przewodniczący sądu, sekretarze konkursu lub osoba upoważniona przez Przewodniczącego.
9. Sąd konkursowy kończy działalność po posiedzeniu zamykającym dyskusję pokonkursową jednakże nie wcześniej niż z dniem zatwierdzenia wyników konkursu przez kierownika zamawiającego.
10. Przebieg posiedzeń jest protokołowany.

§ 9

1. Sąd konkursowy w szczególności:

- 1) Ocenia prace konkursowe zgodnie z kryteriami oceny prac, określonymi w regulaminie konkursu oraz pozostałymi wymogami regulaminu konkursu;
- 2) Po dokonaniu wyboru najlepszej pracy konkursowej oraz wyłonieniu pozostałych laureatów konkursu i przyznaniu nagród i wyróżnień przedstawia wyniki oceny do akceptacji kierownika zamawiającego (stosownie do treści art. 114 pkt. 2 ustawy PZP) w szczególności sporządza protokół z przebiegu prac sądu przedkładany do zatwierdzenia przez kierownika zamawiającego, zawierający:
 - listę prac konkursowych i ich ranking,
 - informacje i opinie o nagrodzonych i wyróżnionych pracach konkursowych,
 - uzasadnienie rozstrzygnięcia konkursu,
 - uwagi członków sądu konkursowego oraz zalecenia pokonkursowe sądu w stosunku do pracy nagrodzonej pierwszą nagrodą;
- 3) Po zaakceptowaniu przedstawionych wyników oceny i propozycji przyznania nagród i wyróżnień przez kierownika zamawiającego, dokonuje identyfikacji autorów prac konkursowych podczas jawnego, publicznego ogłoszenia wyników konkursu, przy czym jako pierwsza odtajniana jest praca konkursowa, która otrzymała pierwszą nagrodę. Po

przyporządkowaniu uczestnika konkursu (autora/autorów) do tej pracy, sąd konkursowy sprawdza czy praca została złożona przez uczestnika, który został zaproszony do składania prac konkursowych. W przypadku stwierdzenia, że praca ta została złożona przez uczestnika niezaproszonego do złożenia pracy konkursowej taka praca zostaje uznana za nieważną a sąd konkursowy nie odtajnia pozostałych prac konkursowych. Zostaje wówczas wyznaczony nowy termin oficjalnego ogłoszenia konkursu a sąd konkursowy powtarza czynności oceny prac.

- 4) Występuje do kierownika zamawiającego z wnioskiem o unieważnienie konkursu w przypadkach określonych w art. 124 ustawy PZP;
2. Sąd konkursowy w zakresie spraw, o których mowa powyżej jest niezależny.
3. Kierownik zamawiającego może powierzyć sądowi konkursowemu inne, niż określone w niniejszym regulaminie czynności związane z przygotowaniem oraz przeprowadzeniem konkursu.
4. Nadzór nad sądem konkursowym w zakresie zgodności konkursu z przepisami ustawy PZP i regulaminem konkursu sprawuje kierownik zamawiającego.

§ 10

1. Wszyscy członkowie sądu konkursowego złożą oświadczenie, że przyjmują do wiadomości i akceptują treści niniejszego regulaminu oraz regulaminu konkursu i zobowiązują się do ich przestrzegania. Obowiązek złożenia oświadczenia dotyczy także:
 - 1) wszystkich ewentualnych nowych członków sądu powołanych w jego skład w trakcie trwania konkursu,
 - 2) Sekretarza konkursu.
2. Wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 1 do niniejszego regulaminu.

Załącznik nr 1 do Regulaminu pracy sądu konkursowego

OŚWIADCZENIE

**członka Sądu konkursowego/Sekretarza konkursu * w konkursie na opracowanie koncepcji
przebudowy schodów terenowych wraz z otoczeniem pomiędzy ulicą Kalwaryjską i ulicą
Zamoyskiego stanowiących przedłużenie ulicy Śliskiej w Krakowie**

Oświadczam, że znane mi są i akceptuję postanowienia regulaminu sądu konkursowego oraz regulaminu konkursu na opracowanie koncepcji przebudowy schodów terenowych wraz z otoczeniem pomiędzy ulicą Kalwaryjską i ulicą Zamoyskiego stanowiących przedłużenie ulicy Śliskiej w Krakowie i zobowiązuję się do ich przestrzegania.

..... dnia r.
(miejscowość) (data)

.....
(czytelny podpis)

** niepotrzebne skreślić*

Załącznik nr 2 do Regulaminu pracy sądu konkursowego

OŚWIADCZENIE

członka Sądu konkursowego/Sekretarza konkursu* o nie występowaniu okoliczności wymienionych w art. 17, ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2004 r., poz. 177 ze zm.).

Ja niżej podpisany, jako członek Sądu konkursowego / Sekretarz konkursu* w konkursie na opracowanie koncepcji na opracowanie koncepcji przebudowy schodów terenowych wraz z otoczeniem pomiędzy ulicą Kalwaryjską i ulicą Zamoyskiego stanowiących przedłużenie ulicy Śliskiej w Krakowie niniejszym oświadczam, że:

- nie ubiegami się o uczestnictwo w niniejszym konkursie;
- nie zostałem prawomocnie skazany za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych.

Jednocześnie oświadczam, że zgodnie z moją wiedzą na dzień podpisania niniejszego oświadczenia:

- nie pozostaję w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub nie jestem związany z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli z którymkolwiek z Uczestników konkursu, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych Uczestników konkursu ubiegających się o udzielenie zamówienia;
- przed upływem 3 lat od dnia wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia nie pozostawałem w stosunku pracy lub zlecenia z którymkolwiek z Uczestników konkursu oraz nie byłem członkiem organów zarządzających lub organów nadzorczych Uczestników konkursu ubiegających się o udzielenie zamówienia;
- nie pozostaję z którymkolwiek z Uczestników konkursu w takim stosunku prawnym lub faktycznym, ze może to budzić uzasadnione wątpliwości co do mojej bezstronności.

Ponadto oświadczam, że zostałem pouczone o odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia o braku lub istnieniu okoliczności wskazanych powyżej.

..... dnia r.

(miejsce)

(data)

.....
(czytelny podpis)

* niepotrzebne skreślić

Załącznik nr 2
do zarządzenia Nr..... Prezydenta Miasta Krakowa z dnia.....

**REGULAMIN KONKURSU ARCHITEKTONICZNO – URBANISTYCZNEGO
JEDNOETAPOWEGO, REALIZACYJNEGO**

na opracowanie

**KONCEPCJI PRZEBUDOWY SCHODÓW TERENOWYCH WRAZ Z OTOCZENIEM
POMIĘDZY ULICĄ KALWARYJSKĄ I ULICĄ ZAMOYSKIEGO
STANOWIĄCYCH PRZEDŁUŻENIE ULICY ŚLISKIEJ W KRAKOWIE**

Zamawiający (Organizator):



Gmina Miejska Kraków, Zarząd Infrastruktury Komunalnej i Transportu w Krakowie
ul. Centralna 53
31-586 Kraków

Współorganizator:



Stowarzyszenie Architektów Polskich Oddział Kraków
Plac Szczepański 6
31-011 Kraków

Wartość konkursu jest niższa niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2004r. poz. 177)

Kraków, listopad 2016

Spis treści

1.	INFORMACJE I POSTANOWIENIA OGÓLNE	4
1.1.	Nazwa i adres organizatora i współorganizatora konkursu	4
1.2.	Sposób porozumiewania się z uczestnikami konkursu, sposób udzielania wyjaśnień do regulaminu..	4
1.3.	Podstawa prawna konkursu	5
1.4.	Forma konkursu.....	6
1.5.	Rodzaj i wysokość nagród.....	6
1.6.	Zmiany regulaminu konkursu	7
1.7.	Maksymalny planowany łączny koszt wykonania prac realizowanych na podstawie pracy konkursowej	8
1.8.	Maksymalny planowany łączny koszt wykonania przedmiotu zamówienia na dokumentację projektową będącą uszczegółowieniem pracy konkursowej.....	8
1.9.	Sąd konkursowy.....	8
1.10.	Klasyfikacja CPV	9
1.11.	Harmonogram konkursu	9
2.	CEL, ZADANIE I OPIS PRZEDMIOTU KONKURSU	10
2.1.	Cel konkursu	10
2.2.	Zadanie konkursowe, sposób wykorzystania wyników konkursu przez zamawiającego.....	10
2.3.	Przedmiot konkursu.....	11
2.4.	Opis stanu istniejącego.....	11
2.5.	Wytyczne zamawiającego dotyczące przedmiotu konkursu.....	12
2.6.	Istotne załączniki merytoryczne do regulaminu konkursu	12
3.	WNIOSKI O DOPUSZCZENIE DO UDZIAŁU W KONKURSIE oraz wymagania jakie muszą spełnić uczestnicy konkursu w celu dopuszczenia do udziału w konkursie oraz dokumenty wymagane od uczestnika konkursu przed zawarciem umowy w trybie zamówienia z wolnej ręki.....	14
3.1.	Warunki dotyczące uczestników konkursu.....	14
3.2.	Warunki jakie powinien spełnić uczestnik konkursu	15
3.3.	Wnioski o dopuszczenie do udziału w konkursie oraz wymagane oświadczenia i dokumenty	15
3.4.	Ocena wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie	16
3.5.	Zmiana lub wycofanie wniosku o dopuszczenie do udziału w konkursie oraz informacje niejawne..	17
3.6.	Dokumenty jakie będą wymagane przed zawarciem umowy w trybie zamówienia z wolnej ręki od uczestnika (uczestników biorących w konkursie udział wspólnie), którego (których) praca konkursowa zostanie uznana za najlepszą.....	17
4.	SPOSÓB OPRACOWANIA I SKŁADANIA PRAC KONKURSOWYCH	21
4.1.	Informacje ogólne	21
4.2.	Zawartość pracy konkursowej, sposób i forma jej opracowania oraz składania	21
5.	OCENA PRAC KONKURSOWYCH	24
5.1.	Tryb oceny opracowań studialnych etapu 1 konkursu	24
5.2.	Kryteria oceny prac konkursowych.....	24
5.3.	Ogłoszenie wyników konkursu	25
6.	INNE POSTANOWIENIA REGULAMINU	26
6.1.	Zobowiązania uczestników konkursu oraz organizatora, w tym pola eksploatacji prac konkursowych oraz postanowienia dotyczące przejścia autorskich praw majątkowych do pracy konkursowej, która otrzymała 1 nagrodę	26

6.2. Zakres i termin wykonania opracowań stanowiących przedmiot zamówienia udzielonego w trybie zamówienia z wolnej ręki	28
6.3. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących uczestnikom konkursu	29
6.4. Informacje o ochronie danych osobowych.....	30
6.5. Wykaz załączników do regulaminu konkursu	31

1.

INFORMACJE I POSTANOWIENIA OGÓLNE

1.1.

Nazwa i adres organizatora i współorganizatora konkursu

- 1.1.1. Zamawiającym (Organizatorem) konkursu jest:
Gmina Miejska Kraków, Zarząd Infrastruktury Komunalne i Transportu w Krakowie
ul. Centralna 53
31-586 Kraków
tel. [+48] 12 616 7416
- 1.1.2. Współorganizatorem konkursu jest:
Stowarzyszenie Architektów Polskich (SARP)
Oddział Kraków
Plac Szczepański 6
31-011 Kraków
tel. [+48] 12 422 75 40
e-mail: sarp@sarp.krakow.pl
- 1.1.3. Osobami uprawnionymi do kontaktów z uczestnikami konkursu jest:
Sekretarz organizacyjny konkursu **Rafał Zawisza**,
tel. **+48 537 351 742**, e-mail: konkurs-sliska2016@sarp.krakow.pl
- 1.1.4. Czynności zastrzeżone dla kierownika zamawiającego wykonuje:
Iwona Król – Zastępca Dyrektora ds. Inwestycji w Zarządzie Infrastruktury Komunalnej i Transportu w Krakowie.

1.2.

Sposób porozumiewania się z uczestnikami konkursu, sposób udzielania wyjaśnień do regulaminu

- 1.2.1. Wszelką korespondencję związaną z konkursem należy kierować na adres:
Stowarzyszenie Architektów Polskich
Oddział Kraków
Plac Szczepański 6
31-011 Kraków
e-mail: konkurs-sliska2016@sarp.krakow.pl
fax: [+48] 12 422 75 40
przy czym na kopercie (w przypadku korespondencji przesyłanej pocztą), w nagłówku faksu oraz w tytule wiadomości e-mail należy zamieścić oznaczenie:
„Konkurs - Śliska 2016”
- 1.2.2. Korespondencję można kierować:
- pocztą,
- faksem,
- pocztą elektroniczną,
na adresy wymienione w pkt. 1.2.1.
- 1.2.3. W trosce o sprawną obsługę, zamawiający zachęca uczestników konkursu do przesyłania korespondencji pocztą elektroniczną z wyłączeniem wskazanych w regulaminie dokumentów możliwych do przedkładania wyłącznie w formie pisemnej.
- 1.2.4. Wszelkie informacje dotyczące konkursu, a w tym:
- regulamin wraz z załącznikami,
- ewentualne zmiany regulaminu i zmiany dotyczące załączników,

- niektóre terminy konkursu (oznaczone w regulaminie jako terminy do określenia później),
 - zapytania uczestników dotyczące regulaminu oraz odpowiedzi na te zapytania,
 - inne dodatkowe informacje,
- publikowane będą na:
- stronie internetowej zamawiającego: www.zikit.krakow.pl
 - stronie internetowej współorganizatora: www.sarp.krakow.pl
- 1.2.5. Ponadto organizator – o ile zajdzie taka potrzeba - będzie przekazywał wyjaśnienia oraz informacje pisemnie lub pocztą elektroniczną.
- 1.2.6. Uczestnicy konkursu mogą zwracać się pisemnie lub pocztą elektroniczną do organizatora o wyjaśnienie postanowień niniejszego regulaminu na adresy wymienione w pkt. 1.2.1.
- 1.2.7. Odpowiedzi zostaną udzielone w terminie określonym regulaminem pod warunkiem, że zapytania wpłyną w terminie oznaczonym w regulaminie. W przypadku gdy zapytanie wpłynie po upływie terminu określonego w pkt. 1.11., lub jego treść w sensie merytorycznym będzie zgodna z pytaniami na które wcześniej udzielono odpowiedzi, organizator konkursu może udzielić wyjaśnień albo pozostawić takie zapytanie bez rozpatrzenia.
- 1.2.8. Sposób udzielenia odpowiedzi – zgodnie z pkt. 1.2.4. oraz 1.2.5. Odpowiedzi zostaną także przesłane pocztą elektroniczną do wszystkich uczestników konkursu.
- 1.2.9. Organizator nie będzie ujawniał źródeł zapytań.
- 1.2.10. Odpowiedzi udzielone przez organizatora są wiążące dla wszystkich uczestników wnioskujących o dopuszczenie do udziału w konkursie.
- 1.2.11. Pytania i odpowiedzi przekazane / udzielone ustnie lub telefonicznie są nieważne.
- 1.2.12. Wszelkie informacje, komunikaty, odpowiedzi na pytania, materiały konkursowe i wszelka inna korespondencja elektroniczna z uczestnikami konkursu - będą wysyłane wyłącznie z adresu e-mail wskazanego w pkt. 1.2.1. pod rygorem nieważności.

1.3.

Podstawa prawna konkursu

- 1.3.1. Podstawami prawnymi konkursu są w szczególności:
- Ustawa z dn. 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych wraz z późn. zmianami, zwana dalej „PZP” lub „ustawa PZP”;
 - Ustawa z dn. 23 kwietnia 1963 r. Kodeks cywilny wraz z późn. zmianami;
 - Ustawa z dn. 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych wraz z późn. zmianami;
 - Obowiązujący Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego „Stare Podgórze - Mateczny” - Uchwała Nr XCII/1363/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 4 grudnia 2013 r., w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stare Podgórze – Mateczny” - zwany dalej „MPZP” lub „uchwała MPZP”;
 - Ustawa z dn. 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane wraz z późn. zmianami;
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie wraz z późn. zmianami;
 - pozostałe wytyczne i uzgodnienia stanowiące załączniki do niniejszego regulaminu.

1.4.

Forma konkursu

- 1.4.1. Konkurs jest **konkurem**:
- **realizacyjnym** w zakresie wskazanym w niniejszym regulaminie,
 - **studialnym** w zakresie wskazanym w niniejszym regulaminie,
- jednoetapowym**, przeprowadzanym na zasadach określonych poniżej.
- 1.4.2. Uczestnicy składają wnioski o dopuszczenie do udziału w konkursie w terminach określonych w niniejszym regulaminie oraz w ogłoszeniu o konkursie. Zamawiający dopuści do udziału w konkursie i zaprosi do składania prac konkursowych uczestników, którzy spełniają warunki udziału w konkursie, określone w niniejszym regulaminie.
- 1.4.3. W terminie określonym niniejszym regulaminem, zamawiający zaprasza do składania prac konkursowych, wszystkich uczestników dopuszczonych do udziału w konkursie.
- 1.4.4. Uczestnicy składają prace konkursowe w terminach określonych w niniejszym regulaminie oraz w ogłoszeniu o konkursie.
- 1.4.5. Konkurs prowadzony jest w języku polskim. Wnioski o dopuszczenie do udziału w konkursie, oświadczenia i dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w konkursie, prace konkursowe oraz wszelkie składane przez uczestników konkursu informacje, wnioski, zawiadomienia, oświadczenia i dokumenty powinny być składane w języku polskim.
- 1.4.6. Dokumenty i oświadczenia sporządzone w innym języku składane powinny być wraz z tłumaczeniem na język polski poświadczonym przez uczestnika konkursu lub jego pełnomocnika.
- 1.4.7. Zasady pracy sądu konkursowego określa regulamin sądu konkursowego.
- 1.4.8. Załączniki do regulaminu konkursu podzielone zostały na dwie grupy:
- załączniki formalne (oznaczone literą „F” przed numerem załącznika), stanowiące wzory dokumentów wymaganych w konkursie (do użytku uczestników stosownie do wymagań określonych w niniejszym regulaminie);
 - załączniki merytoryczne (oznaczone literą „M” przed numerem załącznika), obowiązujące wszystkich uczestników, lub stanowiące materiał pomocniczy, stosownie do zapisów niniejszego regulaminu.

1.5.

Rodzaj i wysokość nagród

- 1.5.1. W wyniku rozstrzygnięcia konkursu, uczestnik, którego praca konkursowa zostanie uznana przez sąd konkursowy za najlepszą, otrzyma nagrodę pieniężną (zgodnie z art. 111 ust. 1 pkt. 1 ustawy PZP) w kwocie określonej poniżej oraz zostanie przez zamawiającego zaproszony **do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki** (zgodnie z art. 111 ust. 1 pkt. 3 ustawy PZP) przedmiotu zamówienia (art. 111 ust. 2 ustawy PZP), w terminach określonych niniejszym regulaminem.
- 1.5.2. Uczestnicy, których prace konkursowe nie zostaną przez sąd konkursowy uznane za najlepszą, mogą otrzymać 2-gą lub 3-cią nagrodę albo wyróżnienia honorowe.
- 1.5.3. Zamawiający przyzna następującą nagrodę pieniężną dla uczestnika konkursu którego praca zostanie przez sąd konkursowy uznana za najlepszą:
10.000 (dziesięć tysięcy) złotych brutto.
- 1.5.4. Uczestnicy, których prace konkursowe nie zostaną przez sąd konkursowy uznane za najlepszą, mogą otrzymać:
- drugą nagrodę w wysokości **7.500** (siedem tysięcy pięćset) złotych brutto;
 - trzecią nagrodę w wysokości **5.000** (pięć tysięcy) złotych brutto;

- wyróżnienie o wartości **2.500** (dwa tysiące pięćset) złotych brutto;
- wyróżnienie honorowe.
- 1.5.5. Wyżej wymienione kwoty podlegać będą opodatkowaniu zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 1.5.6. Sumaryczna kwota przeznaczona na nagrody i wyróżnienia nie przekroczy **25.000** (dwadzieścia pięć tysięcy) złotych.
- 1.5.7. Na wniosek sądu konkursowego, zamawiający może zmienić rodzaj i wysokość nagród określonych powyżej, pod warunkiem, że:
 - nie zwiększy to sumarycznej kwoty określonej w pkt. 1.5.6.;
 - pierwsza nagroda pieniężna nie będzie niższa od kwoty określonej w pkt. 1.5.3.
- 1.5.8. Propozycję przyznania nagród, wyróżnień i wyróżnień honorowych przygotowuje sąd konkursowy, a zatwierdza kierownik zamawiającego.
- 1.5.9. Po zakończeniu konkursu i po wypłaceniu nagród pieniężnych, zamawiający staje się właścicielem:
 - egzemplarza pracy uznanej za najlepszą i nagrodzonej pierwszą nagrodą;
 - egzemplarzy pozostałych prac nagrodzonych i wyróżnionych;
- 1.5.10. Nagrody pieniężne zostaną wypłacone w terminie nie krótszym niż 15 dni od dnia ustalenia wyników konkursu, a w przypadku wniesienia odwołania lub skargi, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia wydania ostatecznego wyroku lub postanowienia. Termin określony w niniejszym regulaminie w pkt. 1.11., jest wiążący dla zamawiającego w przypadku nie wniesienia odwołania, skargi lub kasacji.
- 1.5.11. Wypłata nagrody pieniężnej nastąpi przelewem, na rachunek bankowy wskazany w karcie identyfikacyjnej pracy konkursowej (załącznik nr F5 do niniejszego regulaminu).

1.6.

Zmiany regulaminu konkursu

- 1.6.1. W uzasadnionych przypadkach zamawiający w porozumieniu z sądem konkursowym może w każdym czasie przed upływem terminu do składania prac konkursowych zmodyfikować treść postanowień niniejszego regulaminu, z zastrzeżeniem pkt. 1.6.2.
- 1.6.2. Zmianom nie mogą podlegać ustalenia dotyczące warunków udziału w konkursie oraz sposobu oceny spełnienia tych warunków przez uczestników konkursu, a także kryteria i sposób oceny prac konkursowych, jak również przedmiot konkursu i maksymalna suma wysokości nagród pieniężnych.
- 1.6.3. Treść każdej dokonanej zmiany zostanie niezwłocznie ogłoszona w sposób określony w pkt. 1.2.4, a w przypadku dokonania zmiany po zakwalifikowaniu uczestników do udziału w konkursie, zostanie ogłoszona jak wyżej i przesłana pocztą elektroniczną wszystkim uczestnikom, którzy zostaną zakwalifikowani do udziału w konkursie.
- 1.6.4. Zamawiający w porozumieniu z sądem konkursowym przesunie termin składania prac konkursowych co najmniej o 7 dni, jeżeli sąd konkursowy uzna, że w wyniku dokonanej zmiany regulaminu niezbędny będzie dodatkowy czas na sporządzenie pracy konkursowej. W tym celu zorganizowane będzie posiedzenie sądu konkursowego.
- 1.6.5. Dokonane przez zamawiającego zmiany regulaminu są wiążące dla wszystkich uczestników konkursu.

1.7.

Maksymalny planowany łączny koszt wykonania prac realizowanych na podstawie pracy konkursowej

- 1.7.1. Maksymalny planowany koszt przedsięwzięcia realizowanego w oparciu o pracę konkursową (w zakresie realizacyjnym tej pracy), nie powinien przekroczyć kwoty brutto: **1.150.000,-** (jeden milion sto pięćdziesiąt tysięcy) złotych.
- 1.7.2. Maksymalny planowany koszt obejmuje całkowity koszt robót budowlanych związanych z realizacją przedsięwzięcia na podstawie projektu opracowanego w wyniku udzielenia przez zamawiającego zamówienia publicznego na usługi po rozstrzygnięciu konkursu.
- 1.7.3. Koszt o którym mowa w pkt. 1.7.1 nie obejmuje:
- opracowania dokumentacji projektowej oraz nadzorów autorskich;

1.8.

Maksymalny planowany łączny koszt wykonania przedmiotu zamówienia na dokumentację projektową będącą uszczegółowieniem pracy konkursowej

- 1.8.1. Zamawiający przewiduje, że szacowane wynagrodzenie brutto z tytułu opracowania dokumentacji projektowej niezbędnej do realizacji inwestycji, stanowiącej uszczegółowienie i rozwinięcie pracy konkursowej (w zakresie realizacyjnym tej pracy), wraz z uzgodnieniami i pełnieniem nadzoru autorskiego oraz przeniesieniem autorskich praw majątkowych na polach eksploatacji określonych w umowie z autorem pracy uznanej za najlepszą, nie przekroczy **8,00%** całkowitego kosztu realizacji inwestycji brutto. Wynagrodzenie to będzie obejmować zapłatę za wszelkie zmiany koncepcji projektowej wynikające z ewentualnych zaleceń sądu konkursowego, formułowanych na etapie rozstrzygnięcia konkursu.

1.9.

Sąd konkursowy

- 1.9.1. Zamawiający powołuje sąd konkursowy w następującym składzie:
- | | | |
|----|---------------------|--|
| 1. | Michał Szymanowski | SARP Kraków – Przewodniczący sądu konkursowego |
| 2. | Paweł Wieczorek | SARP Kraków – Sędzia referent |
| 3. | Maciej Kowalczyk | SARP Warszawa – Sędzia konkursowy |
| 4. | Grażyna Fijałkowska | Radna Miasta Krakowa – Sędzia konkursowy |
| 5. | Jacek Bednarz | Przewodniczący Rady Dzielnicy XIII – Sędzia konkursowy |
| 6. | Piotr Pakaszewski | ZIKiT Kraków – Sędzia konkursowy |
| 7. | Piotr Chuchacz | MPOIA Kraków, SARP Kraków – Sędzia konkursowy |
- Zastępca Sędziego konkursowego – Tomasz Bobrowski – Sędzia konkursowy.
- 1.9.2. Zamawiający powołuje sekretarza organizacyjnego konkursu:
- | | | |
|----|---------------|--|
| 1. | Rafał Zawisza | SARP Kraków – sekretarz organizacyjny konkursu |
|----|---------------|--|
- 1.9.3. Sekretarz organizacyjny uczestniczy w obradach sądu konkursowego bez prawa głosu.
- 1.9.4. Zamawiający ustala i zatwierdza regulamin konkursu w całości wraz z załącznikami oraz regulamin sądu konkursowego.

- 1.9.5. Sąd konkursowy spełnia swoje obowiązki w szczególności określone w art. 113 ustawy PZP oraz określone w regulaminie sądu konkursowego.
- 1.9.6. W przypadku odwołania członka lub członków sądu konkursowego z przyczyn uniemożliwiających wykonywanie ich funkcji, zamawiający może powołać nowe osoby w ich miejsce.
- 1.9.7. Na wniosek sądu konkursowego, zamawiający może powołać do udziału w obradach sądu konkursowego dodatkowe osoby, pełniące funkcje biegłych lub konsultantów z głosem doradczym, które nie będą uczestniczyć w ostatecznej ocenie prac konkursowych. Osoby te pozostaną anonimowe na każdym etapie konkursu.

1.10. Klasyfikacja CPV

Przedmiot Konkursu został zakwalifikowany według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

- 71220000-6 - usługi projektowania architektonicznego,
 71320000-7 – usługi inżynierskie w zakresie projektowania,
 71420000 – architektoniczne usługi zagospodarowania terenu.

1.11. Harmonogram konkursu

1.	Ogłoszenie konkursu w siedzibie zamawiającego i na stronach internetowych. Ogłoszenie konkursu w Biuletynie Zamówień Publicznych	16.12.2016
2.	Termin składania pytań do regulaminu konkursu	13.01.2017
3.	Termin publikacji odpowiedzi na pytania do regulaminu konkursu	do 20.01.2017
4.	Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie	27.01.2017 do godziny 15:00
5.	Wysłanie zawiadomień do uczestników o dopuszczeniu do udziału w konkursie i zaproszeń do złożenia prac konkursowych	do 3.02.2017
6.	Termin składania prac konkursowych	24.03.2017 do godziny 15:00
7.	Rozstrzygnięcie, publiczne ogłoszenie wyników konkursu oraz otwarcie wystawy pokonkursowej	7.04.2017
8.	Wypłata nagród (z zastrzeżeniem pkt. 1.5.10.)	28.04.2017
9.	Zaproszenie autorów pracy uznanej przez sąd konkursowy za najlepszą do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki	2 kwartał 2017
10.	Zwrot prac nienagrodzonych	od 12.05.2017 do 19.05.2017

2.

CEL, ZADANIE I OPIS PRZEDMIOTU KONKURSU

2.1.

Cel konkursu

- 2.1.1. Celem konkursu jest uzyskanie najlepszego rozwiązania architektoniczno – urbanistycznego dla przedsięwzięcia będącego jego przedmiotem. W zakresie realizacyjnym konkursu, zamawiający spodziewa się uzyskania najlepszych rozwiązań pod względem urbanistycznym, architektonicznym i funkcjonalnym oraz optymalnych rozwiązań materiałowych, które odpowiadać będą wymaganiom co do jakości przy jednoczesnym zachowaniu dyscypliny finansowej stosownej dla jednostki budżetowej samorządu terytorialnego. W zakresie studialnym konkursu, spodziewane jest uzyskanie spójnych rozwiązań przestrzennych i estetycznych, możliwych do zastosowania z uwzględnieniem rozwiązań realizacyjnych, czyli możliwego scenariusza przebudowy niewielkiego fragmentu struktury miejskiej na obszarze objętym zakresem konkursu w najbliższym otoczeniu obszaru realizacyjnego. Rozwiązania proponowane w zakresie studialnym mogą być podstawą do dalszych opracowań projektowych, w których zakres zamawiający nie będzie ingerował o ile zasięg proponowanych rozwiązań pozostanie poza granicami własności zamawiającego. W trosce o dobro wspólne, jakim jest przestrzeń Miasta Kraków, rozumiejąc swoją rolę jako inicjatora stosownych rozwiązań przestrzennych, zamawiający przekaze nieodpłatnie rozwiązania koncepcyjne będące wynikiem procedury konkursowej, oraz udostępni wszelkie informacje dotyczące rozwiązań realizacyjnych każdoczesnym właścicielom terenów objętych studialnym zakresem opracowania prac konkursowych, ze wskazaniem autorów takich opracowań celem zabezpieczenia stosownych praw autorów tych prac. Przekazanie takie odbędzie się na wniosek ww. właścicieli. Zamawiający zastrzega, że koszty konkursu które ponosi, dotyczą wyłącznie części realizacyjnej konkursu.
- 2.1.2. Zakłada się, że wybrana przez sąd konkursowy najlepsza koncepcja uwzględniać będzie charakter przedsięwzięcia. Istotne jest powiązanie zastosowanych rozwiązań z kontekstem przestrzennym, architektonicznym i urbanistycznym Starego Podgórze. W przedmiotowej lokalizacji zamawiający spodziewa się współczesnej formy architektonicznej wysokiej jakości, zaprojektowanej z uszanowaniem kontekstu przestrzennego oraz wytycznych zawartych w obowiązujących aktach prawnych i stosownych rozwiązań materiałowych.

2.2.

Zadanie konkursowe, sposób wykorzystania wyników konkursu przez zamawiającego

- 2.2.1. Zadaniem konkursu jest wyłonienie, poprzez weryfikację i ocenę zgodnie z zasadami niniejszego regulaminu, koncepcji, do opracowania pełnej dokumentacji projektowej umożliwiającej realizację inwestycji polegającej na przebudowie schodów terenowych wraz z otoczeniem pomiędzy ulicą Kalwaryjską i ulicą Zamoyskiego, stanowiących przedłużenie ulicy Śliskiej w Krakowie. Uczestnik konkursu, którego pracę sąd konkursowy uzna za najlepszą, zostanie zaproszony do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki, którego przedmiotem będzie uszczegółowienie pracy konkursowej polegające na opracowaniu dokumentacji projektowej. Przedmiot zamówienia z wolnej ręki oraz zakres negocjacji

został opisany w istotnych postanowieniach umowy stanowiących załącznik do niniejszego regulaminu.

2.3.

Przedmiot konkursu

- 2.3.1. Przedmiotem konkursu jest wykonanie koncepcji przebudowy schodów terenowych wraz z otoczeniem pomiędzy ulicą Kalwaryjską i ulicą Zamoyskiego stanowiących przedłużenie ulicy Śliskiej w Krakowie. Koncepcja powinna określać relacje obiektów z otoczeniem, ze szczególnym uwzględnieniem uwarunkowań wynikających z:
- lokalizacji na obszarze historycznego układu urbanistycznego dawnego miasta Podgórze, wpisanego pod numerem A-608 do rejestru zabytków decyzją Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 26 października 1981 r. oraz na obszarze uznanym za pomnik historii „Kraków – historyczny zespół miasta”, zarządzeniem Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 8 września 1994 r.;
 - wytycznych Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Krakowie z dnia 18.09.2015 r., stanowiących załącznik merytoryczny do niniejszego regulaminu;
 - zapisów obowiązującego MPZP (treść oraz rysunek MPZP są załącznikiem merytorycznym do niniejszego regulaminu) ;
 - wytycznych zamawiającego z dnia 11.05.2016 r. w zakresie branży drogowej, utrzymania infrastruktury i nieruchomości oraz w zakresie odwodnienia, stanowiących załącznik merytoryczny do niniejszego regulaminu;
 - powiązań komunikacyjnych;
 - wymagań funkcjonalnych;
 - zapewnienia dostępności dla osób niepełnosprawnych;
 - wymagań dotyczących bezpieczeństwa użytkownika;
- 2.3.2. Zamawiający spodziewa się, w wyniku konkursu zrealizowana zostanie koncepcja przebudowy schodów nadająca nowe wartości estetyczne miejscu i obiektowi, przywracająca stosowne wartości użytkowe budowli i wzbogacająca je, z poszanowaniem kontekstu i historycznego charakteru miejsca.
- 2.3.3. W części obejmującej zakres **studialny konkursu**, zamawiający spodziewa się uzyskania propozycji rozwiązań przestrzennych otoczenia części realizacyjnej dotyczących:
- propozycji dla ścian budynków wzdłuż biegu schodów;
 - propozycji kolorystycznych / materiałowych dla ww. ścian;
 - propozycji ewentualnej przebudowy, rozbudowy i nadbudowy budynku przy ul. Kalwaryjskiej 59.

2.4.

Opis stanu istniejącego

- 2.4.1. Schody łączące ulicę Zamoyskiego i Kalwaryjską w Podgórzu stanowią architektoniczny i urbanistyczny ewenement w Krakowie. Ich stano techniczny uległ znacznemu pogorszeniu.
- 2.4.2. Teren przeznaczony dla zadania konkursowego, zlokalizowany jest na obszarze historycznego układu dawnego miasta Podgórze.
Teren objęty zakresem opracowania ograniczony jest przez:
- od strony północno – zachodniej – krawężnikiem jezdni ulicy Kalwaryjskiej;
 - od strony południowo – wschodniej – krawężnikiem jezdni ulicy Zamoyskiego;
 - od strony północno – wschodniej i południowo - zachodniej – budynkami do których dostęp realizowany jest od ul. Kalwaryjskiej i Zamoyskiego;

- 2.4.3. Od strony północno wschodniego narożnika, na terenie zlokalizowana jest zieleń niska.
- 2.4.4. Teren objęty zakresem opracowania charakteryzuje się dużą różnicą poziomów: pomiędzy ulicą Kalwaryjską (rzędna krawężnika 204,91), a ul. Zamoyskiego (rzędna krawężnika 214,11) występuje różnica terenu wynosząca 9,2m;
- 2.4.5. Istniejące schody z płyt kamiennych, z murkami kamiennymi i balustradami stalowymi charakteryzują się złym stanem technicznym i przeznaczone są do całkowitej wymiany i przebudowy.
- 2.4.6. Teren objęty zakresem opracowania zlokalizowany jest na obszarze oznaczonym w MPZP jako MW/U.2 – teren zabudowy mieszkaniowo – usługowej z zaznaczonym ciągiem pieszym.
- 2.4.7. Na terenie objętym zakresem opracowania zlokalizowane jest istniejący przedsiónek wejściowy do budynku zlokalizowanego na działce nr 344/1. Jego przebudowa wchodzi w zakres części realizacyjnej.

2.5.

Wytyczne zamawiającego dotyczące przedmiotu konkursu

- 2.5.1. Projekt powinien spełniać wymogi określone w uchwale MPZP.
- 2.5.2. Wytyczne zamawiającego zawarte są w załączniku nr M6 do niniejszego regulaminu.
- 2.5.3. Wytyczne Małopolskie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków zawarte są w załączniku nr M7 do niniejszego regulaminu.
- 2.5.4. W projekcie należy ponadto w zakresie części realizacyjnej:
 - zaproponować rozwiązanie dostępności dla osób niepełnosprawnych;
 - zaproponować rozwiązanie architektoniczne przebudowy istniejącego wejścia do budynku zlokalizowanego na działce nr 341, w sposób stanowiący harmonijną całość z nowoprojektowanymi schodami;
 - zaproponować rozwiązania dotyczące zieleni;
 - zaproponować rozwiązania dotyczące oświetlenia;
 - zaproponować rozwiązania nawierzchni fragmentów ciągów pieszych ulic Kalwaryjskiej i Zamoyskiego przed wejściami na schody, zgodnie z zakresem realizacyjnym konkursu;
- 2.5.5. W projekcie można ponadto w zakresie części studialnej:
 - przedstawić propozycję dotyczącą rozwiązań materiałowych i kolorystyki ścian budynków w bezpośrednim sąsiedztwie schodów;
 - zaproponować kształt ewentualnej przebudowy, nadbudowy i rozbudowy budynku zlokalizowanego przy ul. Kalwaryjskiej 59 na działce nr 341 oraz budynku oficynowego na tej samej działce w zakresie kształtu bryły i wyglądu elewacji;
 - zaproponować rozwiązanie nawierzchni wzdłuż południowej ściany powyższego budynku na działce nr 341;
- 2.5.6. Architektura powinna być współczesna, oryginalna, wpisująca się przy tym w kontekst starego Podgórza.

2.6.

Istotne załączniki merytoryczne do regulaminu konkursu

- 2.6.1. Do niniejszego regulaminu załączniki merytoryczne stanowią w szczególności:
 - 2.6.1.1. Mapa sytuacyjno wysokościowa:
 - bez zaznaczenia granic opracowania;
 - z zaznaczeniem granic opracowania;
 - 2.6.1.2. Mapa zasadnicza;

- 2.6.1.3. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego z załącznikiem graficznym w udostępnionym pliku;
- 2.6.1.4. Dokumentacja fotograficzna stanu istniejącego;
- 2.6.1.5. Wytyczne zamawiającego z dnia 11 maja 2016 r.;
- 2.6.1.6. Wytyczne Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 18 września 2015 r. oraz z dnia 1 lutego 2016 r.

3.

WNIOSKI O DOPUSZCZENIE DO UDZIAŁU W KONKURSIE oraz wymagania jakie muszą spełnić uczestnicy konkursu w celu dopuszczenia do udziału w konkursie oraz dokumenty wymagane od uczestnika konkursu przed zawarciem umowy w trybie zamówienia z wolnej ręki

3.1.

Warunki dotyczące uczestników konkursu

- 3.1.1. Uczestnikami konkursu mogą być osoby fizyczne, osoby prawne oraz jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej.
- 3.1.2. Uczestnicy konkursu mogą wspólnie brać udział w konkursie. Przepisy dotyczące uczestnika konkursu stosuje się odpowiednio do uczestników konkursu biorących wspólnie udział w konkursie.
- 3.1.3. Powyższe informacje przedstawione w pkt. 3.1.1. i 3.1.2. oznaczają, że podmioty tam wymienione mogą:
- brać udział w konkursie samodzielnie;
 - brać udział w konkursie wspólnie;
- przy czym zwraca się uwagę, że:
- uczestnikami biorącymi udział w konkursie wspólnie są między innymi:
- wspólnicy spółki cywilnej,
 - konsorcja.
- 3.1.4. Uczestnicy wspólnie biorący udział w konkursie zobowiązani są ustanowić pełnomocnika uprawnionego do reprezentowania tych uczestników. W tym celu uczestnicy ci powinni złożyć odpowiednie dokumenty, których wzory są załącznikami do niniejszego regulaminu (załącznik F3). Pełnomocnikiem uczestników wspólnie biorących udział w konkursie może być jeden z tych uczestników.
- 3.1.5. W przypadku, gdy uczestnik samodzielnie biorący udział w konkursie ustanowi pełnomocnika, odpowiednie pełnomocnictwo powinno być załączone do wniosku o dopuszczenie do udziału w konkursie w formie oryginału lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem i powinno być podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania uczestnika oraz powinno być zgodne co do treści ze wzorem stanowiącym załącznik do niniejszego regulaminu (załącznik F2).
- 3.1.6. Uczestnicy wspólnie biorący udział, po ustanowieniu pełnomocnika, załączają do wniosku o dopuszczenie do udziału w konkursie pełnomocnictwo w formie oryginału lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem, podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania wszystkich uczestników wspólnie biorących udział w konkursie. Pełnomocnictwo takie powinno być zgodne co do treści ze wzorem zamieszczonym w załączniku do niniejszego regulaminu (załącznik F3).
- 3.1.7. Osobą upoważnioną do reprezentowania uczestnika konkursu może być:
- 3.1.7.1. osoba fizyczna;
 - 3.1.7.2. osoba upoważniona (lub osoby upoważnione), zgodnie z zasadą reprezentacji, do składania oświadczeń woli, w imieniu osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nie posiadającej osobowości prawnej,
 - 3.1.7.3. pełnomocnik uczestnika samodzielnie biorącego udział w konkursie lub pełnomocnik uczestników wspólnie biorących udział w konkursie.

3.2.

Warunki jakie powinien spełnić uczestnik konkursu

- 3.2.1. Każdy uczestnik ubiegający się o dopuszczenie do udziału w konkursie nie może podlegać wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1, ust. 5 pkt. 1, 2, 3, 4, ustawy PZP (zgodnie z oświadczeniem zawartym we wniosku o dopuszczenie do udziału w konkursie).
- 3.2.2. Uczestnik ubiegający się o dopuszczenie do udziału w konkursie zobowiązany jest spełnić warunki wskazane w art. 22 ust. 1, 1b ustawy PZP (zgodnie z oświadczeniem zawartym we wniosku o dopuszczenie do udziału w konkursie), a to jest:
 - 3.2.2.1. posiadać uprawnienia do wykonywania określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów;
 - 3.2.2.2. posiadać kompetencje umożliwiające wykonanie zamówienia, o którego zakresie i terminach realizacji jest mowa w pkt. 8.2. niniejszego regulaminu;
 - 3.2.2.3. dysponować odpowiednim potencjałem technicznym oraz zawodowym do wykonania zamówienia, o których mowa w pkt. 3.6.1. niniejszego regulaminu;
 - 3.2.2.4. być w sytuacji ekonomicznej i finansowej umożliwiającej wykonanie zamówienia, o którym mowa w pkt. 8.2 niniejszego regulaminu.
- 3.2.3. W przypadku, gdy uczestnicy wspólnie biorą udział w konkursie, warunki o których mowa w pkt. 3.2.1. i 3.2.2., będą spełnione, gdy spełnią je łącznie wszyscy uczestnicy występujący wspólnie.
- 3.2.4. W zakresie warunków wymienionych w pkt. 3.2.2., zamawiający wymaga, aby uczestnik konkursu wykazał, iż dysponuje co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, będącą członkiem odpowiedniego samorządu zawodowego.
- 3.2.5. Jeśli uczestnikiem konkursu jest osoba fizyczna posiadająca uprawnienia wymagane w punkcie 3.2.4., to wówczas warunek dysponowania taką osobą jest spełniony.

3.3.

Wnioski o dopuszczenie do udziału w konkursie oraz wymagane oświadczenia i dokumenty

- 3.3.1. W celu dopuszczenia do udziału w konkursie na zasadach określonych niniejszym regulaminem, uczestnik powinien złożyć:
 - 3.3.1.1. Wniosek o dopuszczenie do udziału w konkursie sporządzony zgodnie co do treści z załącznikiem nr F1 do niniejszego regulaminu.
 - 3.3.1.2. Dokument potwierdzający prawo do reprezentacji dla osoby, która składa wniosek o dopuszczenie do udziału w konkursie w imieniu uczestnika konkursu lub powołuje pełnomocnika lub pełnomocników występujących w imieniu uczestnika, na przykład:
 - odpis z Krajowego Rejestru Sądowego,
 - umowę spółki,
 - aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej lub inny dokument, właściwy dla danej formy organizacyjnej uczestnika konkursu.
 - 3.3.1.3. Pełnomocnictwo w przypadku reprezentowania uczestnika samodzielnie biorącego udział w konkursie lub uczestników wspólnie biorących udział w konkursie przez pełnomocnika lub pełnomocników. Należy wówczas dołączyć do wniosku pełnomocnictwo w formie oryginału lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem.

- 3.3.1.4. W tym celu uczestnik konkursu może wykorzystać następujące wzory pełnomocnictw załączone do regulaminu:
- wzór pełnomocnictwa do reprezentowania uczestnika samodzielnie biorącego udział w konkursie - załącznik nr F2 do regulaminu konkursu;
 - wzór pełnomocnictwa do reprezentowania uczestników wspólnie biorących udział w konkursie - załącznik nr F3 do regulaminu konkursu.
- 3.3.1.5. Dokument potwierdzający spełnienie warunku określonego w pkt. 3.2.4 w postaci:
- kopii uprawnień do projektowania w branży architektonicznej bez ograniczeń osoby, którą dysponuje uczestnik konkursu na zasadach określonych w pkt. 3.2.4, potwierdzonej za zgodność z oryginałem, przez osobę(y) uprawnioną(e) do złożenia wniosku o dopuszczenie do udziału w konkursie, lub:
 - zaświadczenie o czynnej przynależności do właściwego samorządu zawodowego osoby o której mowa powyżej.
- 3.3.2. Wniosek o dopuszczenie do udziału w konkursie oraz oświadczenia i dokumenty, o których mowa:
- w pkt. 3.3.1.1. – należy przedłożyć w oryginale;
 - w pkt. 3.3.1.2. – należy przedłożyć oryginał lub kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem przez osoby uprawnione do reprezentowania uczestnika konkursu lub przez pełnomocnika albo pełnomocników;
 - w pkt. 3.3.1.3. – należy przedłożyć w formie oryginału lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem;
 - w pkt. 3.3.1.5. – należy przedłożyć w formie oryginału lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem;
- 3.3.3. Wniosek o dopuszczenie do udziału w konkursie powinien być podpisany przez osobę uprawnioną lub przez osoby uprawnione do reprezentowania uczestnika konkursu.
- 3.3.4. Wszystkie strony wniosku o dopuszczenie do udziału w konkursie zaleca się ponumerować. Wszystkie strony (kartki) zaleca się spiąć (zszyć) w sposób uniemożliwiający ich dekompletację.
- 3.3.5. Wniosek o dopuszczenie do udziału w konkursie należy złożyć osobiście lub przesłać za pośrednictwem kuriera lub poczty na adres wskazany w pkt. 1.2.1. oraz opatrzyć nazwą i adresem uczestnika konkursu. Kopertę zawierającą wniosek należy opisać w następujący sposób:
- WNIOSEK O DOPUSZCZENIE DO UDZIAŁU W KONKURSIE ŚLISKA 2016**
- 3.3.6. Termin składania wniosków wskazano w pkt. 1.11. niniejszego regulaminu.
- 3.3.7. Wnioski złożone po upływie terminu ich składania nie będą rozpatrywane i zostaną zwrócone, bez otwierania, uczestnikom wnioskującym o dopuszczenie do udziału którzy je złożyli.

3.4.

Ocena wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie

- 3.4.1. Zamawiający bezpośrednio po upływie terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie, dokona otwarcia złożonych wniosków, zbada je pod względem spełnienia warunków określonych niniejszym regulaminem, ewentualnie wezwie uczestników do uzupełnień lub wyjaśnień do wniosków oraz dokona oceny spełnienia przez uczestników warunków udziału w konkursie określonych w niniejszym regulaminie i w przepisach ustawy PZP według formuły „spełnia – nie spełnia”.
- 3.4.2. Po dokonaniu oceny spełniania wymagań dotyczących udziału w konkursie, zamawiający zaprosi do składania prac konkursowych uczestników spełniających wymagania

uczestnictwa w konkursie nie później niż w terminie oznaczonym w pkt. 1.11 niniejszego regulaminu.

3.5.

Zmiana lub wycofanie wniosku o dopuszczenie do udziału w konkursie oraz informacje niejawne

- 3.5.1. Uczestnik konkursu może zmienić lub wycofać wniosek o dopuszczenie do udziału w konkursie wyłącznie przed upływem terminu składania wniosków. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub o wycofaniu wniosku o dopuszczenie do udziału w konkursie powinno zostać złożone w sposób i formie przewidzianych dla złożenia wniosku z zastrzeżeniem, że opakowania (koperty) powiadomienia będą zawierały dodatkowe oznaczenie „**ZMIANA WNIOSKU**” lub „**WYCOFANIE WNIOSKU**”.
- 3.5.2. W przypadku, gdy informacje zawarte we wniosku o dopuszczenie do udziału w konkursie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, uczestnik konkursu zobowiązany jest nie później niż w terminie składania wniosków:
- 3.5.2.1. oznaczyć te informacje klauzulą: „INFORMACJE STANOWIĄCE TAJEMNICĘ PRZEDSIĘBIORSTWA W ROZUMIENIU ART. 11 ust. 4 USTAWY O ZWALCZANIU NIEUCZCIWEJ KONKURENCJI (t. jedn. Dz. U. z 2003r nr 153 poz. 1503 ze zm.)”,
- 3.5.2.2. dołączyć odrębnie do wniosku w zamkniętej kopercie trwale połączoną z wnioskiem i pozostałymi dokumentami, informację o zastrzeżeniu dokumentów stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, wraz z uzasadnieniem, co należy zaznaczyć również we wniosku o dopuszczeniu do udziału w konkursie.
- 3.5.3. W przypadku nie zabezpieczenia przez uczestnika konkursu we wniosku o dopuszczenie do udziału w konkursie informacji zastrzeżonych zgodnie z postanowieniami niniejszego regulaminu, uczestnikowi konkursu nie przysługują żadne roszczenia wobec zamawiającego.

3.6.

Dokumenty jakie będą wymagane przed zawarciem umowy w trybie zamówienia z wolnej ręki od uczestnika (uczestników biorących w konkursie udział wspólnie), którego (których) praca konkursowa zostanie uznana za najlepszą,

- 3.6.1. Przed zawarciem umowy w trybie zamówienia z wolnej ręki, uczestnik konkursu, którego praca zostanie uznana za najlepszą (który może być zwany dalej „wykonawcą”), będzie zobowiązany do złożenia, zgodnie z art. 25 ustawy PZP, oświadczeń i dokumentów potwierdzających brak podstaw do wykluczenia z powodu niespełnienia warunków o których mowa w art. 24 ust. 1 oraz ust. 5, pkt. 1, 2, 3 i 4 ustawy PZP oraz spełnianie warunków o których mowa w art. 22 ust. 1, art. 22a, art. 22b, art. 22d, ustawy PZP:
- 3.6.1.1. oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o których mowa w art. 22 ust. 1, art. 22a, art. 22b, art. 22d ustawy PZP;
- 3.6.1.2. oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 1 i ust. 5 pkt. 1, 2, 3, 4 ustawy PZP;
- uwaga:** powyższe wymogi dotyczą uczestnika samodzielnie biorącego udział w konkursie jak i każdego z uczestników wspólnie biorących udział w konkursie;
- 3.6.1.3. aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru

- lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 5 pkt. 1 ustawy PZP, wystawionego nie wcześniej niż 6 (sześć) miesięcy przed upływem terminu składania prac konkursowych;
- uwaga:** powyższe wymogi dotyczą uczestnika samodzielnie biorącego udział w konkursie jak i każdego z uczestników wspólnie biorących udział w konkursie;
- 3.6.1.4. aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że uczestnik konkursu nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania prac konkursowych;
- uwaga:** powyższe wymogi dotyczą uczestnika samodzielnie biorącego udział w konkursie jak i każdego z uczestników wspólnie biorących udział w konkursie;
- 3.6.1.5. aktualne zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że uczestnik konkursu nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 (trzy) miesiące przed upływem terminu składania prac konkursowych;
- uwaga:** powyższe wymogi dotyczą uczestnika samodzielnie biorącego udział w konkursie jak i każdego z uczestników wspólnie biorących udział w konkursie.
- 3.6.1.6. aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14, 15, 21, 22 - ustawy PZP, wystawioną nie wcześniej niż 6 (sześć) miesięcy przed upływem terminu składania prac konkursowych;
- uwaga:** powyższe wymogi dotyczą uczestnika samodzielnie biorącego udział w konkursie jak i każdego z uczestników wspólnie biorących udział w konkursie;
- 3.6.1.7. opłaconą polisę, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że uczestnik konkursu jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 100.000 (sto tysięcy) złotych;
- 3.6.1.8. wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia na wykonanie dokumentacji projektowej, to jest co najmniej jedna osoba będąca projektantem (projektant główny) legitymująca się uprawnieniami budowlanymi do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej i będąca członkiem odpowiedniej izby samorządu zawodowego oraz przynajmniej następujące osoby:
- co najmniej jedna osoba legitymująca się uprawnieniami budowlanymi do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych i będąca członkiem odpowiedniej izby samorządu zawodowego;
 - co najmniej jedna osoba legitymująca się uprawnieniami budowlanymi do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej i będąca członkiem odpowiedniej izby samorządu zawodowego,
- wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.
- Do wykazu należy dołączyć kopie uprawnień wraz z zaświadczeniem o przynależności do odpowiedniej izby samorządu zawodowego.

- Uwaga:** wykaz ten może zostać rozszerzony lub zawężony stosownie do ustaleń wynikających z przeprowadzonych negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki.
- 3.6.2. Uczestnik konkursu może korzystać z wiedzy i doświadczenia oraz kompetencji potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia, a także zdolności finansowych lub ekonomicznych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest poinformować zamawiającego, że będzie dysponował tymi zasobami w trakcie realizacji zamówienia. Nie zwalnia to wykonawcy z odpowiedzialności za pełnienie funkcji projektanta (głównego projektanta) oraz od odpowiedzialności za przedmiot umowy.
- 3.6.3. Stosownie do art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi m.in. wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę. Zgodnie z art. 12a ww. ustawy, samodzielne funkcje techniczne w budownictwie mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych.
- 3.6.4. Jeżeli uczestnik konkursu dysponuje osobą posiadającą uprawnienia do projektowania wskazane odpowiednio w pkt. 3.6.1.8., która ma miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, powinien wykazać, że osoba ta legitymuje się kwalifikacjami odpowiadającymi wymaganym uprawnieniom w kraju zamieszkania, jeśli takie w tym kraju obowiązują z uwzględnieniem prawa do wykonywania określonych zawodów regulowanych lub określonych działalności, jeżeli te kwalifikacje zostały uznane na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. Nr 63, poz. 394).
- 3.6.5. W przypadku uczestników wspólnie biorących udział w konkursie warunki wskazane powyżej w pkt. 3.6.1.7. i 3.6.1.8. mogą być spełnione łącznie przez uczestników konkursu wspólnie biorących udział w konkursie.
- 3.6.6. Jeżeli wykonawca wykazując spełnienie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1, 1a, 1b, 3, 4, ustawy PZP, polega na zasobach innych podmiotów, zamawiający, w celu oceny, czy wykonawca będzie dysponował zasobami innych podmiotów w stopniu niezbędnym dla należytego wykonania zamówienia oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, będzie żądał:
- 3.6.6.1. w przypadku warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1b pkt. 2 ustawy PZP – opłaconej polisy o której mowa w pkt. 3.6.1.7. przez inny podmiot;
- 3.6.6.2. dokumentów dotyczących w szczególności:
- zakresu dostępnych dla wykonawcy zasobów innego podmiotu,
 - sposobu wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia:
 - charakteru stosunku, jaki będzie łączył wykonawcę z innym podmiotem,
 - zakresu i okresu udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia.
- 3.6.7. Jeżeli uczestnik konkursu wykazując spełnienie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1, 1a, 1b, 3 ustawy PZP, polega na zasobach innych podmiotów, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, zamawiający będzie żądał od uczestnika konkursu przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w pkt. od 3.6.1.2. do 3.6.1.8.
- 3.6.8. Jeżeli uczestnik konkursu ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt. 3.6.1.3., 3.6.1.4., 3.6.1.5., składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
- 3.6.8.1. nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
- 3.6.8.2. nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub

- rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
- 3.6.8.3. nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie;
 - 3.6.8.4. natomiast zamiast dokumentów, o których mowa w pkt. 3.6.1.6, składa zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego dla miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której te dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w niniejszym regulaminie.
- 3.6.9. Dokumenty o których mowa w pkt. 3.6.8.1. i 3.6.8.3. oraz zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego dla miejsca zamieszkania uczestnika konkursu albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 13-15 oraz pkt. 21-22 ustawy PZP, powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania pracy konkursowej.
- 3.6.10. Dokument o którym mowa w pkt. 3.6.8.2., powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania pracy konkursowej.
- 3.6.11. Jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby, lub w kraju, w którym uczestnik konkursu ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. 3.6.8., zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji uczestnika konkursu, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio dla kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym uczestnik konkursu ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem. Ich terminy wystawienia stosuje się odpowiednio.
- 3.6.12. Istotne postanowienia umowy są załącznikiem do niniejszego konkursu (zał. nr F6).

4.

SPOSÓB OPRACOWANIA I SKŁADANIA PRAC KONKURSOWYCH

4.1.

Informacje ogólne

- 4.1.1. Pracę konkursową powinno cechować:
 - czytelność i funkcjonalność przyjętych rozwiązań,
 - wartość programowo-przestrzenna przyjętych rozwiązań,
 - realność przyjętych rozwiązań,
- 4.1.2. Praca konkursowa w sposób klarowny i jednoznaczny musi wskazywać na zaproponowaną przez uczestnika konkursu ideę przyjętych rozwiązań.
- 4.1.3. Pod względem graficznym pracę konkursową musi cechować czytelność informacji tekstowej oraz rysunkowej.
- 4.1.4. Praca konkursowa nie może naruszać praw autorskich stron trzecich tak w zakresie merytorycznym, jak i wykorzystanych narzędzi do jej opracowania.
- 4.1.5. Nie będą rozpatrywane prace konkursowe, które zostały opracowane w sposób umożliwiający identyfikację ich autorów.
- 4.1.6. Każdy uczestnik (lub każdorazowi uczestnicy biorący udział w konkursie wspólnie) może złożyć jedną pracę konkursową.
- 4.1.7. Nie dopuszcza się rozwiązań wariantowych.

4.2.

Zawartość pracy konkursowej, sposób i forma jej opracowania oraz składania

- 4.2.1. Praca konkursowa powinna składać się z:
 - 4.2.1.1. 1 egzemplarza części graficznej złożonej z nie więcej niż dwóch plansz o wymiarach 100x70cm w układzie poziomym, naklejonych na sztywny lekki podkład (np. poprzez tzw. podklejanie na piankę);
 - 4.2.1.2. 2 egzemplarzy części opisowej w formie zeszytu w formacie A3;
 - 4.2.1.3. 1 egzemplarza zamkniętej koperty z kartą identyfikacyjną sporządzoną co do treści zgodnie z załącznikiem nr F5 do niniejszego regulaminu;
 - 4.2.1.4. 1 egzemplarza zamkniętej koperty z płytą CD lub DVD albo nośnika USB z wersją elektroniczną pracy konkursowej.
- 4.2.2. Przedmiotem pracy konkursowej powinna być:
 - koncepcja zagospodarowania terenu opracowania ze szczególnym uwzględnieniem powiązań funkcjonalno – przestrzennych z otaczającą zabytkową tkanką miasta, a także powiązań i uwarunkowań komunikacyjnych,
 - koncepcja architektoniczno-urbanistyczna przebudowy schodów z uwzględnieniem wymagań określonych w niniejszym regulaminie,
 - rozwiązania dotyczące detali,
 - określenie kosztów realizacji inwestycji oraz kosztów dokumentacji projektowej.
- 4.2.3. Celem spełnienia wyżej wymienionych warunków, część graficzna winna w sposób przejrzysty i możliwie najpełniejszy przedstawiać koncepcję przebudowy schodów zarówno w zakresie realizacyjnym jak studialnym i ukazywać relacje nowoprojektowanej inwestycji z otoczeniem oraz powinna zawierać co najmniej:

- 4.2.3.1. plan sytuacyjny w skali 1:250 lub 1:200, opracowany w oparciu o dostarczoną przez zamawiającego mapę sytuacyjno wysokościową stanowiącą załącznik do niniejszego regulaminu;
- 4.2.3.2. co najmniej jeden rzut w skali 1:100 lub 1:50 umożliwiający prawidłowe odczytanie przyjętych rozwiązań projektowych zarówno w zakresie realizacyjnym jak studialnym;
- 4.2.3.3. co najmniej dwa przekroje w skali umożliwiającej prawidłowe odczytanie idei projektu oraz przyjętych rozwiązań zarówno w zakresie realizacyjnym jak studialnym;
- 4.2.3.4. detale architektoniczne w skali umożliwiającej prawidłowe odczytanie idei projektu oraz przyjęte rozwiązania techniczne i materiałowe (w szczególności dotyczące małej architektury, oświetlenia, balustrad, itp.) – zakres studialny nie jest obowiązujący;
- 4.2.3.5. co najmniej jeden widok „z lotu ptaka” z kierunku północno – zachodniego, prezentujący przyjętą zasadę kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu zarówno w zakresie realizacyjnym jak studialnym;
- 4.2.3.6. co najmniej jeden widok z poziomu człowieka z kierunku północno – zachodniego, prezentujący przyjętą zasadę kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu zarówno w zakresie realizacyjnym jak studialnym;
- 4.2.4. Uczestnik konkursu może w pracy konkursowej zawrzeć inne rysunki, szkice i widoki nie wymienione powyżej, służące wyjaśnieniu idei projektu albo rozwiązań technicznych, estetycznych i funkcjonalnych.
- 4.2.5. Część opisową powinna stanowić broszura złożona z wydruku części graficznej w formacie A3 oraz tekstu opisu na co najwyżej dwóch stronach formatu A3. Część opisowa winna stanowić dopełnienie części graficznej i w sposób przejrzysty i możliwie najpełniejszy opisywać ideę projektu, przyjęte rozwiązania urbanistyczne, architektoniczne i materiałowe, a także powiązania funkcjonalne i uwzględnienie wytycznych określonych niniejszym regulaminem.
- 4.2.6. W celu umożliwienia wykorzystania opracowań zgodnie z regulaminem, uczestnicy konkursu zobowiązani są do przekazania zamawiającemu zawartości opracowania w postaci zapisu elektronicznego możliwego do kopiowania, na płytach CD, DVD, albo nośniku USB, w formatach:
 - dla rysunków (*.jpg), (*.pdf) lub (*.tif) w rozdzielczości 300 dpi.
 - dla tekstu (*.pdf).Pliki należy pozbawić cech umożliwiających identyfikację autorów i ich wykonawców (usunąć właściwości plików w zakresie opisu autorstwa, cech zapisu oraz modyfikacji). Dokumenty na nośniku elektronicznym nie mogą być chronione hasłem lub zabezpieczone w inny sposób przed korzystaniem z nich przez zamawiającego.
- 4.2.7. Pracę konkursową należy oznaczyć wyłącznie sześciocyfrową liczbą rozpoznawczą. Liczbę należy umieścić na wszystkich elementach opracowania, takich jak:
 - część graficzna – plansze,
 - część opisowa,
 - zamknięta koperta z kartą identyfikacyjną – kopertę należy dodatkowo oznaczyć napisem „**KARTA IDENTYFIKACYJNA**”,
 - zamknięta koperta z płytą CD, DVD albo nośnikiem USB z wersją elektroniczną opracowania studialnego - kopertę należy dodatkowo oznaczyć napisem „**WERSJA ELEKTRONICZNA**”,
 - opakowanie pracy konkursowej.
- 4.2.8. W przypadku części opisowej (pierwsza strona), plansz, koperty z kartą identyfikacyjną oraz koperty z wersją elektroniczną zaleca się umieszczenie liczby rozpoznawczej w prawym górnym rogu. Wysokość cyfr: około 1 cm.

- 4.2.9. Żaden z powyższych elementów opracowania studialnego nie może być opatrzony nazwą uczestnika konkursu składającego pracę, ani innymi informacjami umożliwiającymi zidentyfikowanie autora pracy konkursowej przed rozstrzygnięciem konkursu przez sąd konkursowy. W przypadku przesłania pracy konkursowej za pośrednictwem poczty lub firmy kurierskiej, adres i nazwa podane na kopercie nie mogą być adresem i nazwą uczestnika konkursu.
- 4.2.10. Materiały nieobjęte zakresem Konkursu nie będą rozpatrywane.
- 4.2.11. Prace konkursowe należy składać w nieprzekraczalnym terminie - określonym w pkt. 1.11 niniejszego regulaminu, za pokwitowaniem złożenia pracy konkursowej (Załącznik nr F4 do niniejszego regulaminu), w Krakowie, pod adresem wskazanym w zaproszeniach do udziału w konkursie.
- 4.2.12. Prace konkursowe przysłane pocztą, kurierem lub składane w inny sposób, muszą dotrzeć do zamawiającego w terminie wskazanym w pkt. 4.2.11.
- 4.2.13. Jeżeli praca konkursowa jest składana w inny sposób, niż osobiście (np. za pośrednictwem poczty lub firmy kurierskiej), adres i nazwa podane na kopercie nie mogą być adresem i nazwą uczestnika konkursu. Ponadto należy dołączyć do opracowania studialnego pokwitowanie złożenia pracy konkursowej (załącznik nr F4 do regulaminu), w otwartej kopercie, zaadresowanej na adres nie będący adresem uczestnika konkursu. Na ten adres zostanie odesłane pokwitowanie złożenia opracowania studialnego.
- 4.2.14. Prace konkursowe należy składać w opakowaniach uniemożliwiających ich bezśladowe otwarcie i zapoznanie się z zawartością opakowania. Opakowanie musi zostać opisane w sposób następujący:
PRACA KONKURSOWA – KONKURS ŚLISKA 2016
oraz oznaczone w czytelny i widoczny sposób sześciocyfrową liczbą rozpoznawczą o której mowa w pkt. 4.2.7.
- 4.2.15. Praca konkursowa złożona przez uczestnika może być wycofana wyłącznie przed upływem terminu do składania prac. Wycofanie pracy może nastąpić po przedstawieniu oryginalnego pokwitowania złożenia pracy konkursowej, wystawionej przez zamawiającego lub osobę lub jednostkę przez niego wyznaczoną.
- 4.2.16. Wprowadzenie zmian i uzupełnień do pracy konkursowej możliwe jest wyłącznie przed upływem terminu do składania prac. Wprowadzenie zmian lub uzupełnień pracy, powinno nastąpić z zachowaniem wymogów określonych dla pracy konkursowej, z zastrzeżeniem, że opakowania (koperty) będą zawierały dodatkowe oznaczenie: „**ZMIANA**” lub „**UZUPEŁNIENIE**”.
- 4.2.17. Prace konkursowe przesłane pocztą, kurierem lub dostarczone w inny sposób, które dotrą do zamawiającego po terminie składania, co zostanie potwierdzone w sporządzonym protokole, nie będą uznane za złożone i mogą być odebrane przez uczestnika wyłącznie na własny koszt.
- 4.2.18. Prace konkursowe zostaną zaszyfrowane przez sekretarza sądu konkursowego, poprzez nadanie indywidualnego, trzycyfrowego kodu każdej pracy. Z czynności tej sporządzony zostanie protokół, który zostanie przekazany kierownikowi zamawiającego.

5. OCENA PRAC KONKURSOWYCH

5.1.

Tryb oceny opracowań studialnych etapu 1 konkursu

- 5.1.1. Oceny prac konkursowych dokonuje sąd konkursowy, na posiedzeniach zamkniętych, oceniając zgodność opracowań z wymaganiami określonymi w rozdziale 2 i 4 regulaminu i kryteriami oceny prac określonymi w pkt. 5.2. niniejszego rozdziału.
- 5.1.2. Sąd konkursowy rozstrzyga konkurs, dokonując wyboru najlepszej pracy konkursowej.
W szczególności sąd konkursowy:
 - 5.1.2.1. wskazuje pracę, która powinna być nagrodzona 1 nagrodą (uznana za najlepszą) lub wskazuje na odstąpienie od przyznania 1 nagrody, gdy wszystkie prace konkursowe w istotny sposób nie spełniają wymagań określonych w regulaminie;
 - 5.1.2.2. przyznaje 2 i 3 nagrodę oraz wyróżnienie skutkujące wypłatą określonej niniejszym regulaminem kwoty lub wskazuje na odstąpienie od przyznania ww. nagród i wyróżnienia, gdy prace konkursowe w istotny sposób nie spełniają wymagań określonych w niniejszym regulaminie;
 - 5.1.2.3. przyznaje wyróżnienia honorowe;
 - 5.1.2.4. sporządza informacje o pracy nagrodzonej i pracach wyróżnionych;
 - 5.1.2.5. przygotowuje uzasadnienie rozstrzygnięcia konkursu;
 - 5.1.2.6. opracowuje zalecenia pokonkursowe dla pracy, która uzyskała 1 nagrodę;
 - 5.1.2.7. przedstawia wyniki konkursu do zatwierdzenia kierownikowi zamawiającego;
 - 5.1.2.8. przygotowuje uzasadnienie braku rozstrzygnięcia konkursu.

5.2.

Kryteria oceny prac konkursowych

- 5.2.1. Prace konkursowe oceniane będą według następujących kryteriów **pierwszorzędnych**:
 - 5.2.1.1. atrakcyjność oraz realność zaproponowanych rozwiązań urbanistycznych i komunikacyjnych w zakresie realizacyjnym konkursu;
 - 5.2.1.2. oryginalność, atrakcyjność i realność zaproponowanych rozwiązań architektonicznych w zakresie realizacyjnym konkursu;
 - 5.2.1.3. uwzględnienie zabytkowego charakteru lokalizacji (dotyczy zakresu realizacyjnego konkursu);
- 5.2.2. Prace konkursowe oceniane będą według następujących kryteriów **drugorzędnych**:
 - 5.2.2.1. ekonomika rozwiązań ze szczególnym uwzględnieniem ekonomiki kosztów budowy oraz eksploatacji obiektów w zakresie realizacyjnym konkursu;
 - 5.2.2.2. proponowane rozwiązania umożliwiające dostęp osobom niepełnosprawnym (dotyczy zakresu realizacyjnego);
 - 5.2.2.3. proponowany koszt opracowania dokumentacji projektowej (dotyczy zakresu realizacyjnego konkursu).
- 5.2.3. Prace konkursowe oceniane będą według następujących kryteriów **trzeciorzędnych**:
 - 5.2.3.1. Oryginalność i trafność proponowanych rozwiązań mieszczących się w zakresie studialnym konkursu.
- 5.2.4. Każda z prac konkursowych zostanie oceniona przez sąd konkursowy na podstawie powyższych kryteriów oraz spełnienia wymogów regulaminu konkursu dotyczących prac konkursowych. Każdy z sędziów, dokonuje oceny prac indywidualnie, w sposób całościowy, zgodnie z powyższymi kryteriami i wymogami regulaminu.

5.3.

Ogłoszenie wyników konkursu

- 5.3.1. Publiczne ogłoszenie wyników konkursu odbędzie się w dniu określonym w pkt. 1.11 niniejszego regulaminu.
- 5.3.2. O miejscu i godzinie publicznego ogłoszenia wyników konkursu, uczestnicy zostaną poinformowani odrębnym pismem i / lub pocztą elektroniczną.
- 5.3.3. Po oficjalnym ogłoszeniu wyników sąd konkursowy dokona publicznego odtajnienia i identyfikacji wszystkich prac konkursowych, przyporządkowując prace poszczególnym uczestnikom, na podstawie numeru kodowego nadanego przez sekretarza wszystkim elementom pracy konkursowej oraz kart identyfikacyjnych załączonych do prac konkursowych. Osobą upoważnioną w tym zakresie przez kierownika zamawiającego oraz przez sąd konkursowy może być sekretarz sądu konkursowego.
- 5.3.4. W przypadku stwierdzenia, po identyfikacji prac konkursowych, że praca została złożona przez uczestnika nie zaproszonego do złożenia prac konkursowych lub jeśli uczestnik konkursu występuje w więcej niż jednej pracy konkursowej, taka praca lub prace zostaną uznane za nieważne.
- 5.3.5. O wynikach konkursu zamawiający zawiadomi wszystkich uczestników konkursu, którzy złożyli prace konkursowe a także zamieści ogłoszenie wyników konkursu na swojej stronie internetowej: www.zikit.krakow.pl oraz na stronie internetowej www.sarp.krakow.pl.
- 5.3.6. Po rozstrzygnięciu konkursu, prace konkursowe zostaną zaprezentowane na wystawie pokonkursowej, w trakcie której odbędzie się dyskusja pokonkursowa, o czym zamawiający zawiadomi odrębnie pismem lub pocztą elektroniczną, przy czym zakłada się, że otwarcie wystawy pokonkursowej odbędzie się w dniu i miejscu publicznego ogłoszenia wyników konkursu, po ogłoszeniu tych wyników.

6.

INNE POSTANOWIENIA REGULAMINU

6.1.

Zobowiązania uczestników konkursu oraz organizatora, w tym pola eksploatacji prac konkursowych oraz postanowienia dotyczące przejścia autorskich praw majątkowych do pracy konkursowej, która otrzymała 1 nagrodę

- 6.1.1. Prace konkursowe, ani w części, ani w całości, nie mogą być udostępnione publicznie ani w inny sposób rozpowszechniane przed datą publicznego ogłoszenia wyników konkursu.
- 6.1.2. Organizator, niezależnie od terminu wypłaty nagród i wyróżnień i bez dodatkowego wynagrodzenia dla uczestników konkursu, zastrzega sobie prawo prezentacji i pierwszego publicznego udostępnienia wszystkich lub wybranych prac konkursowych podczas publicznej wystawy pokonkursowej, możliwość ich reprodukcji i publikacji za pomocą dowolnej techniki (w tym techniki drukarskiej, reprograficznej i zapisu cyfrowego), użyczenia, wytwarzania w sposób opisany powyżej egzemplarzy utworu i ich rozpowszechniania w formie katalogu wystawy - drukowanego lub cyfrowego), a także w sieci Internet i innych mediach. W tym zakresie wszyscy uczestnicy udzielają zamawiającemu bezpłatnej licencji niewyłącznej, nieograniczonej terytorialnie i czasowo od momentu zatwierdzenia wyników konkursu przez kierownika zamawiającego. Uczestnicy wyrażają ponadto zgodę na dokonanie niezbędnych modyfikacji (np. w zakresie zmiany formatu, prezentacji, wyłącznie niektórych elementów pracy konkursowej), związanych z publikacją prac konkursowych. Oświadczenie o udzieleniu licencji na powyższych zasadach zostało zawarte we wniosku o dopuszczenie do udziału w konkursie.
- 6.1.3. Ustalenia pkt. 6.1.2. nie naruszają osobistego prawa autorskiego autorów prac konkursowych.
- 6.1.4. Uczestnik konkursu, który otrzymał 1 nagrodę w postaci zaproszenia do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki na wykonanie opracowań o których mowa w niniejszym regulaminie oraz w załącznikach, wraz z nagrodą pieniężną, a także uczestnicy którym przyznane i wypłacone zostaną inne nagrody i wyróżnienia, przenoszą na zamawiającego autorskie prawa majątkowe do prac konkursowych z chwilą wypłaty nagrody pieniężnej, na następujących polach eksploatacji:
- 6.1.4.1. utrwalanie i zwielokrotnianie dowolną techniką na jakimkolwiek nośniku, w dowolnej skali, na potrzeby jakichkolwiek mediów, a w szczególności w postaci publikacji drukowanych, plansz, taśmy światłoczułej, magnetycznej, dyskach komputerowych oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego,
 - 6.1.4.2. umieszczenie i wykorzystywanie w dowolnej skali lub części we wszelkich materiałach publikowanych dla celów promocyjnych zamawiającego lub podmiotu wskazanego przez zamawiającego,
 - 6.1.4.3. wprowadzanie w dowolnej części do Internetu i pamięci komputera, umieszczaniu i wykorzystywaniu w ramach publikacji on-line,
 - 6.1.4.4. wykorzystanie w utworach multimedialnych,
 - 6.1.4.5. publiczne wystawianie, wyświetlanie, odtwarzanie oraz nadawanie i reemitowanie za pomocą wizji przewodowej, bezprzewodowej przez stacje naziemne, nadawane za pośrednictwem satelity i Internetu,
 - 6.1.4.6. wykorzystanie w dowolnej części dla celów reklamy, promocji, oznaczenia lub identyfikacji zamawiającego, jego programów, audycji i publikacji oraz sporządzenie wersji obcojęzycznych.

- 6.1.5. Powyższe przeniesienie jest ważne pod warunkiem każdorazowego zamieszczenia nazwy uczestnika (uczestników) konkursu oraz składu zespołu autorskiego, stosownie do woli uczestnika konkursu w wymienionych w pkt. 6.1.4. przypadkach eksploatacji, chyba, że uczestnik konkursu zastrzeże, że nie życzy sobie umieszczania takiej informacji co oświadczy w formie pisemnej. W takim wypadku zamieszczona może być liczba rozpoznawcza pracy konkursowej o której mowa w niniejszym regulaminie.
- 6.1.6. Z chwilą zakończenia postępowania o zamówienie publiczne w trybie zamówienia z wolnej ręki i **nie podpisania umowy z wybranym wykonawcą**, z przyczyn leżących po stronie uczestnika konkursu (wykonawcy) lub z powodu rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie uczestnika konkursu (wykonawcy), uczestnik konkursu przenosi na zamawiającego autorskie prawa majątkowe do pracy konkursowej na następujących polach eksploatacji:
- 6.1.6.1. wykorzystywanie w jakichkolwiek celach zamawiającego związanych z inwestycją, pod warunkiem każdorazowego umieszczania informacji o autorze koncepcji projektowej;
 - 6.1.6.2. utrwalanie i zwielokrotnianie dowolną techniką na jakimkolwiek nośniku, w dowolnej skali, na potrzeby jakichkolwiek mediów, a w szczególności w postaci publikacji drukowanych, plansz, taśmy światłoczułej, magnetycznej, dyskach komputerowych oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego, pod warunkiem każdorazowego umieszczania informacji o autorze koncepcji projektowej;
 - 6.1.6.3. umieszczenie i wykorzystywanie we wszelkich materiałach publikowanych dla celów promocyjnych zamawiającego lub podmiotu wskazanego przez zamawiającego, pod warunkiem każdorazowego umieszczania informacji o autorze koncepcji projektowej;
 - 6.1.6.4. wprowadzanie do Internetu i pamięci komputera, umieszczaniu i wykorzystywaniu w ramach publikacji on-line, pod warunkiem każdorazowego umieszczania informacji o autorze koncepcji projektowej;
 - 6.1.6.5. sporządzenie wersji obcojęzycznych;
 - 6.1.6.6. wykorzystanie w utworach multimedialnych, pod warunkiem każdorazowego umieszczania informacji o autorze koncepcji projektowej;
 - 6.1.6.7. wyświetlanie, reprodukcja publiczna, marketing przez Internet lub inne techniki przesyłania danych stosowane w telekomunikacji, IT oraz bezprzewodowe sieci komunikacji, pod warunkiem każdorazowego umieszczania informacji o autorze koncepcji projektowej;
 - 6.1.6.8. marketing w kraju i za granicą, pod warunkiem każdorazowego umieszczania informacji o autorze koncepcji projektowej;
 - 6.1.6.9. nadawanie za pomocą video lub audio poprzez łącze kablowe lub bezprzewodową stację, nadawanie poprzez satelitę, pod warunkiem każdorazowego umieszczania informacji o autorze koncepcji projektowej;
 - 6.1.6.10. dokonywanie opracowań, zmian, adaptacji, przeróbek w utworze oraz korzystanie i rozporządzanie tak zmienionym utworem;
 - 6.1.6.11. wykorzystanie utworu lub utworu zmienionego zgodnie z pkt. 8.1.6.10. do wykonania opracowań o których mowa w pkt. 6.2. oraz wszelkich innych konstrukcji, jakich dotyczyć będzie utwór lub zmieniony utwór.
- 6.1.7. Przez przyczyny leżące po stronie uczestnika konkursu rozumie się w szczególności:
- 6.1.7.1. wykluczenie uczestnika,
 - 6.1.7.2. odmowę zawarcia umowy na zasadach wynikających z niniejszego regulaminu lub oświadczeń składanych przez uczestnika w trakcie konkursu.
- 6.1.8. Za wyjątkiem sytuacji opisanej w pkt. 6.1.6. i 6.1.7., każde opracowanie utworu zostanie powierzone autorowi utworu. Zmiany, adaptacje, czy przeróbki utworu mogą nastąpić jedynie w uzasadnionych przypadkach za zgodą autora utworu, z zastrzeżeniem zmian,

- adaptacji czy przeróbek wynikających z zaleceń sądu konkursowego lub prawomocnych decyzji uprawnionego organu.
- 6.1.9. Powierzenie opracowania pracy konkursowej, która otrzymała pierwszą nagrodę w konkursie, innej osobie niż autor nagrodzonej pracy może mieć miejsce jedynie w sytuacji opisanej w punkcie 6.1.6. i 6.1.7.
 - 6.1.10. Uczestnik konkursu oświadczy i zagwarantuje, iż korzystanie przez zamawiającego z utworu, nie naruszy jakichkolwiek praw osób trzecich, w tym majątkowych i osobistych praw autorskich osób trzecich.
 - 6.1.11. Uczestnik konkursu, który otrzymał 1 nagrodę w postaci zaproszenia do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki na wykonanie opracowań o których mowa w niniejszym regulaminie, zobowiązany jest do przystąpienia do tych negocjacji w terminie wskazanym niniejszym regulaminem oraz w miejscu wskazanym przez zamawiającego.
 - 6.1.12. Przedmiotem negocjacji będą ustalenia istotne dla stron postanowienia. Zostaną one wprowadzone do treści zawieranej umowy.

6.2.

Zakres i termin wykonania opracowań stanowiących przedmiot zamówienia udzielonego w trybie zamówienia z wolnej ręki

- 6.2.1. Realizacja zamierzenia inwestycyjnego, przeprowadzonego na podstawie dokumentacji projektowej, powinna zakończyć się do końca roku 2018.
- 6.2.2. Kolejne fazy dokumentacji projektowej powinny być wykonane w następujących zakresach:
 - 6.2.2.1. wykonanie projektu budowlanego przebudowy schodów terenowych wraz z otoczeniem, wystąpienie w imieniu zamawiającego o pozwolenie na budowę oraz wystąpienie o uzyskanie wszelkich dokumentów, opinii, uzgodnień, pozwoleń i zgód wymaganych zgodnie z obowiązującymi przepisami i niezbędnych zamawiającemu do przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych;
 - 6.2.2.2. uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę;
 - 6.2.2.3. wykonanie wielobranżowego projektu wykonawczego oraz przedmiaru robót przebudowy schodów terenowych wraz z otoczeniem, niezbędnych zamawiającemu do przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych;
 - 6.2.2.4. wykonanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych
 - 6.2.2.5. wykonanie kosztorysów inwestorskich wraz z jednorazową ich aktualizacją w przypadku pisemnego zgłoszenia potrzeby takiej aktualizacji przez zamawiającego;
 - 6.2.2.6. sprawowanie usług doradczych na etapie postępowania o udzielenie zamówienia na roboty budowlane;
 - 6.2.2.7. sprawowanie nadzoru autorskiego podczas wykonania i odbioru robót budowlanych, wykonywanych w oparciu o dokumentację do czasu oddania przedmiotowej zabudowy do użytkowania;
- 6.2.3. Ostateczny termin wykonania opracowań wymienionych w pkt. 6.2.2.1 – 6.2.2.5. (pełnej dokumentacji projektowej) zamawiający przewiduje w czwartym kwartale 2017 roku.
- 6.2.4. Do zadań uczestnika konkursu w ramach wynagrodzenia będzie należało także sprawowanie nadzoru autorskiego podczas wykonania i odbioru robót budowlanych polegających na przebudowy schodów terenowych wraz z otoczeniem, wykonanych w oparciu o przedmiotową dokumentację projektową do czasu oddania przedmiotu zamówienia do użytkowania.

- 6.2.5. Dokumentacja projektowa, na którą składają się opracowania i materiały wymienione w pkt. 6.2.2. i 6.2.4. oraz pozostałe dokumenty formalno-prawne i projektowe niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia, muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami, polskimi normami, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.
- 6.2.6. Projekty sporządzone w ramach wykonania prac wskazanych w pkt 6.2.2. i 6.2.4. powinny być kompletne, to jest obejmować także wszelkie opracowania branżowe, w tym między innymi projekty konstrukcyjne, drogowe, instalacji, i wszelkie inne projekty wymagane obowiązującymi przepisami dla przebudowy schodów terenowych, przygotowywane przez projektantów branżowych odpowiednich specjalności i branż.
- 6.2.7. Dokumentacja projektowa, na którą składają się opracowania projektowe wymienione w pkt. 6.2.2. oraz 6.2.4., a także inne dokumenty formalno-prawne i projektowe niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, powinny umożliwić wykonanie robót budowlanych szczególnie w zakresie określonym w pkt. od 2.3 do 2.6 niniejszego regulaminu.

6.3.

Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących uczestnikom konkursu

- 6.3.1. Uczestnikom konkursu, których interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia wyłącznie przez zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane ustawą PZP.
- 6.3.2. Wskazane poniżej środki ochrony prawnej nie przysługują wobec rozstrzygnięcia sądu konkursowego w zakresie oceny prac konkursowych oraz wyboru najlepszej pracy konkursowej.
- 6.3.3. Jeżeli wartość zamówienia jest równa lub przekracza kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy PZP, odwołanie wnosi się:
- w terminie 10 dni od dnia przestania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie ,
 - albo w terminie 15 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób – w przypadku gdy wartość zamówienia jest równa lub przekracza kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy PZP.
- 6.3.4. Jeżeli wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy PZP, odwołanie wnosi się:
- w terminie 5 dni od dnia przestania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie ,
 - albo w terminie 10 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób – w przypadku gdy wartość zamówienia jest równa lub przekracza kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy PZP.
- 6.3.5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o konkursie wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej.
- 6.3.6. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w ust. 1 i 3 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
- 6.3.7. W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania prac konkursowych bieg terminu związania pracą konkursową ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Krajową Izbę Odwoławczą orzeczenia.
- 6.3.8. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej zwanej dalej „Izbą”, w formie pisemnej na adres ul. Postępu 17a, 02-676 Warszawa albo elektronicznej opatrzonej

- bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu. Odwołanie wraz z załącznikami oraz zgłoszenie przystąpienia do postępowania odwoławczego przez wykonawcę, wnoszone drogą elektroniczną opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym, weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu oraz dalsze pisma wnoszone tą drogą w sprawie, przekazuje się za pośrednictwem elektronicznej skrzynki podawczej Izby, udostępnionej na stronie internetowej Urzędu Zamówień Publicznych (www.uzp.gov.pl). Odwołania oraz przystąpienia wnoszone w inny sposób niż wskazany wyżej nie będą rozpatrywane.
- 6.3.9. Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia.
- 6.3.10. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy PZP, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
- 6.3.11. Na wyrok Izby oraz postanowienie Izby przysługuje skarga do Sądu Okręgowego właściwego dla siedziby zamawiającego.
- 6.3.12. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi.

6.4.

Informacje o ochronie danych osobowych

- 6.4.1. Udział w konkursie jest równoznaczny z wyrażeniem zgody na przetwarzanie przez zamawiającego podanych przez uczestnika konkursu we wniosku o dopuszczenie oraz w karcie identyfikacyjnej pracy konkursowej danych osobowych zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2014 r., poz. 1182 z późn. zm.) w celu organizacji i przeprowadzenia konkursu oraz na potrzeby wykorzystania pracy konkursowej zgodnie z postanowieniami regulaminu konkursu.
- 6.4.2. Oświadczenie o zgodzie na przetwarzanie danych osobowych znajduje się we wniosku o dopuszczenie do udziału w konkursie. Podpisanie wniosku jest równoznaczne z wyrażeniem zgody na przetwarzanie danych osobowych.
- 6.4.3. Administrator danych osobowych oświadcza, że spełnia wymogi ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2014 r., poz. 1182 z późn. zm.) oraz aktów wykonawczych wydanych na jej podstawie i dane osobowe podane przez uczestnika konkursu będą przetwarzane zgodnie z tą ustawą oraz z tymi aktami wykonawczymi.

6.5.

Wykaz załączników do regulaminu konkursu

6.5.1. Załączniki Formalne:

Numer załącznika	Opis załącznika	Wyjaśnienia
F1	Wzór wniosku o dopuszczenie do udziału w konkursie	wniosek powinien być składany zgodnie z regulaminem i harmonogramem konkursu
F2	Wzór pełnomocnictwa do reprezentowania uczestnika konkursu samodzielnie biorącego udział w konkursie	dokument składany wyłącznie w przypadku ustanowienia pełnomocnika uczestnika konkursu
F3	Wzór pełnomocnictwa do reprezentowania uczestników konkursu wspólnie biorących udział w konkursie	dokument składany wyłącznie w przypadku ustanowienia pełnomocnika uczestników wspólnie biorących udział w konkursie
F4	Pokwitowanie złożenia pracy konkursowej	dokument zostanie przekazany uczestnikowi przez sekretarza konkursu lub przesłany na adres wskazany przez uczestnika w przypadku nadesłania pracy konkursowej pocztą lub pocztą kurierską (w tym wypadku wypełniony dokument przez uczestnika powinien być załączony do przesyłki w sposób nie powodujący konieczności otwarcia przesyłki)
F5	Wzór karty identyfikacyjnej pracy konkursowej	dokument składany wraz z pracą konkursową
F6	Istotne postanowienia umowy na wykonanie prac projektowych	załącznik do regulaminu konkursu, dotyczy uczestników zaproszonych do udziału w konkursie
F7	Informacja o planowanych kosztach wykonania prac realizowanych na podstawie pracy konkursowej oraz kosztach wykonania przedmiotu zamówienia	dokument składany wraz z pracą konkursową

6.5.2. Załączniki Merytoryczne

Numer załącznika	Opis załącznika	Wyjaśnienia
M1	Mapa sytuacyjno wysokościowa terenu objętego zakresem opracowania w trzech formatach (dxf, dwg, pdf)	mapa do celów projektowych, pliki spakowano do jednego katalogu typu zip
M2	Mapa sytuacyjno wysokościowa terenu objętego opracowaniem z zaznaczonymi granicami opracowania w zakresie realizacyjnym oraz w zakresie studialnym w trzech formatach (dxf, dwg, pdf)	mapa do celów projektowych, pliki spakowano do jednego katalogu typu zip
M3	Mapa zasadnicza w skali 1:500 w formacie pdf	
M4	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Stare Podgórze - Mateczny” - Uchwała Nr XCII/1363/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 4 grudnia 2013 r., wraz z załącznikiem graficznym	
M5	Informacja Biura Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Krakowa z dnia 25.01.2016 w sprawie lokalizacji terenu inwestycji na obszarze objętym planem miejscowym	
M6	Wytyczne zamawiającego z dnia 11.05.2016	
M7	Wytyczne Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Krakowie z dnia 18.09.2015 r., Wytyczne Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Krakowie z dnia 1.02.2016 r.	
M8	Dokumentacja fotograficzna	

WNIOSEK O DOPUSZCZENIE DO UDZIAŁU W KONKURSIE
na opracowanie koncepcji przebudowy schodów terenowych wraz z otoczeniem
 pomiędzy ulicą Kalwaryjską i ulicą Zamoyskiego stanowiących przedłużenie ulicy Śliskiej
 w Krakowie

.....

.....

.....

(imię i nazwisko lub nazwa uczestnika konkursu występującego samodzielnie i jego siedziba lub miejsce zamieszkania albo imiona i nazwiska lub nazwy uczestników konkursu występujących wspólnie i ich siedziby lub miejsca zamieszkania)

W odpowiedzi na publiczne ogłoszenie o konkursie na opracowanie koncepcji przebudowy schodów terenowych wraz z otoczeniem pomiędzy ulicą Kalwaryjską i ulicą Zamoyskiego stanowiących przedłużenie ulicy Śliskiej w Krakowie, zgodnie z wymogami określonymi w regulaminie konkursu (zwanym dalej „regulaminem”), składam/y niniejszy wniosek o dopuszczenie do udziału w konkursie.

Jednocześnie oświadczam/y, że:

1. Zapoznałem się / Zapoznaliśmy się z ogłoszeniem o konkursie oraz z regulaminem wraz z załącznikami i nie wnoszę / nie wnosimy do nich zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w nich zawarte.
2. Jestem / Jesteśmy związany / związani regulaminem.
3. Spełniam/y warunki określone w art. 22 ust. 1, ust. 1b, ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2004, poz. 177 ze zm.), to jest:
 - a) Nie podlegam / Nie podlegamy wykluczeniu z konkursu;
 - b) spełniam / spełniamy warunki udziału w konkursie;
 - c) posiadam/y uprawnienia do wykonywania określonej działalności zawodowej;
 - d) posiadam/y kompetencje umożliwiające wykonanie zamówienia, o którego zakresie i terminach realizacji jest mowa w pkt. 6.2. regulaminu konkursu;
 - e) dysponuję / dysponujemy odpowiednim potencjałem technicznym oraz zawodowym do wykonania zamówienia, o którym mowa w pkt. 3.6. regulaminu konkursu;
 - f) jestem / jesteśmy w sytuacji ekonomicznej i finansowej umożliwiającej wykonanie zamówienia, o którym mowa w pkt. 6.2 regulaminu konkursu.

W zakresie powyższych warunków wykazuję / wykazujemy, iż dysponujemy 1 osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej bez

ograniczeń, będącą członkiem odpowiedniego samorządu zawodowego, to jest:

.....

(Imię i nazwisko osoby, którą dysponuje uczestnik konkursu)

.....

(Posiadane uprawnienia osoby, którą dysponuje uczestnik konkursu oraz numer uprawnień)

.....

(Informacja nt. podstawy dysponowania)

co potwierdzamy załączając kopię uprawnień¹ / zaświadczenie z samorządu zawodowego¹

4. Jako uczestnik konkursu samodzielnie biorący udział w konkursie jak i każdy z uczestników wspólnie biorących udział w konkursie, wymienionych w niniejszym wniosku o dopuszczenie, nie podlegam / nie podlegamy wykluczeniu z konkursu na podstawie art. 24 ust. 1, ust. 5 pkt. 1, 2, 3 i 4, ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2004, poz. 177 ze zm.), a to jest:
- a. jako osobę fizyczną nie skazano mnie prawomocnie za przestępstwo:
 - o którym mowa w art. 165a, art. 181–188, art. 189a, art. 218–221, art. 228–230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270–309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. poz. 553, z późn. zm.6)) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2016 r. poz. 176),
 - o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny,
 - skarbowe,
 - o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769).
 - b. urzędującego członka organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta uczestnika konkursu / uczestników konkursu, nie skazano prawomocnie za przestępstwo, o którym mowa powyżej w pkt. a.;
 - c. nie wydano wobec mnie / nas prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
lub
dokonałem / dokonaliśmy płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami
lub
zawarłem / zawarliśmy wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
 - d. w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wprowadziłem / nie wprowadziliśmy zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlegam / nie podlegamy wykluczeniu, spełniam / spełniamy warunki udziału w postępowaniu lub obiektywne i niedyskryminacyjne kryteria i nie zataiłem / nie zatailiśmy tych informacji;
 - e. jestem / jesteśmy w stanie przedstawić wymagane w postępowaniu konkursowym dokumenty;

- f. bezprawnie nie wpływałem / nie wpływalismy oraz nie próbowałem / nie próbowalismy wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mi / nam przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
 - g. nie brałem / nie bralismy udziału w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia ani mój / nasz pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, nie brał udziału w przygotowaniu tego postępowania;
 - h. nie zawarłem / nie zawarłismy z innymi uczestnikami konkursu porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji między uczestnikami w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
 - i. nie jestem / nie jesteśmy podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2015 r. poz. 1212, 1844 i 1855 oraz z 2016 r. poz. 437 i 544);
 - j. nie orzeczono wobec mnie / nas tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne;
 - k. należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634), nie złożyłem / nie składamy odrębnych wniosków dopuszczenie do udziału w konkursie.
 - l. w stosunku do mnie / do nas nie otwarto likwidacji, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym nie jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację mojego / naszego majątku ani sąd nie zarządził likwidacji mojego / naszego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. poz. 978, z późn. zm.7))
 - m. nie ogłoszono mojej / naszej upadłości,
lub
po ogłoszeniu upadłości zawarłem / zawarłismy układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, a układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, a sąd nie zarządził likwidacji mojego / naszego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, z późn. zm.8));
 - n. w sposób zawiniony poważnie nie naruszyłem / nie naruszyłismy obowiązków zawodowych, oraz nie zaistniała sytuacja w której w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonałem / nie wykonaliśmy lub nienależycie wykonałem / wykonaliśmy zamówienie publiczne;
 - o. jako uczestnik / uczestnicy konkursu nie pozostaję / nie pozostajemy, ani osoby uprawnione do reprezentowania mnie / nas, nie pozostaję w relacjach określonych w art. 17 ust. 1 pkt 2–4 ustawy Prawo zamówień publicznych:
 - a) zamawiającym,
 - b) osobami uprawnionymi do reprezentowania zamawiającego,
 - c) członkami sądu konkursowego
 - p. nie miała miejsca sytuacja w której z przyczyn leżących po mojej / naszej stronie, nie wykonałem / nie wykonaliśmy albo nienależycie wykonałem / wykonaliśmy w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego lub umowę koncesji, zawartą z zamawiającym, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1–4 ustawy Prawo zamówień publicznych, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania.
5. Jako uczestnik samodzielnie biorący udział w konkursie jak i jako każdy z uczestników wspólnie biorących udział w konkursie, wymieniony w niniejszym wniosku o dopuszczenie, niniejszym informuję / informujemy, że:
- nie należę / nie należymy do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tj. Dz.U. z 2015r. poz. 184) ¹
 - należę / należymy do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tj. Dz.U. z 2015r. poz. 184)
- i przedstawiam / przedstawiamy listę podmiotów należących do grupy kapitałowej: ¹

.....

.....

.....

(Należy wyszczególnić podmioty należące do grupy kapitałowej: NAZWA I ADRES oraz podać nazwę uczestnika konkursu wspólnie biorącego udział w konkursie, który należy do grupy kapitałowej)

6. Udzielam/y zamawiającemu, do złożonej pracy konkursowej, bezpłatnej licencji niewyłącznej, nieograniczonej terytorialnie i czasowo od momentu zatwierdzenia wyników konkursu przez kierownika zamawiającego, na polach eksploatacji wymienionych w pkt. 6.1. regulaminu.
7. Zdobywając pierwszą nagrodę w konkursie przenoszę / przenosimy na zamawiającego autorskie prawa majątkowe wraz z prawem do zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do pracy konkursowej, na warunkach określonych w regulaminie w pkt. 6.1.
8. Zdobywając inną niż pierwszą nagrodę lub wyróżnienie w konkursie przenoszę / przenosimy na zamawiającego autorskie prawa majątkowe wraz z prawem do zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do pracy konkursowej, na warunkach określonych w regulaminie w pkt. 6.1.
9. Korzystanie przez zamawiającego z utworu, nie naruszy jakichkolwiek praw osób trzecich, w tym majątkowych i osobistych praw autorskich osób trzecich.
10. Wyrażam / Wyrażamy zgodę na przetwarzanie podanych we wniosku o dopuszczenie do udziału w konkursie oraz w karcie identyfikacyjnej pracy konkursowej moich / naszych danych osobowych przez zamawiającego w celu organizacji i przeprowadzenia konkursu oraz na potrzeby wykorzystania pracy konkursowej zgodnie z postanowieniami regulaminu.
11. Przyjmuję / Przyjmujemy do wiadomości, że:
 - dotyczące mnie / nas dane osobowe zawarte w dobrowolnie złożonym wniosku o dopuszczenie do udziału w konkursie oraz w karcie identyfikacyjnej pracy konkursowej będą przetwarzane zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. Dz. U. z 2014r., poz. 1182 z późn. zm.),
 - administratorem tak zebranych danych osobowych jest zamawiający, oraz współorganizator konkursu, wskazani w regulaminie konkursu w pkt. 1.1.,
 - moje / nasze dane będą przetwarzane w celach związanych z konkursem oraz określonych w regulaminie,
 - moje / nasze dane nie zostaną udostępnione innym podmiotom,
 - podanie danych jest dobrowolne,
 - mam / mamy prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawiania wraz z prawem do kontroli przetwarzania danych zawartych w zbiorze, zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. Dz. U. z 2014 r., poz. 1182 z późn. zm.).

Wszelką korespondencję należy kierować na adres:

.....
Nazwa

.....
Adres

.....
Telefon

.....
Fax

.....
E-mail

Pełnomocnikiem uczestnika konkursu/ uczestników konkursu jest ²

.....
Do wniosku załączam/y wymagane regulaminem oświadczenia i dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w konkursie.

Lista oświadczeń i/lub dokumentów:

1. Kopia uprawnień / Zaświadczenie z samorządu zawodowego¹

2.

3.

.....
(miejsce i data)

.....
(czytelny podpis osoby lub osób uprawnionych do reprezentowania uczestnika występującego samodzielnie, albo czytelny podpis osoby uprawnionej do reprezentowania uczestników wspólnie biorących udział w konkursie)³

¹ Niepotrzebne skreślić

² Wypełnić w przypadku ustanowienia pełnomocnika i załączyć odpowiednie pełnomocnictwo

³ Podpisuje uczestnik składający wniosek lub jego pełnomocnik. W przypadku uczestników wspólnie biorących udział w konkursie oświadczenie podpisuje pełnomocnik w imieniu uczestników wspólnie biorących udział w konkursie.

PEŁNOMOCNICTWO

Uczestnik konkursu samodzielnie biorący udział w konkursie na opracowanie koncepcji przebudowy schodów terenowych wraz z otoczeniem pomiędzy ulicą Kalwaryjską i ulicą Zamoyskiego stanowiących przedłużenie ulicy Śliskiej w Krakowie:

.....
(nazwa Uczestnika konkursu i jego siedziba/ miejsce zamieszkania)

ustanawia pełnomocnika

.....
(nazwa pełnomocnika i jego siedziba/ miejsce zamieszkania)

umocowanego do występowania i zaciągania zobowiązań w imieniu Uczestnika Konkursu.

Niniejsze pełnomocnictwo obejmuje wszelkie czynności Uczestnika konkursu w tym:

- podpisanie i złożenie wniosku o dopuszczenie do udziału w konkursie oraz oświadczeń zawartych we wniosku *,
- złożenie pracy konkursowej *,
- składanie i przyjmowanie w imieniu Uczestnika konkursu wszelkich oświadczeń woli i wiedzy oraz dokonywanie czynności przewidzianych przepisami prawa, takich jak poświadczanie kopii dokumentów za zgodność z oryginałem, zadawania pytań, składania wyjaśnień, itp. *,
- odebrania nagrody,
- prawo do udzielania dalszych pełnomocnictw *,
- wnoszenia środków ochrony prawnej *.

..... *1
(czytelny podpis osoby uprawnionej / osób uprawnionych do reprezentowania Uczestnika konkursu występującego samodzielnie)

data

..... *2
(czytelny podpis pełnomocnika)

*1 wymagane czytelne podpisy Uczestnika konkursu

*2 wymagany czytelny podpis pełnomocnika

* niepotrzebne skreślić

PEŁNOMOCNICTWO

Uczestnicy konkursu wspólnie biorący udział w Konkursie*¹ na opracowanie koncepcji przebudowy schodów terenowych wraz z otoczeniem pomiędzy ulicą Kalwaryjską i ulicą Zamoyskiego stanowiących przedłużenie ulicy Śliskiej w Krakowie:

.....
(nazwa Uczestnika konkursu i jego siedziba/ miejsce zamieszkania) *¹

.....
(nazwa Uczestnika konkursu i jego siedziba/ miejsce zamieszkania) *¹

.....
(nazwa Uczestnika konkursu i jego siedziba/ miejsce zamieszkania) *¹

.....
(nazwa Uczestnika konkursu i jego siedziba/ miejsce zamieszkania) *¹

ustanawiają wspólnego pełnomocnika

.....
(nazwa pełnomocnika i jego siedziba/ miejsce zamieszkania)

umocowanego do występowania i zaciągania zobowiązań w imieniu Uczestnika Konkursu wspólnie biorącego udział w Konkursie.

Niniejsze pełnomocnictwo obejmuje wszelkie czynności uczestnika konkursu w tym:

- podpisanie i złożenie wniosku o dopuszczenie do udziału w konkursie oraz oświadczeń zawartych we wniosku *,
- złożenie pracy konkursowej *,
- składanie i przyjmowanie w imieniu Uczestnika konkursu wszelkich oświadczeń woli i wiedzy oraz dokonywanie czynności przewidzianych przepisami prawa, takich jak poświadczanie kopii dokumentów za zgodność z oryginałem, zadawania pytań, składania wyjaśnień, itp. *,
- składanie i przyjmowanie oświadczeń i zawiadomień w imieniu występujących wspólnie uczestników konkursu,
- odebrania nagrody,
- prawo do udzielania dalszych pełnomocnictw *,
- wnoszenia środków ochrony prawnej *.

Załącznik nr F3 do Regulaminu Konkursu

.....*2
(czytelny podpis osoby uprawnionej / osób
uprawnionych do działania w imieniu Uczestnika
konkursu wspólnie biorącego udział w konkursie)

.....*2
(czytelny podpis osoby uprawnionej / osób
uprawnionych do działania w imieniu Uczestnika
konkursu wspólnie biorącego udział w konkursie)

.....*2
(czytelny podpis osoby uprawnionej / osób
uprawnionych do działania w imieniu Uczestnika
konkursu wspólnie biorącego udział w konkursie)

.....*2
(czytelny podpis osoby uprawnionej / osób
uprawnionych do działania w imieniu Uczestnika
konkursu wspólnie biorącego udział w konkursie)

data

.....*3
(czytelny podpis pełnomocnika)

*1 należy wymienić wszystkich Uczestników konkursu wspólnie biorących udział w konkursie w tym także Uczestnika pełnomocnika

*2 wymagane czytelne podpisy wszystkich Uczestników konkursu wspólnie biorących udział w konkursie w tym Uczestnika pełnomocnika

*3 wymagany czytelny podpis pełnomocnika lub Uczestnika pełnomocnika

* *niepotrzebne skreślić*

POKWITOWANIE ZŁOŻENIA PRACY KONKURSOWEJ

w konkursie na opracowanie koncepcji przebudowy schodów terenowych wraz z otoczeniem pomiędzy ulicą Kalwaryjską i ulicą Zamoyskiego stanowiących przedłużenie ulicy Śliskiej w Krakowie

Praca konkursowa oznaczona liczbą rozpoznawczą:

--	--	--	--	--	--

została przyjęta w dniu 2017 roku,

o godz.

.....
podpis osoby przyjmującej

.....
pieczęć

KARTA IDENTYFIKACYJNA PRACY KONKURSOWEJ

na opracowanie koncepcji przebudowy schodów terenowych wraz z otoczeniem pomiędzy ulicą Kalwaryjską i ulicą Zamoyskiego stanowiących przedłużenie ulicy Śliskiej w Krakowie

Sześciocyfrowa liczba rozpoznawcza umieszczona na wszystkich elementach pracy konkursowej:

--	--	--	--	--	--

1. Imię i nazwisko albo nazwa Uczestnika Konkursu, siedziba oraz miejsce zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności autora lub autorów pracy konkursowej:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Nazwa banku i numer rachunku bankowego, na który należy przekazać nagrodę pieniężną lub zwrot kosztów przygotowania pracy konkursowej:

.....

.....

2. SKŁAD ZESPOŁU AUTORSKIEGO

Imię i nazwisko i miejsce zamieszkania autora lub autorów
oraz współautora/współautorów, którym przysługują autorskie prawa osobiste
do pracy konkursowej:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

.....
(miejsowość i data)

.....
(czytelny podpis osoby lub osób uprawnionych do
reprezentowania Uczestnika Konkursu
występującego samodzielnie albo czytelny podpis
osoby lub osób uprawnionych do reprezentowania
Uczestników wspólnie biorących udział w Konkursie)

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY¹

zawarta w Krakowie w dniu roku pomiędzy:
Gminą Miejską Kraków – Zarząd Infrastruktury Komunalnej i Transportu w Krakowie
ul. Centralna 53, 31-586 Kraków, reprezentowany przez **Marcina Korusiewicza**
– p.o. Dyrektora Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu w Krakowie,
ul. Centralna 53, 31-586 Kraków,
 posiadającą REGON: 357116163 i NIP: 679-25-97-429,
 zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

(w przypadku spółek prawa handlowego)

.....
 wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w
, Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS
, kapitał zakładowy w wysokości(dotyczy spółki
 z o.o. i spółki akcyjnej), opłacony w części/w całości (dotyczy spółki akcyjnej), posiadającym REGON:
 i NIP:, reprezentowanym przez:

(w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą)

..... prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą na
 podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra
 Rozwoju, zamieszkałym..... legitymującym się dowodem osobistym
 (seria i numer)....., posiadającym REGON: i NIP:

(w przypadku spółki cywilnej)

1. prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą
zamieszkałym, legitymującym się
 dowodem osobistym (seria i numer).....
 wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra
 Rozwoju,
 2. prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą
 zamieszkałym legitymującym się dowodem osobistym
 (seria i numer).....wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej
 prowadzonej przez Ministra Rozwoju
 prowadzącymi działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej pod nazwą
 posiadającym REGON..... i NIP.....

(w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, na przykład w ramach konsorcjum)

(w przypadku spółki prawa handlowego)

1..... wpisanym do
 Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w
, Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS
, kapitał zakładowy w wysokości (dotyczy spółki z o.o. i spółki akcyjnej),
 opłacony w całości/w części (dotyczy spółki akcyjnej), posiadającym REGON: i NIP:
, reprezentowanym przez:

lub (w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą)

2., prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą
 zam. legitymującym się dowodem osobistym

¹ Ostateczna treść umowy zostanie ustalona w wyniku negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki ze zwycięzcą konkursu na opracowanie koncepcji przebudowy schodów terenowych wraz z otoczeniem pomiędzy ul. Kalwaryjską i ulicą Zamoyskiego stanowiących przedłużenie ulicy śliskiej w Krakowie (Konkurs).

(seria i numer)....., wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra Rozwoju, posiadającym REGON: i NIP:

reprezentowanymi przez pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, na podstawie pełnomocnictwa nr z dnia:

..... (Lider Konsorcjum), reprezentowanego przez:

- 1)
- 2)

zwanym dalej **Wykonawcą**.

W wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego po negocjacjach w trybie zamówienia z wolnej ręki ze zwycięzcą Konkursu zgodnie z art. 111 ust. 1 pkt. 3 ustawy Prawo zamówin publicznych,

znak sprawy:

Strony zawierają umowę następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca – zgodnie z przedstawioną przez siebie ofertą na podstawie materiałów otrzymanych od Zamawiającego i wynikiem przeprowadzonych w sprawie rokowań (znak sprawy:.....) - zobowiązuje się do wykonania dokumentacji projektowej p.n.: **”Przebudowa schodów terenowych wraz z otoczeniem pomiędzy ulicą Kalwaryjską i ulicą Zamoyskiego stanowiących przedłużenie ulicy Śliskiej w Krakowie”**, zwaną dalej **Projektem** i wydania go Zamawiającemu w siedzibie Zamawiającego w Krakowie przy ul. Centralnej 53.
2. Projekt został szczegółowo określony w **Załączniku nr 1²** do niniejszej umowy – **Zakresie rzeczowym**, stanowiącym jej integralną część.
3. W ramach realizacji Projektu Wykonawca zobowiązany również do reprezentowania Zamawiającego przed właściwymi organami podczas postępowania o uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę – w tym także uzyskania ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę - na podstawie odrębnego pełnomocnictwa udzielonego przez Zamawiającego osobie wskazanej przez Wykonawcę. § 2 ust. 8 pkt 3) umowy stosuje się.
4. Wykonawca oświadcza, iż:
 - a) na podstawie i w ramach dokumentów otrzymanych od Zamawiającego posiadał znajomość warunków związanych z obszarem objętym opracowywaną dokumentacją projektową i trudnościami jakie mogą wynikać z charakterystyki tego terenu;
 - b) z należytą starannością zapoznał się z ogólnymi i szczegółowymi wymaganiami Zamawiającego określonymi w formie rzeczowego zakresu czynności, które uwzględnił w swojej ofercie i dokonał wyceny prac;
 - c) w nawiązaniu do szczegółowego zakresu zadań określonego przez Zamawiającego rozważył warunki realizacji umowy i wynikające z nich koszty oraz inne okoliczności niezbędne do wykonania Projektu;
 - d) posiada wymagane obowiązującymi przepisami uprawnienia, doświadczenie oraz kwalifikacje do wykonania Projektu jak również dysponuje niezbędnym zapleczem technicznym i osobowym do jego wykonania i nie widzi przeszkód do pełnego i terminowego wykonania niniejszej umowy.

² Szczegółowy zakres rzeczowy umowy zostanie opracowany w porozumieniu z Wykonawcą po zakończeniu Konkursu .

§ 2

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Projektu w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi Polskimi Normami, z zachowaniem należytej staranności wymaganej w stosunkach tego rodzaju od podmiotów zawodowo wykonujących prace projektowe.
2. Wykonawca przy opracowywaniu Projektu zobowiązuje się:
 - 1) zastosować optymalne rozwiązania konstrukcyjne, materiałowe i kosztowe, w celu uzyskania nowoczesnych i właściwych standardów dla tego typu zadania inwestycyjnego, które ma być w oparciu o Przedmiot niniejszej umowy wykonane;
 - 2) opracować dokumentację projektową kompletną z punktu widzenia zadania inwestycyjnego, które ma być wykonane na jej podstawie, spójną i skoordynowaną we wszystkich specjalnościach, posiadającą niezbędne uzgodnienia, a w tym w szczególności:
 - a) zaopatrzoną w uzgodnienia międzybranżowe, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, ,
 - b) umożliwiającą wykonanie przyłączy mediów,
 - c) umożliwiającą uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę,
 - d) umożliwiającą uzyskanie – w razie konieczności – decyzji o zezwoleniu na wycinkę drzew,
 - e) zapewniającą poszanowanie praw osób trzecich, w tym między innymi uwzględniające wpływ budowanego obiektu na obiekty zlokalizowane na sąsiednich nieruchomościach, strefę terytorialnego oddziaływania budowy, konieczne wzmocnienie konstrukcji obiektów sąsiednich, zakres niezbędnego zajęcia terenu, wytyczne dla realizującego roboty budowlane dotyczące bezpiecznego użytkowania sąsiednich nieruchomości w trakcie budowy;
4. przedstawiać rozwiązania szczegółowe w zakresie umożliwiającym realizację zadania inwestycyjnego, które ma być wykonane na jego podstawie, Wykonawca zobowiązany jest do zastosowania w rozwiązaniach projektowych wyrobów budowlanych (materiałów i urządzeń) dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania z uwzględnieniem specyfiki zadania inwestycyjnego, którego dotyczą.
5. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia sprawdzenia dokumentacji projektowej, stosownie do przepisów ustawy Prawo budowlane.
6. Wykonawca zobowiązany jest do poniesienia wszelkich opłat za pozyskiwane w ramach wykonywania Projektu, w szczególności, uzgodnienia i opinie.
7. Do obowiązków Wykonawcy należy również:
 - 1) zapoznanie się z dokumentami będącymi w posiadaniu Zamawiającego przed rozpoczęciem prac;
 - 2) sprawdzenie w terenie warunków wykonania Projektu;
 - 3) optymalizacja przyjmowanych rozwiązań pod względem ekonomicznym;
 - 4) konsultacje z Zamawiającym dotyczące istotnych rozwiązań Projektu, a także elementów wpływających na koszt przedsięwzięcia;
 - 5) przekazywanie Zamawiającemu odpisów wszelkich pism i dokumentów uzyskanych i składanych w związku z wykonywaniem niniejszej umowy, a także pisemne udzielanie odpowiedzi na wystąpienia Zamawiającego – w każdym z przypadków w terminie nie dłuższym niż dni robocze;

- 6) wykonanie wszelkich innych prac i czynności koniecznych do wykonania niniejszej umowy.³
8. W ramach realizacji Projektu i w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1, Wykonawca zobowiązany jest również do:
- 1) przedstawienia na wezwanie Zamawiającego informacji o stanie zaawansowania prac projektowych, w terminie do godzin / dni liczonych od momentu otrzymania wezwania,
 - 2) uczestniczenia w spotkaniach na wezwanie Zamawiającego, związanych z wykonywaniem Projektu,
 - 3) wprowadzenia stosownych zmian i uzupełnień w przypadku wykazania braków przez organ wydający decyzje formalno-prawne w trakcie prowadzonego przez niego postępowania w terminie wskazanym przez ten organ,
 - 4) udzielania odpowiedzi na pytania wykonawców w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane mające zostać zrealizowane na podstawie Projektu, w terminie do godzin/ dni od chwili przekazania zapytania Wykonawcy, tak, by Zamawiający mógł wywiązać się z ciążących na nim obowiązków jako Zamawiającego prowadzącego postępowanie w sprawie udzielenia zamówienia publicznego i wyboru Wykonawcy robót budowlanych, które zostaną wykonane na podstawie Projektu, zgodnie z art. 38 ust. 1 Prawa zamówień publicznych.

§ 3

Prawa autorskie

1. Wykonawca zapewnia, że:
 - Projekt stanowi utwór w rozumieniu Prawa Autorskiego
 - przysługują mu autorskie prawa majątkowe, w tym prawo do udzielania zezwoleń na wykonywanie zależnych praw autorskich w odniesieniu do Projektu, zmian wprowadzonych przez niego w Projekcie, jak i do poszczególnych rozwiązań projektowych przez niego zastosowanych,
 - korzystanie z utworu nie będzie naruszać majątkowych i osobistych praw autorskich oraz dóbr osobistych powszechnego prawa cywilnego osób trzecich,
2. Z chwilą wydania Projektu, po podpisaniu protokołu zdawczo – odbiorczego - bez konieczności składania odrębnych oświadczeń, Wykonawca przenosi na Zamawiającego zarówno własność nośników, na których Projekt został utrwalony jak i udziela wyłącznej licencji do Projektu na okres nie krótszy niż lat na następujących polach eksploatacji:⁴
 - 1) przygotowanie i przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego dla realizacji w całości lub części zadania inwestycyjnego w oparciu o Projekt,
 - 2) udostępnienie Projektu kandydatom na wykonawców, wykonawcom (realizatorom) zadania inwestycyjnego wykonywanego w oparciu o Projekt,
 - 3) wykonywanie robót budowlanych na podstawie Projektu, przez wykonawcę wybranego przez Zamawiającego,

³ Zapis ten zostanie uszczegółowiony podczas negocjacji ze zwycięzcą konkursu umowy na opracowanie Projektu.

⁴ Pola eksploatacji oraz czas licencji będzie przedmiotem negocjacji ze zwycięzcą konkursu umowy na opracowanie Projektu.

- 4) kopiowanie, zwielokrotnianie Projektu, gromadzenie danych, w całości lub we fragmentach bez żadnych ograniczeń ilościowych za pomocą dowolnej dostępnej techniki, w tym drukarskiej, fotograficznej, zapisu magnetycznego, zapisu cyfrowego na nośnikach CD, DVD, w pamięci komputerowej, i innych, a także wszelkimi innymi technikami w zakresie uzasadnionym potrzebami Zamawiającego,
 - 5) w zakresie emisji publicznej, emisji w ramach pokazów zamkniętych, jak też poprzez telewizję, Internet i inne środki masowego przekazu,
 - 6) w zakresie obrotu oryginałem i egzemplarzami na których utwór utrwalono, w szczególności wprowadzania ich do obrotu, użyczenia, najmu lub dzierżawy, także jako fragmentu broszur, opracowań, książek i innych publikacji w formie papierowej bądź elektronicznej,
 - 7) wykorzystanie Projektu do druku w prasie i innych publikacjach i do korzystania z Projektu dla potrzeb prowadzenia wszelkiego typu działań promocyjnych i marketingowych, w tym w szczególności w celu promocji zadania inwestycyjnego wykonywanego w oparciu o Projekt ,
 - 8) przedsięwzięcie wszelkich innych czynności w celu realizacji zadania inwestycyjnego, które ma być wykonane w oparciu o Projekt.
 - 9) decydowanie o wykorzystaniu Projektu w całości lub w części samodzielnie lub w połączeniu z innymi utworami, według potrzeb Zamawiającego związanych z realizacją inwestycji, udzielaniem informacji, prowadzeniem działań promocyjnych bądź komercyjnych, oraz w związku z koniecznością zastępczego zlecenia usunięcia wad w przypadku odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.
3. W przypadkach wskazanych w ust. 2 pkt 1- 9 Zamawiający zobowiązany jest do podania informacji o autorze Projektu.
 4. Po zakończeniu robót budowlanych na podstawie Projektu oraz w przypadku wskazanym w § 7 ust. 2 umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo do wyrażania zgody na wykonywanie zależnych praw autorskich.
 5. Po zakończeniu robót budowlanych na podstawie Projektu oraz w przypadku wskazanym w § 7 ust. 2 umowy, Wykonawca wyraża zgodę na rozporządzenie i korzystanie z opracowań Projektu na polach eksploatacji, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu.
 6. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) wszelkie utwory w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t. j. z 2006 r. Dz. U. Nr 90, poz. 631 z późn. zm.), jakimi będzie się posługiwał w trakcie wykonywania niniejszej umowy, a także, które powstaną w wyniku wykonywania niniejszej umowy, będą oryginalne, bez zapożyczeń z utworów osób trzecich oraz nie będą naruszać praw przysługujących osobom trzecim, w szczególności praw autorskich oraz ich dóbr osobistych;
 - 2) nabędzie prawa, w tym autorskie prawa majątkowe oraz uzyska wszelkie upoważnienia do wykonywania praw zależnych od osób, z którymi będzie współpracować przy realizacji niniejszej umowy, a także uzyska od tych osób nieodwołalne zgody na wykonywanie zależnych praw autorskich.
 7. W przypadku, gdy na skutek naruszenia przez Wykonawcę postanowień ust. 2-5, korzystanie z Projektu przez Zamawiającego naruszać będzie autorskie prawa majątkowe lub osobiste osób trzecich, Wykonawca zobowiązany będzie do zwrotu wszelkich kwot poniesionych przez Zamawiającego na zaspokojenie roszczeń tych osób oraz do wynagrodzenia wszelkiej szkody, jaką Zamawiający poniesie w związku z wyłączeniem lub ograniczeniem możliwości korzystania przez Zamawiającego z Projektu oraz do zwrotu odpowiedniej części wynagrodzenia z tytułu niniejszej umowy.

8. Nabycie praw, o których mowa w niniejszym paragrafie nie jest ograniczone czasowo lub terytorialnie oraz następuje w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.

§ 4

Termin wykonania i odbiór Projektu

1. Strony ustalają termin wykonania całości Projektu w trzech etapach:
 - 1) etap I – opracowanie Projektu i złożenie wniosku o pozwolenia na budowę do
 - 2) etap II - uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę do
 - 3) etap III - opracowanie projektu wykonawczego – nie dłużej niż 3 miesiące od daty, kiedy decyzja o pozwoleniu na budowę stanie się ostateczna.
2. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu Projektu co najmniej na 14 dni przed terminem wykonania etapu I, w celu przeprowadzenia przez Zamawiającego czynności odbioru Projektu. Projekt uznaje się za wykonany w dacie podpisania protokołu zdawczo - odbiorczego.
3. Zamawiający dokonuje odbioru Projektu w ciągu 14 dni od daty dostarczenia go przez Wykonawcę.
4. Jeżeli wskutek niedochowania przez Wykonawcę obowiązku określonego w ust. 2 zdanie pierwsze, odbiór Projektu zakończy się po upływie terminu określonego w ust. 1 pkt 1), to w takim przypadku termin wykonania Projektu nie został przez Wykonawcę dochowany co stanowi podstawę do naliczenia przez Zamawiającego kary umownej przewidzianej w § 8 ust. 1 pkt 2 b) niniejszej umowy.
5. W razie stwierdzenia przez Zamawiającego, iż dostarczony Zamawiającemu Projekt ma wady lub braki, Zamawiający odmówi jego odbioru, wskaże Wykonawcy stwierdzone wady lub braki na piśmie, a Wykonawca zobowiązany będzie do dostarczenia poprawionego Projektu. Zamawiający dokona odbioru poprawionego Projektu w terminie 7 dni, jeżeli wskazane wady lub braki zostały usunięte. Do czasu dokonania przez Zamawiającego odbioru poprawionego Projektu, uznaje się, iż Projekt nie został wykonany, a Zamawiający zachowuje prawo do naliczenia kar umownych za zwłokę w wykonaniu Projektu za okres od terminu wykonania Projektu określonego w ust. 1 do dnia podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego.
6. Dokumentem potwierdzającym odbiór Projektu jest protokół zdawczo - odbiorczy.
7. Podpisanie przez Wykonawcę protokołu zdawczo – odbiorczego jest równoznaczne z zapewnieniem, że dostarczony Projekt jest kompletny z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć oraz że został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami.
8. W chwili wydania Projektu Wykonawca złoży również pisemne oświadczenie, iż przysługują mu prawa autorskie do Projektu w zakresie w jakim są one przenoszone na Zamawiającego, a także, że Projekt wolny jest od wad prawnych, a korzystanie z niego nie narusza jakichkolwiek praw osób trzecich.
9. W przypadku, gdy organ wydający decyzje formalno – prawne wykaże braki w Projekcie, Wykonawca zobowiązany jest do wprowadzenia stosownych zmian i uzupełnień wskazanych przez organ wydający decyzje formalno - prawne w terminie wskazanym przez ten organ, w ramach wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1.
10. W przypadku wydania Zamawiającemu części Projektu, Wykonawca udziela Zamawiającemu wyłącznej licencji zakresie określonym w § 3 niniejszej umowy co do wydanej części Projektu i złoży oświadczenie, o którym mowa w ust. 8 i w ust. 9 niniejszego paragrafu w odniesieniu do wydanej części Projektu.

§ 5

Nadzór autorski

1. W przypadku gdy w ocenie Zamawiającego zaistnieje taka konieczność, Wykonawca zobowiązany jest w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 do pełnienia na żądanie Zamawiającego nadzoru autorskiego w trakcie realizacji zadania inwestycyjnego, które ma być wykonane w oparciu o Projekt.
2. W ramach obowiązków z zakresu sprawowania nadzoru autorskiego, Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania podstawowych obowiązków Projektanta, wynikających z art. 20 ust. 1 pkt 4) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, a ponadto do wyjaśniania wątpliwości dotyczących Przedmiotu umowy i zawartych w nim rozwiązań. Do obowiązków Wykonawcy należy, w szczególności:
 - 1) stwierdzanie w toku wykonywania robót budowlanych, na wezwanie Zamawiającego, zgodności realizacji inwestycji z Projektem powstałym w ramach realizacji niniejszej umowy,
 - 2) opiniowanie i ewentualne wyrażanie zgód dotyczących możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do materiałów i konstrukcji przewidzianych w Projekcie, a zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego,
 - 3) udział w naradach koordynacyjnych, komisjach i naradach technicznych oraz uczestnictwo w rozruchu technologicznym w terminach wskazanych przez Zamawiającego,
 - 4) udział w przekazaniu Wykonawcy robót budowlanych placu budowy oraz udział w odbiorze inwestycji od Wykonawcy robót budowlanych,
 - 5) pobyty Wykonawcy na budowie, mające na celu sprawdzenie zgodności wykonywania robót budowlanych z rozwiązaniami projektowymi; bieżące wyjaśnienie wątpliwości i problemów powstałych w toku robót budowlanych, których nie można było przewidzieć wcześniej,
 - 6) uzupełnianie szczegółów opracowań Projektu.
3. W przypadku wystąpienia konieczności dokonania zmian w opracowaniach projektowych powstałych w ramach realizacji niniejszej umowy z przyczyn od Wykonawcy niezależnych, zmiany te zostaną objęte dodatkowym wynagrodzeniem, płatnym na podstawie odrębnej umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do sprawowania nadzoru autorskiego zgodnie z zasadami wiedzy, obowiązującymi przepisami oraz z należytą starannością.
5. Wykonawcy przysługują uprawnienia wynikające z art. 21 Prawa budowlanego, tj.:
 - 1) wstęp na teren budowy i dokonywanie zapisów w dzienniku budowy dotyczących jej realizacji;
 - 2) żądanie wpisem do dziennika budowy wstrzymania robót budowlanych w razie stwierdzenia:
 - uchybień w realizacji budowy zagrażających życiu lub zdrowiu,
 - wykonywania robót budowlanych niezgodnie z projektem lub zaleceniem Projektanta.
6. Wykonawca oświadcza, że nadzór autorski sprawowany będzie z należytą starannością zawodową przez osoby posiadające przewidziane przepisami Prawa budowlanego uprawnienia oraz ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
7. Nadzór autorski będzie sprawowany począwszy od dnia rozpoczęcia robót budowlanych i trwał będzie nieprzerwanie do czynności odbioru końcowego i uzyskania bezwarunkowej i ostatecznej decyzji na użytkowanie włącznie, o ile taka będzie wymagana.

§ 6

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie Projektu w kwocie złotych (słownie:.....złotych) brutto. Wynagrodzenie płatne będzie w dwóch transzach:
 - 1) pierwsza transza - po przekazaniu projektu budowlanego i wszczęcia postępowania w sprawie o wydanie decyzji pozwolenia na budowę w wysokości% wynagrodzenia,
 - 2) druga transza – po przekazaniu projektu wykonawczego wraz z przedmiarami, kosztorysami oraz specyfikacją wykonania i odbioru robót budowlanych.
 2. Wykonawca wystawi fakturę na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego podpisanego przez Strony umowy po odbiorze etapu I i III umowy, który stanowi załącznik do faktury.
 3. Termin płatności wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie Projektu wynosi 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego faktury wraz z załącznikiem w postaci protokołu zdawczo – odbiorczego etapu I lub III. Wynagrodzenie za wykonanie Projektu zostanie wypłacone Wykonawcy przelewem na jego rachunek bankowy wskazany na fakturze.
 4. Wynagrodzenie brutto Wykonawcy obejmuje ewentualną zmianę stawki podatku VAT.
 5. W przypadku przedstawienia przez Wykonawcę nieprawidłowej faktury, Zamawiający odmówi jej przyjęcia.
 6. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT.
 7. Wykonawca oświadcza, że jest / nie jest podatnikiem podatku VAT.
 8. Faktura powinna być wystawiona na: Zarząd Infrastruktury Komunalnej i Transportu w Krakowie, ul. Centralna 53, 31-586 Kraków, NIP: 679-25-97-429.
 9. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
 10. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę wierzyciela na osobę trzecią w zakresie wypełnienia warunków umownych, za wyjątkiem cesji wierzytelności na rzecz banku, w którym Wykonawca zaciągnie kredyt lub w którym Wykonawca będzie finansował wykonanie Przedmiotu umowy. Zmiana wierzyciela w tym przypadku winna zostać poprzedzona pisemną zgodą Zamawiającego, z uwzględnieniem prawa Zamawiającego do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Dalsza cesja wierzytelności jest niedopuszczalna. Do czasu wyrażenia przez Zamawiającego zgody na przelew wierzytelności, przelew wierzytelności jest bezskuteczny (bezskuteczność zawieszona).
- * tylko w przypadku gdy stroną umowy są wykonawcy, którzy wspólnie ubiegali się o udzielenie zamówienia (np. w ramach konsorcjum) wprowadzony zostanie zapis:*
11. *Z chwilą uregulowania przez Zamawiającego względem pełnomocnika ustanowionego zgodnie z § 10 ust. 6 niniejszej Umowy należności wynikającej z wystawionej przez niego faktury z tytułu wykonania Projektu, pozostali wykonawcy, którym zamówienie zostało udzielone wspólnie, nie będą rościli względem Zamawiającego żadnych praw do zapłaty za wykonane prace.*

§ 7

Odstąpienie

1. Niezależnie od uprawnień określonych w obowiązujących przepisach prawa, Zamawiający ma prawo do odstąpienia od niniejszej umowy w przypadkach określonych w niniejszym paragrafie.
2. W przypadku nie wykonania przez Wykonawcę Projektu, w terminie określonym w § 4 ust. 1 niniejszej umowy z uwzględnieniem § 11 umowy, Zamawiający może odstąpić od niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w terminie 30 dni od upływu terminu określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
4. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron, Zamawiający dokona odbioru możliwej do wyodrębnienia części Projektu wykonanej przez Wykonawcę do dnia odstąpienia. Oceny stopnia zaawansowania prac projektowych dokona Komisja Odbioru składająca się z przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Komisja Odbioru na podstawie ustalonego stopnia zaawansowania prac określi wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonaną część Projektu.
5. W przypadku określonym w ust. 4 niniejszego paragrafu, Wykonawca wyraża zgodę na opracowanie, dokonywanie zmian i dokończenie odebranej przez Zamawiającego części Projektu przez innego wykonawcę. W takim przypadku Wykonawca zezwala Zamawiającemu na rozpowszechnianie i korzystanie z powstałej w ten sposób dokumentacji projektowej.
6. W przypadku określonym w ust. 4 niniejszego paragrafu, Wykonawca udziela Zamawiającemu, z chwilą odbioru części Projektu licencji wyłącznej do odebranej części Projektu na czas i na polach eksploatacji opisanych w § 3 niniejszej umowy.
7. W przypadku określonym w ust. 4 niniejszego paragrafu, do odebranej części Projektu stosuje się odpowiednio postanowienia § 3 niniejszej umowy.

§ 8

Kary umowne

1. Strony ustalają, że zapłacą kary umowne:
 - 1) Zamawiający w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – 10% wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.
 - 2) Wykonawca w przypadku:
 - a) zwłoki w wykonaniu Projektu – 0,2% wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od terminów określonych w § 4 ust 1 umowy,
 - b) zwłoki w usunięciu wad Projektu – 0,2 % wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od upływu terminów określonych w § 9 ust. 2 pkt. 2 oraz § 9 ust. 5 umowy,
 - c) odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – 10% wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy. W przypadku przekroczenia maksymalnej

- wysokości kar umownych Zamawiający może odstąpić od niniejszej umowy, w terminie jednego roku od momentu przekroczenia maksymalnej wysokości kary umownej.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
 4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z należności za wykonane prace.

§ 9

Rękojnia i gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 24⁵ miesięcznej gwarancji jakości na Projekt, licząc od dnia następnego po dniu podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego.
2. Strony ustalają następujący sposób postępowania w przypadku ujawnienia wad Projektu w okresie gwarancji:
 - 1) w razie ujawnienia wad, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, Zamawiający zgłosi Wykonawcy wady na piśmie w terminie 7 dni od dnia stwierdzenia wady;
 - 2) Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad w Projekcie w terminie 14 dni od dnia otrzymania zgłoszenia, a w uzasadnionym przypadku w innym uzgodnionym przez strony terminie;
 - 3) w przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę zgłoszonej wady w wyznaczonym terminie, Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo zlecenia usunięcia zaistniałej wady osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. W takim wypadku Wykonawca nie może sprzeciwić się ze względu na przysługujące mu prawa autorskie osobiste do Projektu i upoważnia Zamawiającego do wykonywania w tym zakresie osobistych praw autorskich, a także do udzielania zgody na ich wykonywanie osobie trzeciej.
3. Jeżeli w wykonaniu obowiązku usunięcia wad Wykonawca dokonał istotnych zmian Projektu, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili usunięcia wad i dostarczenia poprawionego Projektu do Zamawiającego.
4. Zamawiający oczekuje, że termin rękojmi za wady Projektu skończy się wraz z upływem terminu rękojmi za wady robót budowlanych, wykonanych na podstawie tego Projektu.⁶
5. O wszelkich wadach i brakach Projektu, dostrzeżonych przez Zamawiającego po dokonaniu odbioru, w okresie rękojmi za wady, w szczególności w trakcie wykonywania zadania inwestycyjnego realizowanego w oparciu o Projekt, Zamawiający winien powiadomić Wykonawcę na piśmie, a Wykonawca w ramach obowiązków wynikających z rękojmi zobowiązuje się je usunąć w terminie 14 dni od daty powiadomienia go przez Zamawiającego o tych wadach lub brakach, własnym staraniem i na własny koszt, bez prawa żądania dodatkowego wynagrodzenia.

⁵ Wydłużenie gwarancji jakości będzie przedmiotem negocjacji ze zwycięzcą Konkursu umowy na opracowanie Projektu.

⁶ Szczegółowe zapisy dotyczące terminu rękojmi za wady Projektu będą przedmiotem negocjacji ze zwycięzcą Konkursu umowy na opracowanie Projektu.

§ 10

Koordynacja realizacji umowy

1. Wykonawca wyznacza Pana / Panią do pełnienia obowiązków projektanta (dalej Projektant), o których mowa w ustawie Prawo Budowlane, posiadającego / posiadającą uprawnienia nr....., i przedstawia oświadczenie Projektanta o przyjęciu na siebie obowiązków, o których mowa w ustawie Prawo Budowlane oraz kserokopię dokumentu potwierdzającego posiadanie powyżej wskazanych uprawnień, które to dokumenty stanowią **Załącznik nr 2** do niniejszej umowy.
2. W przypadku konieczności zmiany osoby pełniącej obowiązki Projektanta, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym Zamawiającego w formie pisemnej.
3. Zmiana osoby pełniącej obowiązki Projektanta, wymaga sporządzenia stosownego aneksu do niniejszej umowy i jest możliwa pod warunkiem posiadania przez osobę zastępującą, co najmniej takich samych uprawnień i kwalifikacji jak osoba pierwotnie pełniąca obowiązki Projektanta. Wykonawca przedłoży w takim wypadku Zamawiającemu oświadczenie tej osoby o przyjęciu na siebie obowiązków Projektanta, o których mowa w ustawie Prawo Budowlane oraz kserokopię dokumentu potwierdzającego posiadanie przez nią uprawnień, które to dokumenty będą stanowiły nowy **Załącznik nr 2** do niniejszej umowy.
4. Koordynatorem Zamawiającego w zakresie objętym umową jest:
5. W przypadku nieobecności osoby wymienionej w ust. 4, osobę pełniącą obowiązki Koordynatora ze strony Zamawiającego wyznaczy Kierownik Zespołu Zamawiającego.

** tylko w przypadku gdy stroną umowy są wykonawcy, którzy wspólnie ubiegali się o udzielenie zamówienia (np. w ramach konsorcjum) wprowadzony zostanie zapis:*

6. Pełnomocnik wykonawców, którym zamówienie zostało udzielone wspólnie (np. w ramach konsorcjum) upoważniony do zawarcia niniejszej umowy Lider Konsorcjum), działający przez osoby upoważnione do jego reprezentacji, przez cały okres realizacji niniejszej umowy, jak również w okresie rękojmi i gwarancji, upoważniony jest do reprezentowania wszystkich wykonawców, którym zamówienie zostało udzielone wspólnie, w szczególności upoważniony jest do:
 - a) składania oświadczeń woli w imieniu wszystkich wykonawców;
 - b) wystawiania faktur i odbioru wynagrodzenia wynikającego z niniejszej umowy;
 - c) przyjmowania w imieniu wszystkich wykonawców oświadczeń woli składanych przez Zamawiającego;
 - d) prowadzenia, wysyłania, odbierania korespondencji związanej z niniejszą umową;
 - e) reprezentowania wszystkich wykonawców we wszelkich kontaktach, czynnościach wykonywanych w związku z realizacją niniejszej umowy;
 - f) podpisywania w imieniu wszystkich wykonawców wszelkich dokumentów związanych z realizacją niniejszej umowy, w szczególności do podpisywania umowy, umów (w przypadku zamówień dodatkowych lub uzupełniających) aneksów do umowy, protokołów.

§ 11

Zmiany umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany terminu wykonania Projektu w następujących przypadkach:

- 1) z uwagi na skomplikowany charakter opracowania, to jest brak w dokumentacji uzbrojenia terenu wszystkich mediów przebiegających pod projektowaną inwestycją,
 - 2) w związku z rozszerzeniem warunków technicznych przez: ZE(Enion S.A.) ZG (Karpacka Spółka Gazownicza sp. z o.o.), MPWiK itp. W takim przypadku Strony mogą przesunąć termin zakończenia wykonania umowy,
 - 3) opóźnienia w projektach uzbrojenia, co z kolei opóźniło uzyskanie protokołu narady koordynacyjnej Referatu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej Wydziału Geodezji Urzędu Miasta Krakowa,
 - 4) z uwagi na brak możliwości zastosowania na kilku odcinkach projektowanej ulicy normatywnych pochyleń podłużnych w rozwiązaniach projektowych (wymagana zgoda Ministerstwa Infrastruktury i Budownictwa),
 - 5) z uwagi na przedłużające się uzgodnienia branżowe, co jest podstawą do zakończenia opracowania dokumentacji projektowej i wystąpienia o pozwolenie na budowę i – w razie konieczności – decyzji o zezwoleniu na wycinkę drzew,
 - 6) w związku z brakiem odpowiedzi użytkowników mediów zlokalizowanych w rejonie projektowanej inwestycji na wystąpienie o warunki techniczne kolidującego uzbrojenia,
 - 7) przedłużające się postępowanie o uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę oraz innych decyzji administracyjnych, niezbędnych do wykonania Projektu , w tym wydawanych w postępowaniu przez organy odwoławcze.
2. W przypadkach określonych w ust. 1, przedłużenie terminu wykonania Projektu może nastąpić jedynie o czas niezbędny do jego wykonania, jednak nie dłużej niż o okres trwania przeszkody uniemożliwiającej wykonywanie Projektu. Przedłużenie terminu Zamawiający warunkuje złożeniem przez Wykonawcę stosownego wniosku o sporządzenie aneksu do umowy wraz z powołaniem się na podstawę zmiany umowy i uzasadnieniem wniosku opisującym okoliczności faktyczne.
 3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w przypadku, gdy wystąpi konieczność wprowadzenia innych zmian, które są niezbędne do wprowadzenia, aby możliwe było zakończenie opracowania, a nie dało się ich przewidzieć w chwili zawarcia umowy oraz są one korzystne dla Zamawiającego. W takim przypadku Strony mogą zmienić takie elementy umowy, na które powyższe okoliczności mają wpływ, w tym również mogą dokonać zmiany terminu zakończenia wykonania Projektu. Powyższa zmiana nie może skutkować wykroczeniem poza określenie Projektu zawarte w zakresie rzeczowym.
 4. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany § 9 ust. 4 niniejszej umowy w przypadku gdyby Zamawiający odstąpił od zamiaru realizacji zadania inwestycyjnego, które miałyby być wykonane na podstawie Projektu, poprzez skrócenie okresu obowiązywania rękopisami za wady Projektu.

§ 12

Postanowienia końcowe

1. Prawem właściwym dla niniejszej umowy jest prawo polskie.
2. Zmiana umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wniosek Wykonawcy o zmianę treści umowy winien być zgłoszony Zamawiającemu w terminie do 7 dni licząc od dnia zaistnienia przesłanki do zmiany umowy.
4. Spory wynikłe w trakcie wykonywania umowy rozstrzygał będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

5. W sprawach nie uregulowanych umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego.
6. Wykaz załączników stanowiących integralną część niniejszej Umowy:
 - **Załącznik nr 1 – zakres rzeczowy;**
 - **Załącznik nr 2 – oświadczenie Projektanta o przyjęciu obowiązków wraz z kserokopią dokumentu potwierdzającego posiadanie uprawnień;**
7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach:
 - jeden egzemplarz dla Zamawiającego,
 - jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Informacja o szacowanych kosztach wykonania prac realizowanych na podstawie pracy konkursowej oraz szacowanych kosztach wykonania przedmiotu zamówienia w konkursie na opracowanie koncepcji przebudowy schodów terenowych wraz z otoczeniem pomiędzy ulicą Kalwaryjską i ulicą Zamoyskiego stanowiących przedłużenie ulicy Śliskiej w Krakowie

- 1) Szacowany koszt wykonania prac o których mowa w pkt. 1.7. regulaminu konkursu nie powinien przekroczyć kwoty:

brutto:..... (słownie:) PLN

VAT:..... (słownie:) PLN

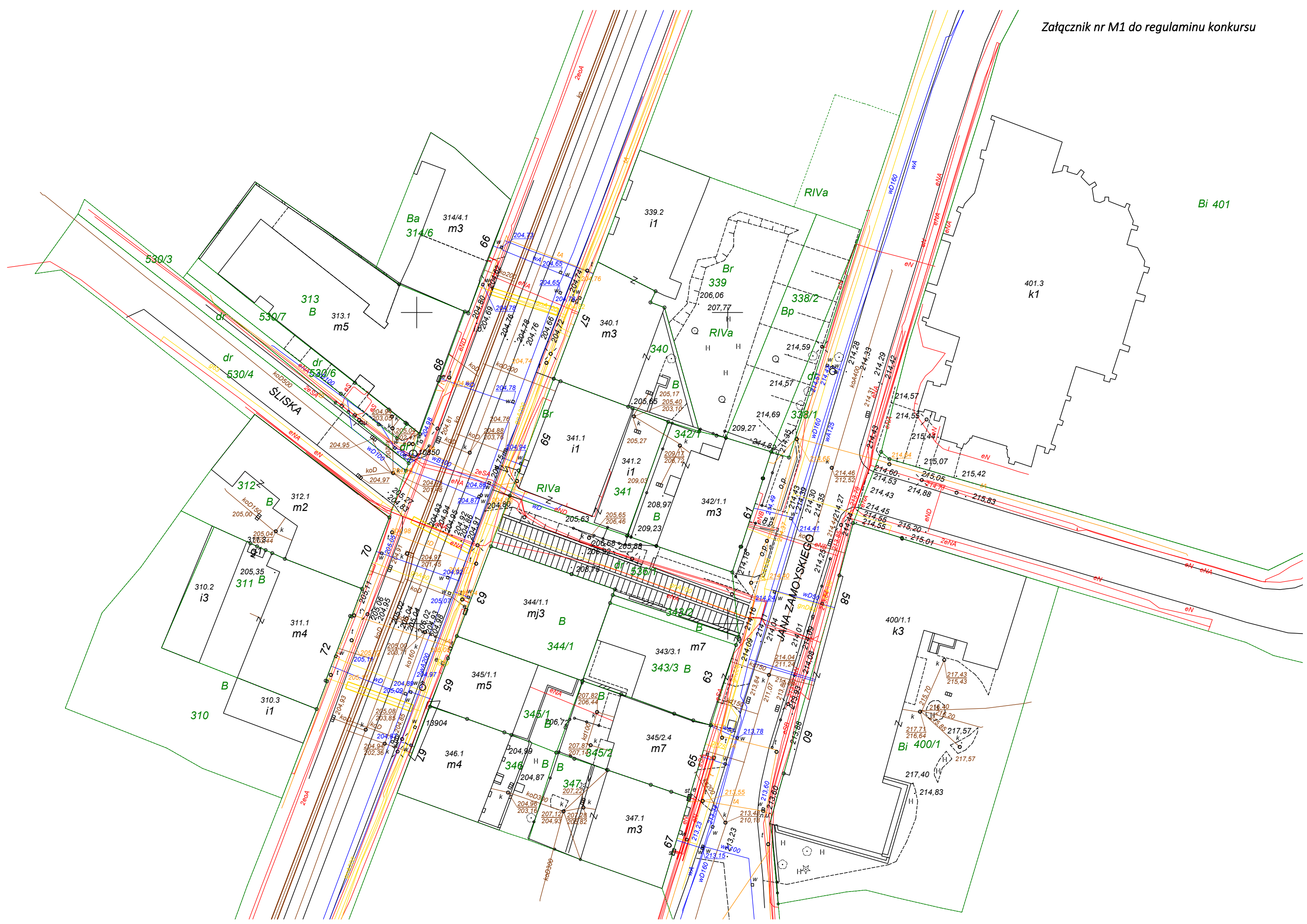
netto:..... (słownie:) PLN

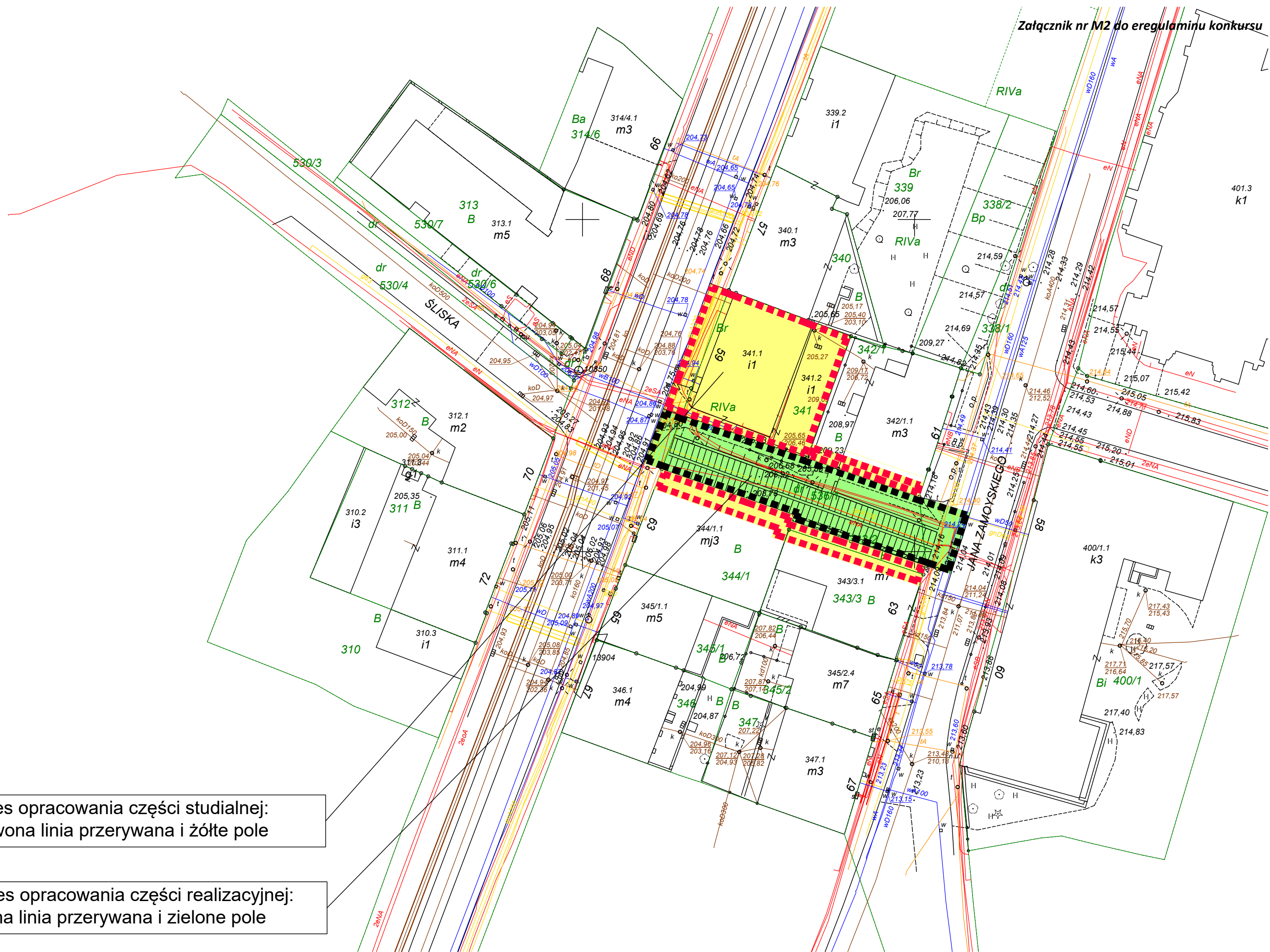
- 2) Szacowany koszt wykonania przedmiotu zamówienia określonego w pkt. 1.8 regulaminu konkursu nie powinien przekroczyć kwoty:

brutto:..... (słownie:) PLN

VAT:..... (słownie:) PLN

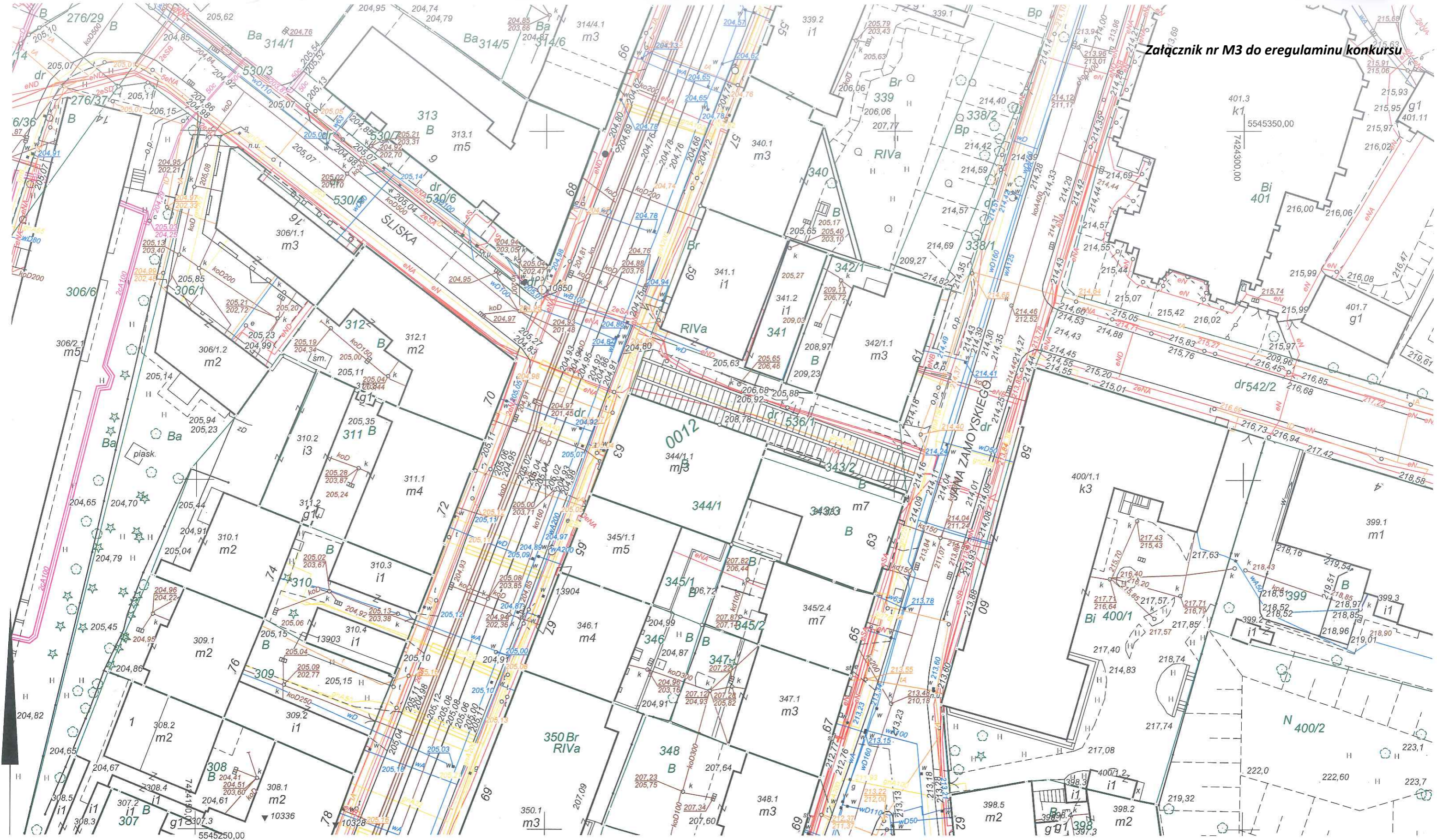
netto:..... (słownie:) PLN





Zakres opracowania części studialnej:
czerwona linia przerywana i żółte pole

Zakres opracowania części realizacyjnej:
czarna linia przerywana i zielone pole

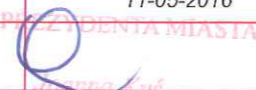


MAPA ZASADNICZA

województwo: małopolskie
 powiat: M. Kraków
 jedn. ewid.: Podgórze
 obręb: 12
 nr działki: 536/1
 sekcja: 7.125.11.23.4.1, 7.125.11.23.4.3

skala: 1:500
 układ współrzędnych: 2000
 układ odniesienia: kronsztadt 86
 stan na dzień: 11-05-2016
 wykonano przez: Joanna Kuś

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA
 GD-06-2.6642.9523 2016

Poświadczą zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	PREZYDENT MIASTA KRAKOWA
Nazwa materiału zasobu	mapa zasadnicza
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	3546-356/201
Data wykonania kopii	11-05-2016
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	

Niniejsza mapa zasadnicza jest wydrukiem z bazy danych powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, która powstała na podstawie pomiaru bezpośredniego oraz digitalizacji mapy zasadniczej.

**UCHWAŁA NR XCII/1363/13
RADY MIASTA KRAKOWA**

z dnia 4 grudnia 2013 r.

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
obszaru „Stare Podgórze – Mateczny”.**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647, 951 i 1445 oraz z 2013 r. poz. 21 i 405) Rada Miasta Krakowa uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stare Podgórze - Mateczny”, zwany dalej „planem”, stwierdzając, iż nie narusza on ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa.

2. Uchwala dotyczy obszaru, którego granice określone zostały w uchwale Nr XXI/280/11 Rady Miasta Krakowa z dnia 6 lipca 2011 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stare Podgórze - Mateczny” i obejmuje teren ograniczony:

- 1) od północy – ul. Smolki;
- 2) od wschodu – ul. Redemptorystów i ul. Zamoyskiego wraz z przylegającą do niej zabudową;
- 3) od południa – ul. Kamińskiego i ul. M. Konopnickiej;
- 4) od zachodu – ul. Krasickiego.

3. Powierzchnia obszaru objętego planem wynosi 18,81 ha.

§ 2. 1. Uchwala obejmuje ustalenia planu zawarte w treści uchwały, stanowiącej **Tekst Planu** oraz w części graficznej, którą stanowi **Rysunek Planu** w skali 1:1000 - Załącznik Nr 1 do uchwały.

2. Integralnymi częściami uchwały są rozstrzygnięcia niebędące ustaleniami planu:

- 1) Załącznik Nr 2 – o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;
- 2) Załącznik Nr 3 – o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania.

**Rozdział I.
Przepisy ogólne**

§ 3. 1. Ilekroć w dalszych przepisach jest mowa o:

- 1) **terenie** – należy przez to rozumieć wydzieloną liniami rozgraniczającymi część obszaru objętego planem, o określonym przeznaczeniu i ustalonych zasadach lub warunkach zagospodarowania, oznaczoną symbolami literowymi i numerami wyróżniającymi go spośród innych terenów;
- 2) **przeznaczeniu terenu** – należy przez to rozumieć sposób użytkowania lub zagospodarowania, który został ustalony planem dla wyznaczonego terenu;
- 3) **przeznaczeniu podstawowym** – należy przez to rozumieć rodzaj przeznaczenia terenu, które zostało ustalone planem jako jedyne lub przeważające na danym terenie, wyznaczonym liniami rozgraniczającymi;
- 4) **przeznaczeniu uzupełniającym** – należy przez to rozumieć rodzaj przeznaczenia terenu, który uzupełnia przeznaczenie podstawowe w sposób ustalony planem;
- 5) **linii rozgraniczającej** – należy przez to rozumieć granicę terenów o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach bądź warunkach zabudowy i zagospodarowania;
- 6) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć linię, poza którą nie można sytuować nowych bądź rozbudowywanych budynków lub ich części;
- 7) **obowiązującej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć linię, na której wymaga się obowiązkowo usytuowania elewacji frontowych nowo realizowanych budynków; linia ta nie dotyczy usytuowania poza tą linią;

- okapu, gzymsu, balkonu lub daszku nad wejściem, a także
 - zewnętrznych części budynku stanowiących: schody, pochylnie lub rampy z uwzględnieniem przepisów odrębnych lub zapisów zawartych w ustaleniach szczegółowych planu;
- 8) **działce budowlanej** – należy przez to rozumieć działkę budowlaną w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2012 r., poz. 647 z późn. zm.¹⁾);
 - 9) **powierzchni zabudowy** – należy przez to rozumieć pole powierzchni figury geometrycznej określonej przez kontur budynku wyznaczony przez prostokątny rzut na płaszczyznę poziomą zewnętrznych płaszczyzn ścian zewnętrznych kondygnacji przyziemnej budynku, a w budynkach posadowionych na filarach, kondygnacji opartej na tych filarach;
 - 10) **wskaźniku powierzchni zabudowy** – należy przez to rozumieć parametr, wyrażony jako procentowy udział powierzchni zabudowy wszystkich budynków w powierzchni terenu działki budowlanej objętej projektem zagospodarowania terenu albo zgłoszeniem;
 - 11) **powierzchni całkowitej budynku** – należy przez to rozumieć sumę powierzchni całkowitych wszystkich kondygnacji nadziemnych budynku;
 - 12) **powierzchni całkowitej zabudowy** – należy przez to rozumieć sumę powierzchni całkowitych budynków w obrębie działki budowlanej objętej projektem zagospodarowania terenu albo zgłoszeniem;
 - 13) **wskaźniku intensywności zabudowy** – należy przez to rozumieć parametr, wyrażony jako udział powierzchni całkowitej zabudowy w powierzchni terenu działki budowlanej objętej projektem zagospodarowania terenu albo zgłoszeniem;
 - 14) **wskaźniku terenu biologicznie czynnego** – należy przez to rozumieć parametr, wyrażony jako procentowy udział powierzchni terenu biologicznie czynnego w powierzchni terenu działki budowlanej objętej projektem zagospodarowania terenu albo zgłoszeniem;
 - 15) **przestrzeni publicznej** – należy przez to rozumieć powszechnie dostępne miejsca w strukturze funkcjonalno-przestrzennej miasta, służące zaspokajaniu potrzeb ogółu użytkowników, tj.: ulice, place, otoczenie przystanków komunikacji zbiorowej, parki i skwery;
 - 16) **wysokości zabudowy** – należy przez to rozumieć całkowitą wysokość obiektów budowlanych, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.²⁾) mierzoną od poziomu terenu istniejącego, a dla budynku: od poziomu terenu istniejącego w miejscu najniższego położonego wejścia, usytuowanego ponad poziomem terenu istniejącego, do najwyższego położonego punktu budynku: przekrycia, attyki, nadbudówek ponad dachem takich jak maszynownia dźwigu, centrala wentylacyjna, klimatyzacyjna, kotłownia, elementy klatek schodowych;
 - 17) **wysokości bezwzględnej zabudowy** – należy przez to rozumieć rzędną wyrażoną w metrach nad poziomem morza, której wielkości nie mogą przekroczyć obiekty budowlane, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 7 lipca 1994. Prawo budowlane (t.j. Dz. U z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.²⁾);
 - 18) **ogrodzeniu pełnym** – należy przez to rozumieć mur pełny lub takie ogrodzenie, w którym powierzchnia prześwitów widocznych w kierunku prostopadłym do elewacji ogrodzenia wynosi mniej niż 20% na każdy metr bieżący ogrodzenia;
 - 19) **wielkogabarytowych urządzeniach reklamowych** – należy przez to rozumieć elementy reklamowe i informacyjne, wolnostojące albo umieszczone na budynkach lub budowlach:
 - a) **płaszczyznowe** o powierzchni ekspozycji większej niż - 5 m²,
 - b) **trójwymiarowe** o wymiarach, z których co najmniej jeden przekracza – 1,5 m,
 - c) **slupy i maszty** o wysokości przekraczającej - 10 m, od poziomu terenu;
 - 20) **trasie rowerowej** – należy przez to rozumieć spójny ciąg rozwiązań technicznych, zapewniający ruch rowerowy, na który mogą składać się: wydzielone drogi (ścieżki) rowerowe i pieszko-rowerowe, pasy rowerowe

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2012 r. poz. 951 i 1445 oraz z 2013 r. poz. 21 i 405.

²⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2011 r. Nr 32, poz. 159, Nr 45, poz. 235, Nr 94, poz. 551, Nr 135, poz. 789, Nr 142, poz. 829, Nr 185, poz. 1092, Nr 232 poz. 1377, z 2012 r. poz. 472, 951, 1256, oraz z 2013 r. poz. 984.

na jezdniach ulic, jezdnie ulic o małym ruchu lub w strefach o ograniczonej prędkości ruchu, drogi wewnętrzne;

- 21) **budynku frontowym** – należy przez to rozumieć budynek, posadowiony najbliżej drogi publicznej;
- 22) **oficynach** – należy przez to rozumieć budynki inne, niż budynki frontowe lub boczne i tylne części kubaturowe budynku frontowego usytuowane w głębi działki;
- 23) **dojazdach niewyznaczonych** – należy przez to rozumieć niewydzielone liniami rozgraniczającymi na Rysunku Planu, istniejące i nowe dojazdy, zapewniające obsługę obiektów, poprzez dostęp do dróg publicznych w ramach terenów o określonym przeznaczeniu i ustalonych zasadach lub warunkach zagospodarowania;
- 24) **dachu płaskim** – należy przez to rozumieć dach lub stropodach o spadku do 12°.

2. Pozostałe określenia użyte w uchwale należy rozumieć zgodnie z ich definicjami określonymi w przepisach odrębnych.

3. Nazwy własne (m. in. ulic, placów i obiektów) i numery działek - przywołane w tekście planu i opisane na rysunku planu - należy rozumieć odpowiednio, jako nazwy istniejące oraz stosowane w dniu sporządzenia projektu planu.

§ 4. 1. Na Rysunku Planu zaznaczono elementy ustaleń planu:

- 1) **granica obszaru objętego planem;**
- 2) **linie rozgraniczające;**
- 3) **nieprzekraczalne linie zabudowy;**
- 4) **obowiązujące linie zabudowy;**
- 5) **strefa szczególnej ekspozycji;**
- 6) **oznaczenia identyfikacyjne terenów o określonym przeznaczeniu i ustalonych zasadach lub warunkach zagospodarowania:**
 - a) **MN.1 - Teren zabudowy mieszkaniowej** o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę jednorodzinną,
 - b) **MW.1 - MW.8 - Tereny zabudowy mieszkaniowej** o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną,
 - c) **MN/U.1 - Teren zabudowy mieszkaniowo - usługowej** o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę jednorodzinną, usługową, jednorodzinną z usługami,
 - d) **MW/U.1 - MW/U.6 - Tereny zabudowy mieszkaniowo – usługowej** o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną, usługową, wielorodzinną z usługami,
 - e) **U.1 - U.2 - Tereny zabudowy usługowej** o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę usługową,
 - f) **Uo.1 - Uo.2 - Tereny zabudowy usługowej**, o podstawowym przeznaczeniu pod obiekty użyteczności publicznej z zakresu oświaty,
 - g) **Uz .1 - Teren zabudowy usługowej**, o podstawowym przeznaczeniu pod obiekty użyteczności publicznej z zakresu opieki zdrowotnej,
 - h) **Un.1 - Teren zabudowy usługowej**, o podstawowym przeznaczeniu pod obiekty użyteczności publicznej z zakresu szkolnictwa wyższego,
 - i) **Uks.1 - Teren zabudowy usługowej**, o podstawowym przeznaczeniu pod obiekty użyteczności publicznej z zakresu kultu religijnego oraz z zakresu kultury, obiekty zamieszkania zbiorowego
 - j) **Umz.1 - Teren zabudowy usługowej**, o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę zamieszkania zbiorowego,
 - k) **ZP.1 - ZP.2 - Tereny zieleni**, o podstawowym przeznaczeniu pod zieleni urządzoną,
 - l) **KDG.1 - Teren komunikacji**, o podstawowym przeznaczeniu pod drogę publiczną **klasy głównej**,
 - m) **KDLT.1 - Teren komunikacji**, o podstawowym przeznaczeniu pod drogę publiczną **klasy lokalnej**, z wbudowanym w jezdnię tramwajem,

n) **KDD.1 - KDD.10 - Tereny komunikacji**, o podstawowym przeznaczeniu pod drogę publiczną klasy dojazdowej.

2. Elementy informacyjne niestanowiące ustaleń planu:

- 1) **główne osie widokowe;**
- 2) **główne ciągi widokowe;**
- 3) **główne punkty widokowe;**
- 4) **główne trasy rowerowe;**
- 5) **Szlak Dawnej Twierdzy Kraków;**
- 6) **ciągi piesze;**
- 7) **izofona hałasu drogowego $L_{DWN} 70$ dB (dzień)** wg Mapy akustycznej Krakowa z 2012 r;
- 8) **granica obszaru zagrożenia wodą tysiącletnią $Q_{0,1\%}$** w przypadku awarii wałów/bulwarów lub przelania się wody przez ich koronę (wg opracowania „Zasięg obszarów bezpośredniego i potencjalnego zagrożenia powodzią rzeki Wisły oraz jej dopływów: Dłubni, Prądnika, Rudawy, Serafy oraz Wilgi w granicach administracyjnych Krakowa, opracowana na zlecenie UMK, Björnsen Beratende Ingenieure, Koblencja 2008);
- 9) **obszar o spadkach powyżej 12% predysponowany do występowania ruchów masowych** (wg Miejskiego Systemu Informacji Przestrzennej);
- 10) **obszar o skomplikowanych warunkach gruntowych;**
- 11) **obszar o złożonych warunkach gruntowych.**

3. Elementy informacyjne niestanowiące ustaleń planu, wynikające z przepisów odrębnych:

- 1) **obiekty wpisane do rejestru zabytków;**
- 2) **granica zespołu urbanistyczno-architektonicznego Podgórze wpisane do rejestru zabytków;**
- 3) **obiekty wpisane do gminnej ewidencji obiektów zabytkowych;**
- 4) **granica strefy nadzoru archeologicznego;**
- 5) **stanowiska archeologiczne;**
- 6) **granice obszaru uznanego za pomnik historii „Kraków - Historyczny Zespół Miasta”** (Zarządzenie Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 8 września 1994 r. - Monitor Polski nr 50, poz. 418);
- 7) **granice Strefy buforowej dla obszaru wpisane na Listę Światowego Dziedzictwa UNESCO.**

Rozdział II.

Zasady zagospodarowania terenów obowiązujące na całym obszarze planu

§ 5. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

1. Ustala się cechy elementów historycznego układu urbanistycznego Starego Podgórze podlegające ochronie:

- 1) elementy kształtujące urbanistykę miasta takie jak: ulice, place, zwarte pierzeje i wypełnione zielenią wnętrza urbanistyczne;
- 2) zabudowa w zakresie ukształtowanych historycznie brył i gabarytów, detali architektonicznych oraz kolorystyki elewacji;
- 3) sylweta Starego Podgórze, wraz z kształtowanymi osiami i ciągami kompozycyjnymi i widokowymi.

2. W zakresie zagospodarowania terenów ustala się:

- 1) strefę zabudowy śródmiejskiej obejmującą cały obszar planu;
- 2) możliwość dotychczasowego sposobu wykorzystania terenów do czasu zagospodarowania ich zgodnie z ustaleniami planu;
- 3) zakaz:

- a) lokalizacji tymczasowych obiektów budowlanych za wyjątkiem obiektów lokalizowanych jako urządzenia przestrzeni publicznych, wyłącznie na czas trwania wystawy, pokazu i imprez (w tym imprez masowych) takich jak: kioski uliczne, pawilony sprzedaży ulicznej, pawilony wystawowe, przekrycia namiotowe i powłoki pneumatyczne oraz inne przekrycia o samodzielnej ażurowej konstrukcji,
 - b) lokalizacji wielkopowierzchniowych obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m²,
 - c) lokalizacji naziemnych garaży wolnostojących i budynków gospodarczych w miejscach widocznych od strony wyznaczonych dróg publicznych,
 - d) budowy ogrodzeń pełnych oraz o wysokości powyżej 2,20 m;
- 4) nakaz traktowania linii rozgraniczającej pomiędzy terenami dróg publicznych i terenami przeznaczonymi pod zabudowę jako obowiązującą linię zabudowy, jeśli nie wyznaczono żadnych linii zabudowy na Rysunku Planu wzdłuż dróg w wyznaczonych terenach;
- 5) dopuszczenie lokalizacji budynków w granicach działek.

3. W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych ustala się:

1) nakaz:

- a) stosowania rozwiązań technicznych zapewniających warunki dla poruszania się osobom niepełnosprawnym,
- b) zachowania obiektów małej architektury o znaczeniu historycznym (np. tablice, pomniki, płyty, fontanny);

2) zakaz lokalizacji wielkogabarytowych urządzeń reklamowych, z dopuszczeniem ich lokalizacji jako tymczasowe urządzenia na czas odbywających się imprez oraz służących w wykonywaniu obowiązków związanych z informacją publiczną;

3) dopuszczenie lokalizacji urządzeń reklamowych (nośników reklamowych i informacyjnych) innych niż wielkogabarytowe urządzenia reklamowe:

a) na obiektach budowlanych, na następujących warunkach:

- zakaz lokalizacji w sposób zasłaniający charakterystyczne detale architektoniczne budynku oraz proporcje pomiędzy ścianami a przeszkleniami,
- zakaz lokalizacji powyżej linii parteru budynku (gzymsu rozdzielającego parter od pierwszego piętra), w tym oknach na całej elewacji budynku oraz na dachach, kalenicach i ścianach szczytowych budynków,
- zakaz umieszczania więcej niż jednego urządzenia reklamowego (szyldu), informującego o danym podmiocie i prowadzonej działalności, na elewacji frontowej budynku, w którym działalność jest prowadzona,
- nakaz każdorazowego dostosowania nośników reklamowych i informacyjnych umieszczanych na elewacji budynku do kompozycji architektonicznej i charakteru budynku,

i o następujących wymiarach:

- dla nośników płaszczyznowych: max. 1,5 m² powierzchni,
- dla nośników prostopadłych, tzw. wysięgników: maksymalna odległość od elewacji do krańca wysięgnika 0,8 m, szyld o wysokości do 0,6 m, na wysokości nie mniejszej niż 2,5 m nad poziomem istniejącego terenu,
- dla nośników lokalizowanych w witrynie dopuszcza się pokrycie max. 30 % powierzchni witryny.

b) w wiatach przystankowych komunikacji miejskiej,

c) na słupach ogłoszeniowych z możliwą funkcją handlową – tzw. „okrągłakach”, o maksymalnej powierzchni zabudowy 2 m²;

d) zakaz umieszczania na ogrodzeniach.

4. W zakresie lokalizacji inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej – infrastruktury telekomunikacyjnej (w tym telefonii komórkowej) ustala się zakaz:

1) lokalizacji wolnostojących masztów;

2) lokalizacji anten, stacji bazowych i innych urządzeń technicznych w miejscach widocznych z przestrzeni publicznych w których na Rysunku Planu określone zostały główne punkty, ciągi i osie widokowe.

§ 6. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

1. W zakresie ochrony środowiska, ustala się:

- 1) zasadę zaspokojenia potrzeb grzewczych i innych potrzeb energetycznych poprzez nakaz przyłączenia do miejskiego systemu ciepłowniczego lub poprzez zastosowanie energii elektrycznej lub lokalne źródła na paliwa ekologiczne (np. gaz, lekki olej opałowy) lub alternatywnych źródeł energii (np. energia słoneczna z wykluczeniem energii ciepła ziemi);
- 2) zasadę lokalizacji urządzeń sieci elektroenergetyki i telekomunikacji z nakazem uwzględnienia ochrony zdrowia mieszkańców przed oddziaływaniem (promieniowaniem) pól elektromagnetycznych;
- 3) w zakresie dopuszczalnego poziomu hałasu w środowisku - przyporządkowuje się tereny wyznaczone w planie do poszczególnych rodzajów terenów określonych w przepisach odrębnych:
 - a) teren **MW.1 - MW.8, MN.1, Umz.1** - do terenów zabudowy mieszkaniowej,
 - b) teren **MW/U.1 - MW/U.6, MN/U.1, Uks.1** - do terenów zabudowy mieszkaniowo-usługowej,
 - c) tereny **Uo.1 - Uo.2** - do terenów z budynkami związanymi ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży,
zlokalizowanych w „*strefie śródmiejskiej miast powyżej 100 tysięcy mieszkańców*”;
- 4) zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, z wyjątkiem inwestycji takich jak: drogi, infrastruktura techniczna, garaże i parkingi, linie tramwajowe oraz wydobywanie kopalin – wód leczniczych.

2. W zakresie ochrony zieleni ustala się zasadę ochrony istniejącej zieleni, w tym: terenów zieleni parkowej, zieleni skwerów i zieleńców osiedlowych, zieleni towarzyszącej ciągom komunikacyjnym oraz zieleni przydomowej.

§ 7. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, dóbr kultury współczesnej oraz krajobrazu kulturowego

1. W celu ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym zabytków archeologicznych oraz ochrony historycznego układu urbanistycznego dzielnicy Starego Podgórza, uwzględnia się:

- 1) zespół urbanistyczno - architektoniczny Starego Podgórza – wpisany do rejestru zabytków – nr rej. A-608 z dnia 26.10.1981 r., w granicach oznaczonych na Rysunku Planu;
- 2) obiekty wpisane do rejestru zabytków, wymienione w ustaleniach szczegółowych dotyczących poszczególnych terenów oraz oznaczone na Rysunku Planu;
- 3) stanowiska archeologiczne, ujęte w ewidencji stanowisk archeologicznych oraz oznaczone na Rysunku Planu;
- 4) obiekty ujęte w gminnej ewidencji zabytków, wymienione w ustaleniach szczegółowych dotyczących poszczególnych terenów oraz oznaczone na Rysunku Planu;
- 5) archeologiczną strefę ochrony konserwatorskiej, o zasięgu określonym na Rysunku Planu;
- 6) obszar uznany za pomnik historii „Kraków - Historyczny Zespół Miasta” (Zarządzenie Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 8 września 1994 r. - Monitor Polski nr 50, poz. 418), o zasięgu określonym na Rysunku Planu;
- 7) strefę buforową dla obszaru wpisanego na Listę Światowego Dziedzictwa UNESCO, o zasięgu określonym na Rysunku Planu.

2. W zakresie zasad dotyczących zabudowy, ustala się:

- 1) nakaz:
 - a) kształtowania zabudowy pierzejowej w nawiązaniu do elementów architektonicznych, występujących w zabudowie sąsiedniej, takich jak: linie okapów, gzymsów, kalenic, poziomy otworów okiennych i drzwiowych,
 - b) kształtowania zabudowy w ten sposób, aby wszystkie obiekty budowlane na danej nieruchomości, były niższe od poziomu kalenic budynku frontowego;
- 2) dopuszczenie:

- a) prowadzenia robót budowlanych polegających na odbudowie, przebudowie, rozbudowie i remoncie oraz robót wymienionych w ustaleniach szczegółowych w odniesieniu do budynków frontowych,
- b) prowadzenia wszelkich robót budowlanych w odniesieniu do budynków innych niż frontowe pod warunkiem zgodności z ustaleniami szczegółowymi,
- c) lokalizacji garaży i parkingów naziemnych i podziemnych, z możliwością budowy garaży i parkingów wielokondygnacyjnych, z wykluczeniem ich lokalizacji w wyznaczonych terenach zieleni (ZP),
- d) lokalizacji wind i klatek schodowych zewnętrznych od strony podwórców (dziedzińców),
- e) prowadzenia takich robót budowlanych w odniesieniu do legalnie istniejących w dniu uchwalenia planu obiektów budowlanych, których szczegółowe parametry i wskaźniki zabudowy są przekroczone, które nie powodują zwiększania naruszenia tych ustaleń, za wyjątkiem robót budowlanych polegających na lokalizacji wind i klatek schodowych zewnętrznych oraz docieplenia budynków.

3. W zakresie ochrony i kształtowania powierzchni dachów ustala się:

1) nakaz:

- a) stosowania dachów dwu lub wielospadowych o jednakowym kącie nachylenia połaci od 20° do 40°, z zastrzeżeniem ustaleń szczegółowych,
- b) stosowania okien połaciowych dla doświetlenia poddaszy,
- c) stosowania okien połaciowych, o jednakowej wielkości,
- d) lokalizacji wszystkich okien połaciowych na jednej wysokości,
- e) lokalizacji okien połaciowych zgodnie z kompozycją elewacji,
- f) w dachach dwu, jedno lub wielospadowych stosowania pokrycia dachowego z:
 - dachówki ceramicznej w kolorze naturalnym,
 - blachy płaskiej w arkuszach, łączonej na rąbek stojący w pionie i leżący w poziomie;

2) dopuszczenie:

- a) stosowania dachów jednospadowych o kącie nachylenia połaci od 20° do 40° w budynkach innych niż frontowe,
- b) stosowania dachów łamanych o połaciach symetrycznych względem kalenicy, o ile wynika to z dokumentacji historycznej lub w miejscach określonych ustaleniami szczegółowymi, z możliwością doświetlenia lukarnami od strony ulicy zgodnie z warunkami o których mowa w lit. c;
- c) doświetlenia poddaszy od strony podwórza poprzez okna połaciowe albo lukarny, pod warunkiem:
 - lokalizacji na jednej połaci lub elewacji albo okien połaciowych albo lukarn,
 - lokalizacji wszystkich lukarn na jednej wysokości,
 - lokalizacji lukarn zgodnie z kompozycją elewacji,
 - stosowania jednakowego kąta nachylenia połaci lukarn i dachów,
 - stosowania jednolitej formy i wielkości lukarn na danym budynku z zastrzeżeniem, że: dachy lukarn nie mogą się łączyć, minimalna odległość lukarn od ścian szczytowych wynosi 1,5 m, a kalenice lukarn należy lokalizować min. 0,5 m poniżej głównej kalenicy dachu,
- d) stosowania dachów płaskich pod warunkiem:
 - że min. 25% powierzchni stropodachu stanowić będzie teren biologicznie czynny,
 - cofnięcia najwyższej kondygnacji względem lica elewacji, minimalnie o wysokość tej kondygnacji - w przypadku elewacji zlokalizowanych od strony przestrzeni publicznych w budynkach frontowych,
- e) doświetlenia stropodachów poprzez świetliki,
- f) stosowania pokrycia dachowego z papy.

4. W zakresie elewacji budynków ustala się:

1) nakaz:

- a) stosowania jednolitych odcieni kolorów tynków szlachetnych oraz okładzin kamiennych (w przypadku budynków istniejących zaleca się nawiązywanie do pierwotnie stosowanych i projektowanych),
 - b) kształtowania i ochrony poprzez:
 - stosowanie zasad symetrii, rytmu, podziałów, szerokości i osi kompozycyjnych dla otworów stolarki okiennej i drzwiowej,
 - zachowanie kompozycji, artykulacji i detalu architektonicznego w przypadku budynków istniejących,
 - c) ochrony kolorystyki i substancji zabytkowej stolarki okiennej, drzwiowej, witryn sklepowych, bram wejściowych i wjazdowych, polegającej na obowiązku ich utrzymania z możliwością wymiany w niezmienionej formie, z zastosowaniem oryginalnego materiału,
 - d) stosowania do iluminacji obiektów budowlanych światła białego;
- 2) zakaz:
- a) ocieplania budynków w sposób powodujący zacieranie się artykulacji architektonicznej i detali architektonicznych,
 - b) stosowania materiałów wykończeniowych, takich jak: siding, blacha falista i trapezowa, poliwęglan kanalikowy,
 - c) lokalizacji klimatyzatorów na elewacjach budynków frontowych;

3) dopuszczenie:

- a) stosowania różnego stopnia nasycenia jednym kolorem, według zasady ciemniejsze barwy na niższych kondygnacjach, jaśniejsze na wyższych,
- b) zróżnicowania barwnego na cofniętych lub wysuniętych partiach fasad (cokoły, pilastry, belkowania, obramienia okien) i innych elementach podziałów pionowych i poziomych.

§ 8. Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów

1. Cały obszar planu znajduje się w obszarze i terenie górniczym „Mateczny I”, dla którego ustala się:

1) nakaz podłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej wszystkich realizowanych inwestycji;

2) zakaz:

- a) wydobywania kopaliny innej niż wody lecznicze,
- b) wykonywania ujęć wód podziemnych (z wyłączeniem wykonywanych w celu ujmowania wód leczniczych w ramach koncesji),
- c) wykonywania robót budowlanych i innych przedsięwzięć grożących naruszeniem ciągłości utworów izolujących złożę wód leczniczych,
- d) wykonywania wkopów oraz otworów w celu pozyskania ciepła ziemi;

2. W granicach planu oznaczono zasięg obszarów o spadkach powyżej 12 %, predysponowanych do występowania ruchów masowych.

3. W zakresie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych oznacza się obszary o złożonych i skomplikowanych warunkach gruntowych – wskazane na Rysunku Planu.

4. W granicach planu oznaczono granicę obszarów zagrożonych wodą tysiącletnią $Q_{0,1\%}$, w przypadku awarii wałów/bulwarów lub przelania się wody przez ich koronę.

§ 9. Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości

1. Ze względu na specyfikę obszaru planu, który jako układ urbanistyczny podlega ochronie konserwatorskiej, nie ustala się zasad i warunków przeprowadzania scaleń i podziału nieruchomości.

2. Na obszarze objętym planem nie wyznacza się granic obszarów wymagających przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości w rozumieniu przepisów odrębnych.

§ 10. Ustalenia dotyczące strefy szczególnej ekspozycji

Dla określonej na Rysunku Planu strefie szczególnej ekspozycji dla noworealizowanej zabudowy ustala się:

1) nakaz:

- a) rozczłonkowania bryły budynku, na przesunięte względem siebie segmenty z zastrzeżeniem że:
 - wielkość segmentów ma zawierać się w przedziale od 10 m do 25 m,
 - przesunięcie w poziomie poszczególnych segmentów względem siebie ma zawierać się w przedziale od 0,5 m do 2 m,
- b) kształtowania geometrii dachów jako dachy płaskie;

2) dopuszczenie :

- a) podniesienia wysokości zabudowy budynków ponad maksymalną wysokość względną i bezwzględną, ustaloną w ustaleniach szczegółowych maksymalnie o 4 m, pod warunkiem cofnięcia ostatniej kondygnacji o min. 3 m w stosunku do lica elewacji.
- b) stosowania podcieni od strony przestrzeni publicznych o głębokości min. 1,5 m.

§ 11. Zasady przebudowy i budowy infrastruktury technicznej

1. Określa się zasady obsługi obszaru objętego planem w zakresie infrastruktury technicznej, w dostosowaniu do poszczególnych rodzajów przeznaczenia terenów ustalonych planem.

2. Jako ogólne zasady dotyczące całego obszaru planu ustala się możliwość:

- 1) rozbudowy, przebudowy i remontu sieci i urządzeń infrastruktury technicznej zlokalizowanych w obszarze objętym planem, w tym obsługujących obszar poza jego granicą, w przypadku realizacji ich nowego przebiegu – dopuszcza się likwidację (odłączenie, rozbiórkę) dotychczasowych odcinków sieci lub urządzeń;
- 2) lokalizacji nowych sieci i urządzeń infrastruktury technicznej w terenach dróg publicznych i w innych terenach, dla których takie dopuszczenie zostało określone w ustaleniach szczegółowych;
- 3) wzdłuż istniejących, budowanych, rozbudowywanych i przebudowywanych sieci i urządzeń infrastruktury technicznej obowiązują ograniczenia w zakresie zabudowy i zagospodarowania terenów bezpośrednio przyległych, wynikające z unormowań odrębnych.

3. Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy poszczególnych systemów:

1) w zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się:

- a) zaopatrzenie w wodę z miejskiej sieci wodociągowej,
- b) możliwość rozbudowy i przebudowy funkcjonującego systemu zaopatrzenia w wodę dla pokrycia potrzeb bytowych, użytkowych i przeciwpożarowych, w powiązaniu z miejską siecią wodociągową;

2) w zakresie odprowadzania ścieków oraz wód opadowych ustala się:

- a) odprowadzanie ścieków w oparciu o miejski system kanalizacji,
- b) zagospodarowanie wód opadowych w granicach działki poprzez retencję w miejscu lub odprowadzenie do kanalizacji z uwzględnieniem rozwiązań:
 - ułatwiających przesiąkanie wody deszczowej do gruntu,
 - spowalniających odpływ,
 - zwiększających retencję,

c) na obszarach o spadkach powyżej 12% wody opadowe i wody z drenażu należy ujmować w system kanalizacyjny i odprowadzać do rowu, cieku lub sieci kanalizacji miejskiej;

3) w zakresie zaopatrzenia w gaz ustala się: doprowadzenie gazu nastąpi w oparciu o sieć gazową średniego i niskiego ciśnienia;

4) w zakresie zaopatrzenia w ciepło ustala się:

- a) doprowadzenie czynnika grzewczego na potrzeby centralnego ogrzewania i przygotowania ciepłej wody użytkowej w oparciu o miejską sieć ciepłowniczą, energię elektryczną, paliwa ekologiczne (np. gaz ziemny, lekki olej opałowy) lub alternatywne źródła energii (np. energia słoneczna, z wykluczeniem energii ciepła ziemi),

- b) wyklucza się stosowanie w nowych obiektach paliw stałych jako podstawowego źródła ciepła;
- 5) w zakresie elektroenergetyki ustala się:
- a) doprowadzenie energii elektrycznej do odbiorców w oparciu o sieć elektroenergetyczną niskiego i średniego napięcia,
 - b) dopuszcza się lokalizację nowych stacji transformatorowych SN/nN,
 - c) budowę i rozbudowę sieci elektroenergetycznej średniego i niskiego napięcia należy wykonać jako kablową doziemną;
- 6) w zakresie telekomunikacji: dopuszcza się rozbudowę lub budowę nowych urządzeń i sieci telekomunikacyjnych w celu zaspokojenia potrzeb w tym zakresie.

§ 12. Zasady przebudowy, rozbudowy i budowy układu komunikacyjnego

1. Ustala się zasady obsługi obszaru planu przez docelowy układ komunikacyjny, w granicach wyznaczonych terenów komunikacji, określony na rysunku planu:

- 1) układ drogowy nadrzędny, udostępniający połączenie obszaru z zewnętrznym układem komunikacyjnym, reprezentują drogi publiczne:
 - a) skrzyżowanie dróg klasy głównej **KDG.1** – Rondo Matecznego, z wlotowymi odcinkami ulic: Konopnickiej i Kamieńskiego,
 - b) droga klasy lokalnej **KDLT.1**, ul. Kalwaryjska - 1x4, z wbudowanym w jezdnię tramwajem, połączona ze skrzyżowaniem KDG.1;
- 2) układ drogowy uzupełniający, obejmuje drogi publiczne klasy dojazdowej, połączone z układem drogowym, opisanym w pkt 1:
 - a) **KDD.1** - ul. Podskale - 1x2,
 - b) **KDD.2** - ul. Zamoyskiego - 1x2,
 - c) **KDD.3, KDD.10** - ul. Smolki - 1x2,
 - d) **KDD.4** - ul. Krasickiego -1x2,
 - e) **KDD.5** - ul. Kutrzeby -1x2,
 - f) **KDD.6, KDD.7** - ul. Śliska, ul. Mityry - 1x2,
 - g) **KDD.8 - ul. Przełęcz** - 1x1, 1x2,
 - h) **KDD.9** - ul. Redemptorystów - 1x2;
- 3) w obecnym układzie drogowym funkcjonują wszystkie drogi, wymienione w pkt 1 - 2, i ich połączenia; plan wyznacza regulacje ich terenów.

2. Realizacja ustaleń planu w zakresie zagospodarowania, użytkowania i utrzymania terenów komunikacji kołowej, transportu publicznego, parkingów i komunikacji pieszej wymaga zapewnienia warunków dla poruszania się osób niepełnosprawnych (w tym z dysfunkcją wzroku) - w terenach z urządzeniami i obiektami dla komunikacji kołowej, pieszej i rowerowej.

3. Ustala się przebieg ogólnomiejskiego układu tras rowerowych w terenie KDG.1 Dopuszcza się we wszystkich pozostałych terenach lokalizację innych tras rowerowych, niewyznaczonych na Rysunku Planu.

4. Ustala się następujące zasady obsługi parkingowej:

- 1) dla budynków w odniesieniu, do których prowadzone są roboty budowlane polegające na przebudowie, remoncie, nadbudowie (do dwóch kondygnacji) i zmianie sposobu użytkowania lokalu nie ustala się wskaźników wymaganych miejsc postojowych dla samochodów osobowych i rowerów;
- 2) określa się dla nowo budowanych, rozbudowywanych (za wyjątkiem rozbudowy o klatkę schodową lub windę) i nadbudowywanych budynków o więcej niż dwie kondygnacje wymagane minimalne ilości miejsc parkingowych dla samochodów osobowych, wliczając miejsca w garażach, odniesione odpowiednio do funkcji obiektów według poniższych wskaźników:
 - a) budynki mieszkalne w zabudowie jednorodzinnej - 1 miejsce / 1 dom,

- b) budynki mieszkalne w zabudowie wielorodzinnej - 1 miejsce / 1 mieszkanie,
 - c) hotele - 3 miejsca / 100 pokoi,
 - d) domy studenckie - 3 miejsca / 100 łózek,
 - e) internaty, domy dziecka - 2 miejsca / 100 łózek,
 - f) pensjonaty, domy wypoczynkowe - 3 miejsca / 100 łózek,
 - g) domy rencistów miejsca - 2 miejsca / 100 łózek,
 - h) domy zakonne - 2 miejsca / 1 dom,
 - i) budynki administracji publicznej, sprawiedliwości, obsługi bankowej - 5 miejsc / 1000 m² powierzchni użytkowej,
 - j) budynki kultury - teatry, kina, sale koncertowe - 10 miejsc / 100 widzów (miejsc siedzących),
 - k) budynki kultury - sale wystawowe, muzea - 10 miejsc / 100 odwiedzających (jednocześnie),
 - l) budynki kultu religijnego - 3 miejsca / 100 uczestników (jednocześnie),
 - m) budynki oświaty - 5 miejsc / 100 zatrudnionych,
 - n) budynki szkolnictwa wyższego, nauki – 5 miejsc / 100 zatrudnionych i dodatkowo, jeśli ze studentami 2 miejsca / 100 studentów,
 - o) budynki opieki zdrowotnej - 7 miejsc / 100 łózek,
 - p) budynki opieki społecznej i socjalnej - 5 miejsc / 100 zatrudnionych,
 - q) obsługi bankowej - 5 miejsc / 100 zatrudnionych,
 - r) budynki handlu - obiekty 2000 m² powierzchni sprzedaży i niżej - 10 miejsc / 1000 m² powierzchni sprzedaży,
 - s) budynki gastronomii - 3 miejsca / 100 miejsc konsumpcyjnych,
 - t) budynki biur - 5 miejsc / 1000 m² powierzchni użytkowej,
 - u) budynki innych usług - 5 miejsc / 100 zatrudnionych,
 - v) obiekty sportowe lokalne (korty tenisowe, baseny, boiska) - 5 miejsc / 100 użytkowników (jednocześnie),
- 3) określa się dla nowo budowanych lub rozbudowanych (za wyjątkiem rozbudowy o klatkę schodową lub windę) i nadbudowywanych budynków o więcej niż dwie kondygnacje wymagane minimalne ilości miejsc dla stanowisk postojowych rowerów, wliczając miejsca wewnątrz obiektów, odniesione odpowiednio do funkcji obiektów lub do funkcji ich części - według poniższych wskaźników:
- a) budynki mieszkalne w zabudowie wielorodzinnej 0,5 miejsca na 1 mieszkanie,
 - b) domy studenckie – 30 miejsc na 100 łózek,
 - c) pensjonaty, domy wypoczynkowe – 15 miejsc na 100 łózek,
 - d) administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości – 10 miejsc na 1000 m² pow. użytkowej,
 - e) kultury: teatry, kina, sale koncertowe – 5 miejsc na 100 widzów (miejsc siedzących),
 - f) opieki zdrowotnej – 5 miejsc na 100 łózek,
 - g) handlu: obiekty 2000 m² pow. sprzedaży i niżej – 10 miejsc na 1000 m² pow. sprzedaży,
 - h) gastronomia – 10 miejsc na 100 miejsc konsumpcyjnych,
 - i) innych usług – 5 miejsc na 100 zatrudnionych,
 - j) biura – 10 miejsc na 1000 m² powierzchni użytkowej,
 - k) obiekty lokalne (korty tenisowe, baseny, boiska itp.) – 5 miejsc na 100 użytkowników jednocześnie;
- 4) dla obiektów budowlanych o różnych funkcjach wskaźnik miejsc postojowych należy bilansować odpowiednio i proporcjonalnie dla każdej proponowanej funkcji zlokalizowanej w danym budynku;

- 5) miejsca parkingowe dla potrzeb danego obiektu należy lokalizować i bilansować w obrębie działki budowlanej objętej projektem zagospodarowania terenu albo zgłoszeniem;
- 6) dodatkowe miejsca parkowania dla samochodów osobowych mogą być lokalizowane także w obrębie terenów KDD.1-KDD.10 i KDLT.1 – jako pasy i zatoki postojowe, lub na wydzielonych terenach, dla których dopuszczone jest przeznaczenie na parkingi.

5. W zakresie obsługi komunikacją zbiorową obszar planu znajduje się w zasięgu linii tramwajowej w ul. Kalwaryjskiej oraz węzła komunikacji tramwajowej i magistralnych linii autobusowych w Rondzie Matecznego.

Rozdział III.

Przeznaczenia terenów i zasady ich zagospodarowania – ustalenia szczegółowe

§ 13. 1. Wyznacza się **Teren zabudowy mieszkaniowej** - oznaczony symbolem **MN.1**, o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę jednorodziną.

2. W zakresie sposobu zagospodarowania ustala się:

- 1) zakaz lokalizacji nowej zabudowy;
- 2) dopuszczenie lokalizacji elementów niezbędnych dla urządzenia i funkcjonowania terenu, takich jak: urządzenia budowlane, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, miejsca postojowe, dojścia piesze i dojazdy niewyznaczone na Rysunku Planu, zieleń, obiekty małej architektury.

3. W zakresie zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu ustala się:

- 1) minimalny wskaźnik terenu biologicznie czynnego - **20 %**;
- 2) wskaźnik intensywności zabudowy - **1,2 - 2,2**;
- 3) maksymalna wysokość zabudowy - **15 m**;
- 4) maksymalną wysokość bezwzględną zabudowy - **226 m n.p.m.**

§ 14. 1. Wyznacza się **Teren zabudowy mieszkaniowo – usługowej** – oznaczony symbolem **MN/U.1** o podstawowym przeznaczeniu pod:

- 1) zabudowę jednorodziną;
- 2) zabudowę usługową;
- 3) zabudowę jednorodziną z usługami.

2. W zakresie sposobu zagospodarowania dopuszcza się lokalizację elementów niezbędnych dla urządzenia i funkcjonowania terenu, takich jak: urządzenia budowlane, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, miejsca postojowe, dojścia piesze i dojazdy niewyznaczone na Rysunku Planu, zieleń, obiekty małej architektury.

3. W zakresie zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu ustala się:

- 1) minimalny wskaźnik terenu biologicznie czynnego - **50%**;
- 2) wskaźnik intensywności zabudowy - **0,3 - 1,4**;
- 3) maksymalna wysokość zabudowy - **10 m** ;
- 4) maksymalną wysokość bezwzględną zabudowy - **212 m n.p.m.**

§ 15. 1. Wyznacza się **Teren zabudowy mieszkaniowej** – oznaczony symbolem **MW.1** o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną.

2. W zakresie sposobu zagospodarowania ustala się:

- 1) zakaz lokalizacji nowej zabudowy za wyjątkiem garaży podziemnych;
- 2) dopuszczenie lokalizacji elementów niezbędnych dla urządzenia i funkcjonowania terenu, takich jak: urządzenia budowlane, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, miejsca postojowe, dojścia piesze i dojazdy niewyznaczone na Rysunku Planu, zieleń, obiekty małej architektury.

3. W zakresie zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu ustala się:

- 1) minimalny wskaźnik terenu biologicznie czynnego - **50%**;
- 2) wskaźnik intensywności zabudowy - **0,8 - 1,4**;

- 3) maksymalną wysokość zabudowy - **21 m**;
- 4) maksymalną wysokość bezwzględną zabudowy - **225 m n.p.m.**;
- 5) nakaz kształtowania dachów jako dachy płaskie.

§ 16. 1. Wyznacza się **Teren zabudowy mieszkaniowej** – oznaczony symbolem **MW.2** o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną.

2. W zakresie sposobu zagospodarowania ustala się:

- 1) zakaz lokalizacji nowej zabudowy za wyjątkiem garaży podziemnych;
- 2) dopuszczenie lokalizacji elementów niezbędnych dla urządzenia i funkcjonowania terenu, takich jak: urządzenia budowlane, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, miejsca postojowe, dojścia piesze i dojazdy niewyznaczone na Rysunku Planu, zieleń, obiekty małej architektury.

3. W zakresie zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu ustala się:

- 1) minimalny wskaźnik terenu biologicznie czynnego - **50 %**;
- 2) wskaźnik intensywności zabudowy - **0,8 - 1,4**;
- 3) maksymalną wysokość zabudowy - **21 m** ;
- 4) maksymalną wysokość bezwzględną zabudowy - **225 m n.p.m.**;
- 5) nakaz kształtowania dachów jako dachy płaskie.

§ 17. 1. Wyznacza się **Teren zabudowy mieszkaniowej** – oznaczony symbolem **MW.3** o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną.

2. W zakresie sposobu zagospodarowania ustala się:

- 1) zakaz lokalizacji nowej zabudowy za wyjątkiem garaży podziemnych;
- 2) dopuszczenie lokalizacji elementów niezbędnych dla urządzenia i funkcjonowania terenu, takich jak: urządzenia budowlane, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, miejsca postojowe, dojścia piesze i dojazdy niewyznaczone na Rysunku Planu, zieleń, obiekty małej architektury.

3. W zakresie zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu ustala się:

- 1) minimalny wskaźnik terenu biologicznie czynnego - **50%**;
- 2) wskaźnik intensywności zabudowy - **0,8 - 1,4**;
- 3) maksymalną wysokość zabudowy - **22 m** ;
- 4) maksymalną wysokość bezwzględną zabudowy - **225 m n.p.m.**;
- 5) nakaz kształtowania dachów jako dachy płaskie.

4. W odniesieniu do budynku frontowego pod adresem ul. Krasickiego 15 dopuszcza się roboty budowlane polegające, na nadbudowie budynku.

§ 18. 1. Wyznacza się **Teren zabudowy mieszkaniowej** – oznaczony symbolem **MW.4** o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną.

2. Jako przeznaczenie uzupełniające ustala się możliwość lokalizacji funkcji usługowych w parterach lub kondygnacjach podziemnych budynku.

3. W zakresie sposobu zagospodarowania dopuszcza się lokalizację elementów niezbędnych dla urządzenia i funkcjonowania terenu, takich jak: urządzenia budowlane, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, dojścia piesze i dojazdy niewyznaczone na Rysunku Planu, zieleń, obiekty małej architektury.

4. W zakresie zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu ustala się:

- 1) minimalny wskaźnik terenu biologicznie czynnego - **20 %** ;
- 2) wskaźnik intensywności zabudowy - **1,2 - 4,1**;
- 3) maksymalną wysokość zabudowy - **21 m**;
- 4) maksymalną wysokość bezwzględną zabudowy - **225 m n.p.m** . z zastrzeżeniem ust. 7;

5. W wyznaczonym terenie znajdują się obiekty objęte ochroną konserwatorską, ujęte w gminnej ewidencji zabytków, oznaczone na Rysunku Planu pod adresem:

- 1) ul. Smolki 20 / Krasickiego 9;
- 2) ul. Smolki 18;
- 3) ul. Smolki 16;
- 4) ul. Smolki 14;
- 5) ul. Smolki 12d;
- 6) ul. Smolki 12c;
- 7) ul. Smolki 12b;
- 8) ul. Smolki 12a.

6. W odniesieniu do budynków frontowych, o których mowa w ust. 5 pkt. 1-6, dopuszcza się wykonanie robót budowlanych celem wykorzystania poddasza ustalając:

- 1) zakaz podnoszenia górnej krawędzi elewacji frontowej budynku;
- 2) dopuszczenie zmiany kształtu dachu polegającej na podniesieniu kalenicy, pod warunkiem, że kąt nachylenia połaci dachowych nie przekroczy 40°.

7. W odniesieniu do budynków frontowych, o których mowa w ust. 5 pkt. 7-8 dopuszcza się wykonanie robót budowlanych, do maksymalnej wysokości bezwzględnej zabudowy **222 m n.p.m.** :

- 1) celem wykorzystania poddasza, na warunkach określonych w ust. 6:

albo

- 2) polegających na nadbudowie budynku, ustalając:

- a) nakaz powtórzenia istniejącej geometrii dachu nadbudowywanego budynku,
- b) dopuszczenie podniesienia górnej krawędzi elewacji frontowej budynku.

8. W odniesieniu do budynku frontowego pod adresem ul. Krasickiego 11 ustala się nakaz zachowania kształtu bryły i gabarytów budynku.

§ 19. 1. Wyznacza się **Teren zabudowy mieszkaniowej** – oznaczony symbolem **MW.5** o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną.

2. Jako przeznaczenie uzupełniające ustala się możliwość lokalizacji funkcji usługowych w parterach lub kondygnacjach podziemnych budynku.

3. W zakresie sposobu zagospodarowania dopuszcza się lokalizację elementów niezbędnych dla urządzenia i funkcjonowania terenu, takich jak: urządzenia budowlane, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, dojścia piesze i dojazdy niewyznaczone na Rysunku Planu, zieleń, obiekty małej architektury.

4. W zakresie zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu ustala się:

- 1) minimalny wskaźnik terenu biologicznie czynnego - **35%**;
- 2) wskaźnik intensywności zabudowy - **1,2 - 2,1**;
- 3) maksymalną wysokość zabudowy - **17 m**;
- 4) maksymalną wysokość bezwzględną zabudowy - **221 m n.p.m.**

5. W odniesieniu do budynków frontowych, pod adresem ul. Mityry 5, ul. Mityry 7, ul. Mityry 9 dopuszcza się wykonanie robót budowlanych:

- 1) celem wykorzystania poddasza, ustalając:

- a) zakaz podnoszenia górnej krawędzi elewacji frontowej budynku,
- b) dopuszczenie zmiany kształtu dachu polegającej na podniesieniu kalenicy, pod warunkiem, że kąt nachylenia połaci dachowych nie przekroczy 40°

albo

2) polegających na nadbudowie budynku, z możliwością wykorzystania poddasza, ustalając:

- a) nakaz powtórzenia istniejącej geometrii dachu nadbudowywanego budynku,
- b) dopuszczenie podniesienia górnej krawędzi elewacji frontowej budynku.

§ 20. 1. Wyznacza się **Teren zabudowy mieszkaniowej** – oznaczony symbolem **MW.6** o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną.

2. Jako przeznaczenie uzupełniające ustala się możliwość lokalizacji funkcji usługowych w parterach lub kondygnacjach podziemnych budynku.

3. W zakresie sposobu zagospodarowania dopuszcza się lokalizację elementów niezbędnych dla urządzenia i funkcjonowania terenu, takich jak: urządzenia budowlane, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, miejsca postojowe, dojścia piesze i dojazdy niewyznaczone na Rysunku Planu, zieleń, obiekty małej architektury.

4. W zakresie zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu ustala się:

- 1) minimalny wskaźnik terenu biologicznie czynnego - **25%**;
- 2) wskaźnik intensywności zabudowy - **1,2 - 1,9**;
- 3) maksymalną wysokość zabudowy - **16 m**;
- 4) maksymalną wysokość bezwzględną zabudowy - **227 m n.p.m.**

5. W wyznaczonym terenie znajduje się obiekt objęty ochroną konserwatorską, znajdujący się w rejestrze zabytków pod adresem ul. Podskale 1, oznaczony na Rysunku Planu.

6. W odniesieniu do budynku frontowego, o którym mowa w ust. 5 i budynku pod adresem ul. Podskale 1a ustala się nakaz zachowania kształtu bryły i gabarytów budynku.

§ 21. 1. Wyznacza się **Teren zabudowy mieszkaniowej** oznaczony symbolem **MW.7** o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną.

2. Jako przeznaczenie uzupełniające ustala się możliwość lokalizacji funkcji usługowych w parterach lub kondygnacjach podziemnych budynku.

3. W zakresie sposobu zagospodarowania dopuszcza się lokalizację elementów niezbędnych dla urządzenia i funkcjonowania terenu, takich jak: urządzenia budowlane, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, miejsca postojowe, dojścia piesze i dojazdy niewyznaczone na Rysunku Planu, zieleń, obiekty małej architektury.

4. W zakresie zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu ustala się:

- 1) minimalny wskaźnik terenu biologicznie czynnego - **20%**;
- 2) wskaźnik intensywności zabudowy - **0,7 - 2,3**;
- 3) maksymalną wysokość zabudowy - **16 m**;
- 4) maksymalną wysokość bezwzględną zabudowy - **229 m n.p .m.** z zastrzeżeniem pkt. 8 – 10.

5. W wyznaczonym terenie znajdują się obiekty objęte ochroną konserwatorską, ujęte w gminnej ewidencji zabytków, oznaczone na Rysunku Planu pod adresem:

- 1) ul. Zamoyskiego 66;
- 2) ul. Zamoyskiego 68;
- 3) ul. Zamoyskiego 78;
- 4) ul. Zamoyskiego 80;
- 5) ul. Zamoyskiego 82;
- 6) ul. Zamoyskiego 84.

6. W odniesieniu do budynków frontowych, o których mowa w ust. 5 oraz budynków frontowych pod adresem: ul. Zamoyskiego 74, ul. Zamoyskiego 76, ul. Zamoyskiego 86, ul. Zamoyskiego 88, ul. Zamoyskiego 92, ul. Zamoyskiego 94 dopuszcza się wykonanie robót budowlanych celem wykorzystania poddasza ustalając:

- 1) zakaz podnoszenia górnej krawędzi elewacji frontowej budynku;

2) dopuszczenie zmiany kształtu dachu polegającej na podniesieniu kalenicy, pod warunkiem, że kąt nachylenia połaci dachowych nie przekroczy 40°.

7. W odniesieniu do budynków frontowych pod adresem: ul. Zamoyskiego 62 i ul. Zamoyskiego 72 ustala się nakaz zachowania kształtu bryły i gabarytów budynków.

8. W odniesieniu do budynków frontowych, pod adresem: ul. Zamoyskiego 90 i ul. Zamoyskiego 64 dopuszcza się wykonanie robót budowlanych, do maksymalnej wysokości bezwzględnej zabudowy **227 m n.p.m.:**

1) celem wykorzystania poddasza, na warunkach określonych w ust. 6;

albo

2) polegających na nadbudowie budynku, z możliwością wykorzystania poddasza, ustalając:

a) nakaz powtórzenia istniejącej geometrii dachu nadbudowywanego budynku,

b) dopuszczenie podniesienia górnej krawędzi elewacji frontowej budynku.

9. W odniesieniu do nieruchomości, na działce nr 392 obr. 12 Podgórze, przy ul. Zamoyskiego, dopuszcza się realizację robót budowlanych polegających na budowie lub nadbudowie budynku frontowego do maksymalnej wysokości bezwzględnej zabudowy **227 m n.p.m.**

10. W odniesieniu do nieruchomości, na działkach nr 377/3, 377/2 obr. 12 Podgórze, przy ul. Zamoyskiego dopuszcza się realizację robót budowlanych polegających na budowie lub nadbudowie budynku frontowego do maksymalnej wysokości bezwzględnej zabudowy **225 m n.p.m.**

§ 22. 1. Wyznacza się Teren zabudowy mieszkaniowej oznaczony symbolem **MW.8** o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną.

2. Jako przeznaczenie uzupełniające ustala się możliwość lokalizacji funkcji usługowych w parterach lub kondygnacjach podziemnych budynku.

3. W zakresie sposobu zagospodarowania dopuszcza się lokalizację elementów niezbędnych dla urządzenia i funkcjonowania terenu, takich jak: urządzenia budowlane, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, miejsca postojowe, dojścia piesze i dojazdy niewyznaczone na Rysunku Planu, zieleń, obiekty małej architektury.

4. W zakresie zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu ustala się:

1) minimalny wskaźnik terenu biologicznie czynnego - **50 %**;

2) wskaźnik intensywności zabudowy - **0,8 - 1,4**;

3) maksymalną wysokość zabudowy - **12 m**;

4) maksymalną wysokość bezwzględną zabudowy - **229 m n.p.m.**;

5. W wyznaczonym terenie znajduje się obiekt objęty ochroną konserwatorską, ujęty w gminnej ewidencji zabytków, oznaczony na Rysunku Planu pod adresem ul. Redemptorystów 4.

6. W odniesieniu do obiektu, o którym mowa w ust. 5 ustala się nakaz zachowania istniejącego kształtu bryły i gabarytów budynku.

§ 23. 1. Wyznacza się Teren zabudowy mieszkaniowo - usługowej oznaczony symbolem **MW/U.1** o podstawowym przeznaczeniu pod:

1) zabudowę mieszkaniową wielorodzinną;

2) zabudowę usługową;

3) zabudowę mieszkaniową wielorodzinną z usługami.

2. W zakresie sposobu zagospodarowania dopuszcza się lokalizację elementów niezbędnych dla urządzenia i funkcjonowania terenu, takich jak: urządzenia budowlane, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, miejsca postojowe dojścia piesze i dojazdy niewyznaczone na Rysunku Planu, zieleń, obiekty małej architektury.

3. W zakresie zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu ustala się:

1) minimalny wskaźnik terenu biologicznie czynnego - **25 %** , z zastrzeżeniem ust. 5;

2) wskaźnik intensywności zabudowy - **1,2 - 4,0**;

3) maksymalną wysokość zabudowy - **21 m** ;

- 4) maksymalną wysokość bezwzględną zabudowy - **225 m n.p.m** . z zastrzeżeniem ust. 7 - 12;
- 5) zakaz lokalizacji lokali mieszkalnych na pierwszej kondygnacji nadziemnej budynków wzdłuż ul. Kalwaryjskiej.

4. W wyznaczonym terenie znajdują się obiekty objęte ochroną konserwatorską, ujęte w gminnej ewidencji zabytków, oznaczone na Rysunku Planu, pod adresem:

- 1) ul. Kalwaryjska 70;
- 2) ul. Kalwaryjska 72;
- 3) ul. Kalwaryjska 76;
- 4) ul. Kalwaryjska 78;
- 5) ul. Kalwaryjska 80;
- 6) ul. Kalwaryjska 82;
- 7) ul. Kalwaryjska 84;
- 8) ul. Kalwaryjska 90;
- 9) ul. Kalwaryjska 86;
- 10) ul. Kalwaryjska 88.

5. W odniesieniu do nieruchomości, na których zlokalizowane są obiekty, o których mowa w ust. 4 pkt.1-5 oraz dla nieruchomości pod adresem ul. Kalwaryjska 74 i na dz. nr 310 obr. 12 Podgórze dopuszcza się zabudowę dziedzińców i podwórców przy zachowaniu następujących warunków:

- 1) maksymalna wysokość zabudowy do 4 m;
- 2) nakaz stosowania dachów płaskich;
- 3) minimalny wskaźnik terenu biologicznie czynnego **2,5 %** .

6. W odniesieniu do budynków frontowych, o których mowa w ust. 4 pkt 2-3 oraz pkt 6-8 dopuszcza się wykonanie robót budowlanych, celem wykorzystania poddasza ustalając:

- 1) zakaz podnoszenia górnej krawędzi elewacji frontowej budynku;
- 2) dopuszczenie zmiany kształtu dachu polegającej na podniesieniu kalenicy, pod warunkiem, że kąt nachylenia połaci dachowych nie przekroczy 40°.

7. W odniesieniu do budynku frontowego, o którym mowa w ust 4 pkt 1 dopuszcza się wykonanie robót budowlanych, do maksymalnej wysokości bezwzględnej zabudowy **223 m n.p.m.:**

- 1) celem wykorzystania poddasza, na warunkach określonych w ust. 6;

albo

- 2) polegających na nadbudowie budynku, z możliwością wykorzystania poddasza, ustalając:
 - a) nakaz powtórzenia istniejącej geometrii dachu nadbudowywanego budynku,
 - b) dopuszczenie podniesienia górnej krawędzi elewacji frontowej budynku;

albo

- 3) polegających na zmianie kształtu dachu budynku na dach łamany zgodnie z § 7 ust 3 pkt. 2 lit. b, ustalając zakaz podnoszenia górnej krawędzi elewacji frontowej budynku.

8. W odniesieniu do budynku frontowego, o którym mowa w ust 4 pkt 4 dopuszcza się wykonanie robót budowlanych, do maksymalnej wysokości bezwzględnej zabudowy **222 m n.p.m.:**

- 1) celem wykorzystania poddasza, na warunkach określonych w ust. 6;

albo

- 2) polegających na nadbudowie budynku, z możliwością wykorzystania poddasza, ustalając:
 - a) nakaz powtórzenia istniejącej geometrii dachu nadbudowywanego budynku,
 - b) dopuszczenie podniesienia górnej krawędzi elewacji frontowej budynku.

9. W odniesieniu do budynku frontowego, o którym mowa w ust 4 pkt 5 dopuszcza się wykonanie robót budowlanych, do maksymalnej wysokości bezwzględnej zabudowy **221 m n.p.m.:**

1) celem wykorzystania poddasza, na warunkach określonych w ust. 6;

albo

2) polegających na nadbudowie budynku, z możliwością wykorzystania poddasza, ustalając:

- a) nakaz powtórzenia istniejącej geometrii dachu nadbudowywanego budynku,
- b) dopuszczenie podniesienia górnej krawędzi elewacji frontowej budynku.

10. W odniesieniu do budynków frontowych, o których mowa w ust 4 pkt 9,10 dopuszcza się wykonanie robót budowlanych, do maksymalnej wysokości bezwzględnej zabudowy **224 m n.p.m.:**

1) celem wykorzystania poddasza, na warunkach określonych w ust. 6;

albo

2) polegających na nadbudowie budynku, z możliwością wykorzystania poddasza, ustalając:

- a) nakaz powtórzenia istniejącej geometrii dachu nadbudowywanego budynku,
- b) dopuszczenie podniesienia górnej krawędzi elewacji frontowej budynku.

11. W odniesieniu do budynków frontowych, pod adresem: ul. Mityry 10a, ul. Mityry 10b, ul. Mityry 12 dopuszcza się wykonanie robót budowlanych, do maksymalnej wysokości bezwzględnej zabudowy **222 m n.p.m.:**

1) celem wykorzystania poddasza, na warunkach określonych w ust. 6;

albo

2) polegających na nadbudowie budynku, z możliwością wykorzystania poddasza, ustalając:

- a) nakaz powtórzenia istniejącej geometrii dachu nadbudowywanego budynku,
- b) dopuszczenie podniesienia górnej krawędzi elewacji frontowej budynku.

12. W odniesieniu do budynku frontowego, pod adresem: ul. Mityry 14 dopuszcza się wykonanie robót budowlanych, do maksymalnej wysokości bezwzględnej zabudowy **220 m n.p.m.:**

1) celem wykorzystania poddasza, na warunkach określonych w ust. 6;

albo

2) polegających na nadbudowie budynku, z możliwością wykorzystania poddasza ustalając:

- a) nakaz powtórzenia istniejącej geometrii dachu nadbudowywanego budynku,
- b) dopuszczenie podniesienia górnej krawędzi elewacji frontowej budynku.

13. W odniesieniu do budynków frontowych pod adresem: ul. Ślińska 16, ul. Kalwaryjska 92, ul. Kalwaryjska 94, ul. Kalwaryjska 96, ul. Mityry 6, ul. Mityry 8, ul. Mityry 16, ul. Mityry 18, ul. Mityry 20, ustala się nakaz zachowania kształtu bryły i gabarytów budynków.

14. W odniesieniu do nieruchomości pod adresem:

- 1) ul. Kalwaryjska 74 i na dz. 310 obr. 12 Podgórze;
- 2) ul. Kalwaryjska 76 i na dz. 309 obr. 12 Podgórze

dopuszcza się realizację robót budowlanych polegających na budowie lub nadbudowie budynku frontowego.

§ 24. 1. Wyznacza się Teren zabudowy mieszkaniowo - usługowej oznaczony symbolem MW/U.2 o podstawowym przeznaczeniu pod:

- 1) zabudowę mieszkaniową wielorodzinną;
- 2) zabudowę usługową;
- 3) zabudowę mieszkaniową wielorodzinną z usługami.

2. W zakresie sposobu zagospodarowania dopuszcza się lokalizację elementów niezbędnych dla urządzenia i funkcjonowania terenu, takich jak: urządzenia budowlane, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, miejsca postojowe, dojścia piesze i dojazdy niewyznaczone na Rysunku Planu, zieleń, obiekty małej architektury.

3. W zakresie zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu ustala się:

- 1) minimalny wskaźnik terenu biologicznie czynnego - **20 %**;
- 2) wskaźnik intensywności zabudowy - **1,2 - 4,0**;
- 3) maksymalną wysokość zabudowy - **21 m**;
- 4) maksymalną wysokość bezwzględną zabudowy - **230 m n.p.m.** z zastrzeżeniem ust. 8-10 i 13;
- 5) zakaz lokalizacji lokali mieszkalnych na pierwszej kondygnacji nadziemnej budynków wzdłuż ul. Kalwaryjskiej.
- 6) nakaz zachowania i ochrony istniejących schodów na działce 536/1 obr. 12 Podgórze, stanowiących oznaczony na Rysunku Planu ciąg pieszy, łączący ul. Kalwaryjską z ul. Zamoyskiego, z możliwością prowadzenia przebudowy, odbudowy i remontu.
- 7) zakaz lokalizacji ogrodzeń na działce nr 536/1 obr. 12 Podgórze uniemożliwiających komunikację pieszą poprzez istniejące schody, o których mowa w pkt 6.

4. W wyznaczonym terenie znajduje się obiekt objęty ochroną konserwatorską, znajdujący się w rejestrze zabytków pod adresem ul. Kalwaryjska 79 (nr rej. A-913), oznaczony na Rysunku Planu.

5. W wyznaczonym terenie znajdują się obiekty objęte ochroną konserwatorską, ujęte w gminnej ewidencji zabytków, oznaczone na Rysunku Planu pod adresem:

- 1) ul. Kalwaryjska 37;
- 2) ul. Kalwaryjska 39;
- 3) ul. Kalwaryjska 41;
- 4) ul. Kalwaryjska 43;
- 5) ul. Kalwaryjska 45;
- 6) ul. Kalwaryjska 47;
- 7) ul. Kalwaryjska 51;
- 8) ul. Kalwaryjska 53;
- 9) ul. Kalwaryjska 57;
- 10) ul. Kalwaryjska 77;
- 11) ul. Smolki 4;
- 12) ul. Smolki 4a;
- 13) ul. Zamoyskiego 41;
- 14) ul. Zamoyskiego 43;
- 15) ul. Zamoyskiego 45;
- 16) ul. Zamoyskiego 47;
- 17) ul. Zamoyskiego 61;
- 18) ul. Zamoyskiego 67;
- 19) ul. Zamoyskiego 69;
- 20) ul. Podskale 8;
- 21) ul. Podskale 6;
- 22) ul. Zamoyskiego 51;
- 23) ul. Kalwaryjska 55.

6. W odniesieniu do budynków frontowych, o których mowa w ust. 5 pkt 1-17, 20 oraz obiektu pod adresem ul. Kalwaryjska 75 dopuszcza się wykonanie robót budowlanych celem wykorzystania poddasza ustalając:

- 1) zakaz podnoszenia górnej krawędzi elewacji frontowej budynku;
- 2) dopuszczenie zmiany kształtu dachu polegającej na podniesieniu kalenicy, pod warunkiem, że kąt nachylenia połaci dachowych nie przekroczy 40°.

7. W odniesieniu do budynków frontowych, o których mowa w ust. 5 pkt 18 i 19 dopuszcza się wykonanie robót budowlanych celem wykorzystania poddasza ustalając:

- 1) zakaz podnoszenia górnej krawędzi elewacji frontowej;
- 2) dopuszczenie zmiany kształtu dachu polegającej na zastosowaniu stropodachu, bez zwiększania wysokości budynku.

8. W odniesieniu do budynku frontowego, o którym mowa w ust. 5 pkt 23, dopuszcza się wykonanie robót budowlanych, do maksymalnej wysokości bezwzględnej zabudowy **224 m n.p.m.:**

- 1) celem wykorzystania poddasza na warunkach określonych w ust. 6;

albo

- 2) polegających na nadbudowie budynku, z możliwością wykorzystania poddasza, ustalając:

- a) nakaz powtórzenia istniejącej geometrii dachu nadbudowywanego budynku,
- b) dopuszczenie podniesienia górnej krawędzi elewacji frontowej budynku.

9. W odniesieniu do budynku frontowego pod adresem ul. Podskale 4, dopuszcza się wykonanie robót budowlanych, do maksymalnej wysokości bezwzględnej zabudowy **222 m n.p.m.:**

- 1) celem wykorzystania poddasza na warunkach określonych w ust. 6;

albo

- 2) polegających na nadbudowie budynku, z możliwością wykorzystania poddasza, ustalając:

- a) nakaz powtórzenia istniejącej geometrii dachu nadbudowywanego budynku,
- b) dopuszczenie podniesienia górnej krawędzi elewacji frontowej budynku.

10. W odniesieniu do budynku frontowego pod adresem ul. Podskale 14, dopuszcza się wykonanie robót budowlanych, do maksymalnej wysokości bezwzględnej zabudowy **221 m n.p.m.:**

- 1) celem wykorzystania poddasza na warunkach określonych w ust. 6;

albo

- 2) polegających na nadbudowie budynku, z możliwością wykorzystania poddasza, ustalając:

- a) nakaz powtórzenia istniejącej geometrii dachu nadbudowywanego budynku,
- b) dopuszczenie podniesienia górnej krawędzi elewacji frontowej budynku.

11. W odniesieniu do obiektów, o których mowa w ust. 5 pkt 21-22 oraz budynków frontowych pod adresem: ul. Kalwaryjska 63; ul. Kalwaryjska 65; ul. Kalwaryjska 67; ul. Kalwaryjska 69; ul. Zamoyskiego 53; ul. Podskale 2 ustala się nakaz zachowania kształtu bryły i gabarytów budynków.

12. W odniesieniu do budynku frontowego, o którym mowa w ust. 4 dopuszcza się wykonanie robót budowlanych celem wykorzystania poddasza, ustalając:

- 1) zakaz podnoszenia górnej krawędzi elewacji frontowej budynku;
- 2) dopuszczenie zmiany kształtu dachu polegającej na podniesieniu kalenicy, pod warunkiem, że kąt nachylenia połaci dachowych nie przekroczy 40°;
- 3) dopuszczenie lokalizacji lukarn na połaciach frontowych budynku, na zasadach określonych w § 7 ust. 3 pkt. 2 lit.c.

13. W odniesieniu do nieruchomości pod adresem:

- 1) ul. Kalwaryjska 49, dopuszcza się realizację robót budowlanych polegających na budowie lub nadbudowie budynku frontowego do maksymalnej wysokości bezwzględnej zabudowy **214 m n.p.m.;**

- 2) ul. Kalwaryjska 59 i na dz. nr. 341 obr. 12 Podgórze, dopuszcza się realizację robót budowlanych polegających na budowie lub nadbudowie budynku frontowego ustalając:
 - a) maksymalną wysokość bezwzględną zabudowy **224 m n.p.m.**,
 - b) możliwość realizacji dachu łamanego, zgodnie z § 7 ust. 3 pkt 2 lit. b;
- 3) ul. Kalwaryjska 73, dopuszcza się realizację robót budowlanych polegających na budowie lub nadbudowie budynku frontowego do maksymalnej wysokości bezwzględnej zabudowy **221 m n.p.m.**;
- 4) ul. Kalwaryjska 81, 83 i na dz. nr. 363, 364, 365/2, 365/3 obr. 12 Podgórze, ustala się dopuszczenie:
 - a) realizacji robót budowlanych polegających na budowie lub nadbudowie budynków frontowych do maksymalnej wysokości bezwzględnej zabudowy **221 m n.p.m.**,
 - b) traktowania obowiązującej linii zabudowy wyznaczonej przez linie rozgraniczające od terenów komunikacji, jako nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 5) ul. Podskale 10 i na dz. 357/1, 357/2 obr. 12 Podgórze dopuszcza się realizację robót budowlanych polegających na budowie lub nadbudowie budynku frontowego do maksymalnej wysokości bezwzględnej zabudowy **221 m n.p.m.** ;
- 6) ul. Zamoyskiego 63 i na dz. 343/3, 343/2 obr. 12 Podgórze dopuszcza się realizację robót budowlanych polegających na budowie lub nadbudowie budynku frontowego, z możliwością realizacji dachu budynku jako dach łamany zgodnie z § 7 ust 3 pkt. 2 lit. b;
- 7) ul. Zamoyskiego 65 i na dz. 345/2 obr. 12 Podgórze dopuszcza się realizację robót budowlanych polegających na budowie lub nadbudowie budynku frontowego;
- 8) na działkach nr 338/2, 339, 336, 337 obr. 12 Podgórze, przy ul. Zamoyskiego, dopuszcza się realizację robót budowlanych polegających na budowie do maksymalnej wysokości bezwzględnej zabudowy **225 m n.p.m.**;
- 9) ul. Zamoyskiego na dz. 332 obr. 12 Podgórze dopuszcza się realizację robót budowlanych polegających na budowie budynku frontowego ustalając:
 - a) maksymalną wysokość bezwzględną zabudowy **225 m n.p.m.**,
 - b) możliwość realizacji dachu budynku jako dach łamany zgodnie z § 7 ust 3 pkt 2 lit. b.

§ 25. 1. Wyznacza się **Teren zabudowy mieszkaniowo - usługowej** oznaczony symbolem **MW/U.3** o podstawowym przeznaczeniu pod:

- 1) zabudowę mieszkaniową wielorodzinną;
- 2) zabudowę usługową;
- 3) zabudowę mieszkaniową wielorodzinną z usługami.

2. W zakresie sposobu zagospodarowania dopuszcza się lokalizację elementów niezbędnych dla urządzenia i funkcjonowania terenu, takich jak: urządzenia budowlane, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, miejsca postojowe, dojścia piesze i dojazdy niewyznaczone na Rysunku Planu, zieleń, obiekty małej architektury.

3. W zakresie zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu ustala się:

- 1) minimalny wskaźnik terenu biologicznie czynnego - **15 %**;
- 2) wskaźnik intensywności zabudowy - **1,2 - 4,2**;
- 3) maksymalną wysokość zabudowy - **21 m**;
- 4) maksymalną bezwzględną wysokość zabudowy - **224 m n.p.m.** . z zastrzeżeniem ust. 6 i 8;
- 5) zakaz lokalizacji lokali mieszkalnych na pierwszej kondygnacji nadziemnej budynków wzdłuż ul. Kalwaryjskiej.

4. W wyznaczonym terenie znajdują się obiekty objęte ochroną konserwatorską, ujęte w gminnej ewidencji zabytków, oznaczone na Rysunku Planu pod adresem:

- 1) ul. Smolki 8;
- 2) ul. Kalwaryjska 54;
- 3) ul Kalwaryjska 56;

- 4) ul. Kalwaryjska 58;
- 5) ul. Kalwaryjska 60;
- 6) ul. Kalwaryjska 62;
- 7) ul. Kalwaryjska 66;
- 8) ul. Smolki 10.

5. W odniesieniu do frontowych obiektów, o których mowa w ust. 4 pkt 1-7 dopuszcza się wykonanie robót budowlanych celem wykorzystania poddasza ustalając:

- 1) zakaz podnoszenia górnej krawędzi elewacji frontowej budynku;
- 2) dopuszczenie zmiany kształtu dachu polegającej na podniesieniu kalenicy, pod warunkiem, że kąt nachylenia połaci dachowych nie przekroczy 40°.

6. W odniesieniu do budynku frontowego, o którym mowa w ust. 4 pkt.8 dopuszcza się wykonanie robót budowlanych, do maksymalnej wysokości bezwzględnej zabudowy **222 m n.p.m.** :

- 1) celem wykorzystania poddasza na warunkach określonych w ust. 5;

albo

- 2) polegających na nadbudowie budynku, z możliwością wykorzystania poddasza, ustalając:

- a) nakaz powtórzenia istniejącej geometrii dachu nadbudowywanego budynku,
- b) dopuszczenie podniesienia górnej krawędzi elewacji frontowej budynku.

7. W odniesieniu do obiektów pod adresem: ul. Kalwaryjska 48, ul. Kalwaryjska 64 ustala się nakaz zachowania kształtu bryły i gabarytów budynków.

8. W odniesieniu do nieruchomości pod adresem ul. Kalwaryjska 68 i na dz. nr 313 obr. 12 Podgórze dopuszcza się realizację robót budowlanych polegających na budowie lub nadbudowie budynku frontowego do maksymalnej wysokości bezwzględnej zabudowy **222 m n.p.m.**

§ 26. 1. Wyznacza się Teren zabudowy mieszkaniowo - usługowej oznaczony symbolem MW/U.4 o podstawowym przeznaczeniu pod:

- 1) zabudowę mieszkaniową wielorodzinną;
- 2) zabudowę usługową;
- 3) zabudowę mieszkaniową wielorodzinną z usługami.

2. W zakresie sposobu zagospodarowania dopuszcza się lokalizację elementów niezbędnych dla urządzenia i funkcjonowania terenu, takich jak: urządzenia budowlane, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, miejsca postojowe, dojścia piesze i dojazdy niewyznaczone na Rysunku Planu, zieleń, obiekty małej architektury.

3. W zakresie zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu ustala się:

- 1) minimalny wskaźnik terenu biologicznie czynnego - **20 %**;
- 2) wskaźnik intensywności zabudowy - **1,2 - 2,5**;
- 3) maksymalną wysokość zabudowy - **14 m**;
- 4) maksymalną bezwzględną wysokość zabudowy - **226 m n.p.m.**;
- 5) nakaz kształtowania zabudowy zgodnie z zapisami § 10 pkt.1 lit.a.

4. W odniesieniu do nieruchomości pod adresem ul. Podskale 5 i na dz. nr. 356/1, 369 obr. 12 Podgórze dopuszcza się realizację robót budowlanych polegających na budowie lub nadbudowie budynków frontowych.

§ 27. 1. Wyznacza się Teren zabudowy mieszkaniowo - usługowej oznaczony symbolem MW/U.5 o podstawowym przeznaczeniu pod:

- 1) zabudowę mieszkaniową wielorodzinną;
- 2) zabudowę usługową;
- 3) zabudowę mieszkaniową wielorodzinną z usługami.

2. W zakresie sposobu zagospodarowania dopuszcza się lokalizację elementów niezbędnych dla urządzenia i funkcjonowania terenu, takich jak: urządzenia budowlane, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, miejsca postojowe, dojścia piesze i dojazdy niewyznaczone na Rysunku Planu, zieleń, obiekty małej architektury.

3. W zakresie zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu ustala się:

- 1) minimalny wskaźnik terenu biologicznie czynnego - **20 %**;
- 2) wskaźnik intensywności zabudowy - **1,2 - 2,5**;
- 3) maksymalną wysokość zabudowy - **16 m**;
- 4) maksymalną bezwzględną wysokość zabudowy - **225 m n.p.m.**;
- 5) nakaz kształtowania zabudowy zgodnie z zapisami § 10 pkt.1 lit.a.

4. W wyznaczonym terenie znajduje się obiekt objęty ochroną konserwatorską, ujęty w gminnej ewidencji zabytków, oznaczony na Rysunku Planu pod adresem ul. Zamoyskiego 79.

5. W odniesieniu do obiektu, o którym mowa w ust. 4 oraz obiektów pod adresem: ul. Przełęcz 5, ul. Zamoyskiego 75, ul. Zamoyskiego 77 ustala się nakaz zachowania kształtu bryły i gabarytów budynków.

6. W odniesieniu do nieruchomości pod adresem ul. Podskale 9 i na dz. nr. 368 obr. 12 Podgórze dopuszcza się realizację robót budowlanych polegających na budowie lub nadbudowie budynków frontowych.

§ 28. 1. Wyznacza się **Teren zabudowy mieszkaniowo - usługowej** oznaczony symbolem **MW/U.6** o podstawowym przeznaczeniu pod:

- 1) zabudowę mieszkaniową wielorodzinną;
- 2) zabudowę usługową;
- 3) zabudowę mieszkaniową wielorodzinną z usługami.

2. W zakresie sposobu zagospodarowania dopuszcza się lokalizację elementów niezbędnych dla urządzenia i funkcjonowania terenu, takich jak: urządzenia budowlane, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, miejsca postojowe, dojścia piesze i dojazdy niewyznaczone na Rysunku Planu, zieleń, obiekty małej architektury.

3. W zakresie zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu ustala się:

- 1) minimalny wskaźnik terenu biologicznie czynnego - **25%**;
- 2) wskaźnik intensywności zabudowy - **1,2 - 3,0**;
- 3) maksymalną wysokość zabudowy - **18 m**;
- 4) bezwzględną wysokość zabudowy - **222 m n.p.m.**

§ 29. 1. Wyznacza się **Teren zabudowy usługowej** - oznaczony symbolem **U.1** o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę usługową.

2. W zakresie sposobu zagospodarowania dopuszcza się lokalizację elementów niezbędnych dla urządzenia i funkcjonowania terenu, takich jak: urządzenia budowlane, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, dojścia piesze i dojazdy niewyznaczone na Rysunku Planu, zieleń, obiekty małej architektury.

3. W zakresie zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu ustala się:

- 1) minimalny wskaźnik terenu biologicznie czynnego - **10%**;
- 2) wskaźnik intensywności zabudowy - **0,4 - 3,0**;
- 3) maksymalną wysokość zabudowy - **8 m**;
- 4) maksymalną bezwzględną wysokość zabudowy - **213 m n.p.m.**;
- 5) nakaz kształtowania dachów jako dachy płaskie.

4. W odniesieniu do nieruchomości na dz. nr. 283/16, 283/17, 283/18, 283/19, 283/20, 283/23, 283/11, 183/1 obr. 12 Podgórze dopuszcza się realizację robót budowlanych polegających na budowie lub nadbudowie budynków frontowych.

§ 30. 1. Wyznacza się **Teren zabudowy usługowej** - oznaczony symbolem **U.2** o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę usługową.

2. W zakresie sposobu zagospodarowania dopuszcza się lokalizację elementów niezbędnych dla urządzenia i funkcjonowania terenu, takich jak: urządzenia budowlane, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, miejsca postojowe, dojścia piesze i dojazdy niewyznaczone na Rysunku Planu, zieleń, obiekty małej architektury.

3. W zakresie zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu ustala się:

- 1) minimalny wskaźnik terenu biologicznie czynnego - **20%**;
- 2) wskaźnik intensywności zabudowy - **1,2 - 3,0**;
- 3) maksymalną wysokość zabudowy - **16 m**;
- 4) maksymalną bezwzględną wysokość zabudowy do **221 m n.p.m.** z zastrzeżeniem ust. 5;
- 5) nakaz kształtowania dachów jako dachy płaskie z wyłączeniem obiektów zlokalizowanych na dz. nr 375/1, 375/2 o których mowa w ust. 4.

4. W wyznaczonym terenie znajdują się obiekty objęte ochroną konserwatorską, ujęte w gminnej ewidencji zabytków, oznaczone na Rysunku Planu, pod adresem:

- 1) ul. Zamoyskiego 81;
- 2) ul. Zamoyskiego 83.

5. W odniesieniu do obiektów, o których mowa w ust. 4 dopuszcza się:

- 1) prowadzenie robót budowlanych polegających na: remoncie, przebudowie, rozbudowie lub nadbudowie;
- 2) ich rozbiórkę, z możliwością prowadzenia robót budowlanych polegających na: odbudowie, rozbudowie i budowie obiektów budowlanych na warunkach określonych w ust. 3 pkt. 1-3;
- 3) maksymalną bezwzględną wysokość zabudowy **222 m n.p.m.**

6. W odniesieniu do nieruchomości na dz. nr. 526/17, 367, 366/1, 366/2, 373/1, 374, 372/7, obr. 12 Podgórze, dopuszcza się realizację robót budowlanych polegających na budowie, rozbudowie lub nadbudowie budynków frontowych.

§ 31. 1. Wyznacza się **Teren zabudowy usługowej** - oznaczony symbolem **Uo.1** o podstawowym przeznaczeniu pod obiekty użyteczności publicznej z zakresu oświaty.

2. Jako przeznaczenie uzupełniające ustala się możliwość lokalizacji innych funkcji usługowych, maksymalnie do 15% powierzchni całkowitej budynku.

3. W zakresie sposobu zagospodarowania dopuszcza się lokalizację elementów niezbędnych dla urządzenia i funkcjonowania terenu, takich jak: urządzenia budowlane, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, miejsca postojowe dojścia piesze i dojazdy niewyznaczone na Rysunku Planu, zieleń, obiekty małej architektury.

4. W zakresie zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu ustala się:

- 1) minimalny wskaźnik terenu biologicznie czynnego - **50 %**;
- 2) wskaźnik intensywności zabudowy - **0,2 - 1,4**;
- 3) maksymalną wysokość zabudowy - **12 m**;
- 4) maksymalną bezwzględną wysokość zabudowy - **214 m n.p.m.**;
- 5) nakaz kształtowania dachów jako dachy płaskie.

§ 32. 1. Wyznacza się **Teren zabudowy usługowej** oznaczony symbolem **Uo.2** o podstawowym przeznaczeniu pod:

- 1) obiekty użyteczności publicznej z zakresu oświaty;
- 2) zabudowę zamieszkania zbiorowego.

2. Jako przeznaczenie uzupełniające ustala się możliwość lokalizacji innych funkcji usługowych, maksymalnie do 15% powierzchni całkowitej budynku.

3. W zakresie sposobu zagospodarowania dopuszcza się lokalizację elementów niezbędnych dla urządzenia i funkcjonowania terenu, takich jak: urządzenia budowlane, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, miejsca postojowe, dojścia piesze i dojazdy niewyznaczone na Rysunku Planu, zieleń, obiekty małej architektury, urządzone przestrzenie ogólnodostępne.

4. W zakresie zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu ustala się:

- 1) minimalny wskaźnik terenu biologicznie czynnego - **40%**;
- 2) wskaźnik intensywności zabudowy - **0,9 -1,4**;
- 3) maksymalną wysokość zabudowy - **12 m**;
- 4) maksymalną wysokość bezwzględną zabudowy - **225 m n.p.m.**;
- 5) nakaz kształtowania dachów jako dachy płaskie.

§ 33. 1. Wyznacza się **Teren zabudowy usługowej** - oznaczony symbolem **Uz.1**, o podstawowym przeznaczeniu pod obiekty użyteczności publicznej z zakresu opieki zdrowotnej.

2. Jako przeznaczenie uzupełniające ustala się możliwość lokalizacji innych funkcji usługowych, maksymalnie do 15% powierzchni całkowitej budynku.

3. W zakresie sposobu zagospodarowania dopuszcza się lokalizację elementów niezbędnych dla urządzenia i funkcjonowania terenu, takich jak: urządzenia budowlane, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, miejsca postojowe, dojścia piesze i dojazdy niewyznaczone na Rysunku Planu, zieleń, obiekty małej architektury.

4. W zakresie zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu ustala się:

- 1) minimalny wskaźnik terenu biologicznie czynnego - **40 %**;
- 2) wskaźnik intensywności zabudowy - **0,8 -1,4**;
- 3) maksymalną wysokość zabudowy - **14 m**;
- 4) maksymalną bezwzględną wysokość zabudowy - **218 m n.p.m.**;
- 5) nakaz kształtowania dachów jako dachy płaskie.

§ 34. 1. Wyznacza się **Teren zabudowy usługowej** - oznaczony symbolem **Un.1**, o podstawowym przeznaczeniu pod obiekty użyteczności publicznej z zakresu szkolnictwa wyższego.

2. Jako przeznaczenie uzupełniające ustala się możliwość lokalizacji innych funkcji usługowych, maksymalnie do 15% powierzchni całkowitej budynku.

3. W zakresie sposobu zagospodarowania dopuszcza się lokalizację elementów niezbędnych dla urządzenia i funkcjonowania terenu, takich jak: urządzenia budowlane, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, miejsca postojowe, dojścia piesze i dojazdy niewyznaczone na Rysunku Planu, zieleń, obiekty małej architektury.

4. W zakresie zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu ustala się:

- 1) minimalny wskaźnik terenu biologicznie czynnego - **10%**;
- 2) wskaźnik intensywności zabudowy - **1,2 - 2,1**;
- 3) maksymalną wysokość zabudowy - **21 m**;
- 4) maksymalną wysokość bezwzględną zabudowy - **235 m n.p.m.**

5. W wyznaczonym terenie znajduje się obiekt objęty ochroną konserwatorską, wpisany do rejestru zabytków, oznaczony na Rysunku Planu pod adresem ul. Zamoyskiego 58-60/ ul. Redemptorystów 2.

6. W odniesieniu do obiektów, o których mowa w ust. 5 ustala się nakaz zachowania kształtu bryły i gabarytów obiektu.

§ 35. 1. Wyznacza się **Teren zabudowy usługowej** - oznaczony symbolem **Uks.1** o podstawowym przeznaczeniu na pod:

- 1) obiekty użyteczności publicznej z zakresu kultu religijnego;
- 2) obiekty użyteczności publicznej z zakresu kultury;
- 3) obiekty zamieszkania zbiorowego.

2. Jako przeznaczenie uzupełniające ustala się możliwość lokalizacji innych funkcji usługowych, maksymalnie do 15% powierzchni całkowitej budynku.

3. W zakresie sposobu zagospodarowania dopuszcza się lokalizację elementów niezbędnych dla urządzenia i funkcjonowania terenu, takich jak: urządzenia budowlane, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, miejsca postojowe, dojścia piesze i dojazdy niewyznaczone na Rysunku Planu, zieleń, obiekty małej architektury.

4. W zakresie zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu ustala się:

- 1) minimalny wskaźnik terenu biologicznie czynnego - **20%**;
- 2) wskaźnik intensywności zabudowy - **0,6 -1,4**;
- 3) maksymalną wysokość wieży kościoła - **60 m**;
- 4) maksymalną wysokość bezwzględną zabudowy wieży kościoła - **270 m n.p.m.**;
- 5) maksymalną wysokość zabudowy - **30 m** ;
- 6) maksymalną wysokość bezwzględną zabudowy - **240m n.p.m.** , z zastrzeżeniem ust. 7.

5. W wyznaczonym terenie znajdują się obiekty budowlane (zespół klasztorny i kościół) objęte ochroną konserwatorską, ujęte w gminnej ewidencji zabytków, oznaczone na Rysunku Planu pod adresem ul. Zamoyskiego 56.

6. W odniesieniu do obiektów, o których mowa w ust. 5 oraz obiektu pod adresem ul. Zamoyskiego 54, ustala się nakaz zachowania kształtu bryły i gabarytów obiektu.

7. W odniesieniu do obiektów innych niż wymienione w ust. 5, 6 dopuszcza się realizację robót budowlanych polegających na budowie lub nadbudowie do maksymalnej wysokości bezwzględnej zabudowy **230 m n.p.m.**

§ 36. 1. Wyznacza się **Teren zabudowy usługowej** oznaczony symbolem **Umz.1** , o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę zamieszkania zbiorowego.

2. Jako przeznaczenie uzupełniające ustala się możliwość lokalizacji innych usług, maksymalnie do 15% powierzchni całkowitej budynku.

3. W zakresie sposobu zagospodarowania dopuszcza się lokalizację elementów niezbędnych dla urządzenia i funkcjonowania terenu, takich jak: urządzenia budowlane, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, miejsca postojowe, dojścia piesze i dojazdy niewyznaczone na Rysunku Planu, zieleń, obiekty małej architektury.

4. W zakresie zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu ustala się:

- 1) minimalny wskaźnik terenu biologicznie czynnego - **40%**;
- 2) wskaźnik intensywności zabudowy - **1,2 -2,5**;
- 3) maksymalną wysokość zabudowy - **19 m**;
- 4) maksymalną wysokość bezwzględną zabudowy - **223 m n.p.m.**;
- 5) nakaz kształtowania dachów jako dachy płaskie.

§ 37. 1. Wyznacza się **Teren zieleni** , oznaczony symbolem **ZP.1** o podstawowym przeznaczeniu pod zieleń urządzonej.

2. W zakresie sposobu zagospodarowania ustala się:

- 1) zakaz lokalizacji urządzeń reklamowych;
- 2) dopuszczenie:
 - a) lokalizacji elementów niezbędnych dla urządzenia i funkcjonowania terenu, takich jak: obiekty małej architektury, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej,
 - b) lokalizacji alejek i ścieżek pieszych, altan ogrodowych.

3. W zakresie zasad zagospodarowania terenu ustala się:

- 1) minimalny wskaźnik terenu biologicznie czynnego - **75%**;
- 2) maksymalną wysokość altan i obiektów małej architektury - **3 m.**

§ 38. 1. Wyznacza się **Teren zieleni** , oznaczony symbolem **ZP.2** o podstawowym przeznaczeniu pod ogólnodostępną zieleń urządzonej.

2. W zakresie sposobu zagospodarowania ustala się:

- 1) zakaz lokalizacji urządzeń reklamowych;
- 2) dopuszczenie:
 - a) lokalizacji elementów niezbędnych dla urządzenia i funkcjonowania terenu, takich jak: obiekty małej architektury, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej,
 - b) lokalizacji alejek i ścieżek pieszych,
 - c) lokalizacji altan i obiektów budowlanych związanych z funkcjonowaniem placu zabaw.
3. W zakresie zasad zagospodarowania terenu ustala się:

- 1) minimalny wskaźnik terenu biologicznie czynnego - **75%**;
- 2) maksymalną wysokość altan i obiektów budowlanych - **5 m**.

§ 39. 1. Wyznacza się **Tereny Komunikacji**, jako tereny dróg publicznych:

- 1) droga klasy głównej, oznaczona symbolem KDG.1;
- 2) droga klasy lokalnej, z wbudowanym w jezdnię tramwajem, oznaczona symbolem KDLT.1;
- 3) drogi klasy dojazdowej, oznaczone symbolami KDD.1 - KDD.10.

2. Dla poszczególnych terenów dróg, wymienionych w ust. 1, ustala się szerokości w liniach rozgraniczających, wyznaczonych na Rysunku Planu.

3. Tereny dróg publicznych przeznaczone są pod budowlę drogową, wraz z przynależnymi odpowiednio: drogowymi obiektami inżynierskimi, urządzeniami i instalacjami, służącymi do prowadzenia i obsługi ruchu drogowego oraz dla potrzeb zarządzania drogą.

4. W terenach KDG.1 i KDLT.1 przeznaczenie obejmuje ponadto budowlę i urządzenia dla linii tramwajowej.

5. W terenach dróg publicznych dopuszcza się lokalizację:

- 1) sieci, obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej, niezwiązanej funkcjonalnie z drogami;
- 2) obiektów związanych z obsługą pasażerów, w ramach zagospodarowania przystanków komunikacji miejskiej;
- 3) obiektów handlowych typu „kiosk” wykonywanych jako obiekty zintegrowane z wiatami (peronami) przystankowymi oraz słupów ogłoszeniowych z możliwą funkcją handlową tzw. okrągłaków o maksymalnej powierzchni zabudowy 2m²;
- 4) urządzonej zieleni towarzyszącej oraz obiektów małej architektury.

Rozdział IV. PRZEPISY KOŃCOWE

§ 40. Dla wszystkich terenów wyznaczonych w Planie, w związku z jego uchwaleniem ustala się stawkę w wysokości **30%**, służącą naliczaniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości.

§ 41. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

§ 42. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Wiceprzewodniczący Rady
Miasta Krakowa

Józef Pilch

URZĄD MIASTA KRAKOWA
Biuro Planowania Przestrzennego

31-047 Kraków, ul. Sarego 4, tel.: +48 12 616 85 42, +48 12 616 85 43, e-mail: bp.umk@um.krakow.pl

BP-05.6724.3.6.2016

Kraków, dnia

25 07 2016

Dotyczy: schodów pomiędzy ul. Kalwaryjską i ulicą Zamojskiego w Krakowie

Zarząd Infrastruktury Komunalnej i Transportu
w Krakowie
ul. Centralna 53
31-586 KrakówURZĄD MIASTA KRAKOWA
Kancelaria Magistratu
31-047 Kraków ul. Sarego 4

Data 2016-01-26

Nr zał.

Pobrano opłatę skarbową z:

Biuro Planowania Przestrzennego, w odpowiedzi na pismo znak IP.452.2.2.2016 z 12.01.2016 r. (data wpływu do BPP 19.01.2016 r.) informuje, że działka nr 536/1 obr. 12 – Podgórze podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stare Podgórze–Mateczny” zatwierdzonego Uchwałą Nr XCII/1362/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 4 grudnia 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Małop. z dnia 16 grudnia 2013 r. poz. 7586), gdzie znajduje się w **Terenach zabudowy mieszkaniowo-usługowej** o symbolu MW/U.2. W § 24 ust.3 pkt 6 ustaleń ww. planu zapisano: *nakaz zachowania i ochrony istniejących schodów na działce 536/1 obr. 12 Podgórze, stanowiących oznaczony na Rysunku Planu ciąg pieszy, łączący ul. Kalwaryjską z ul. Zamojskiego, z możliwością prowadzenia przebudowy, odbudowy i remontu.*

Przedmiotowa działka mieści się w granicach: strefy nadzoru archeologicznego, obszaru uznanego za pomnik historii „Kraków – Historyczny Zespół Miasta, zespołu urbanistyczno-architektonicznego Podgórze wpisane do rejestru zabytków oraz Strefy buforowej dla obszaru wpisanego na Listę Dziedzictwa UNESCO (§ 7 ust.1 pkt 5, 6, 7), co oznacza, iż wszelkie działania inwestycyjne powinny być prowadzone w uzgodnieniu ze stosownymi służbami konserwatorskimi.

W kontekście planowanej inwestycji, Biuro Planowania Przestrzennego szczególnie zwraca uwagę na poniższe zapisy ww. planu:

§ 5 ust.3 pkt1 lit. a,b

1) nakaz:

- a) stosowania rozwiązań technicznych zapewniających warunki dla poruszania się osobom niepełnosprawnym,
- b) zachowania obiektów małej architektury o znaczeniu historycznym (np. tablice, pomniki, płyty, fontanny);

§ 6 ust.2

2. W zakresie ochrony zieleni ustala się zasadę ochrony istniejącej zieleni, w tym: terenów zieleni parkowej, zieleni skwerów i zieleńców osiedlowych, zieleni towarzyszącej ciągom komunikacyjnym oraz zieleni przydomowej.

Całość ww. planu, tekst i rysunki, dostępna jest na stronie internetowej www.bip.krakow.pl, w zakładce rozwój miasta i planowanie przestrzenne.



Równocześnie należy stwierdzić, iż zgodność planowanej inwestycji z zapisami obowiązującego, na tym terenie, miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego badana jest w trakcie stosownego postępowania administracyjnego w ramach kompetencji Wydziału Architektury i Urbanistyki, Urzędu Miasta Krakowa.

Z-ca DYREKTORA BIURA
Elzbie Szepińska

Otrzymują:

- ① Adresat
2. aa



ZARZĄD INFRASTRUKTURY KOMUNALNEJ I TRANSPORTU W KRAKOWIE
ul. Centralna 53, 31-586 Kraków, centrala tel. +48 12 616 7000, fax: +48 12 616 7417 ,email:
sekretariat@zikit.krakow.pl

IP.452.2.15.2016

Kraków, dnia 11.05.2016 roku

Dotyczy : warunki techniczne dla zadania pn : Przebudowa schodów pomiędzy ul. Kalwaryjską
i ul. Zamojskiego w Krakowie

Załącznik nr M6 do regulaminu konkursu

Inwestor : Gmina Miejska Kraków

I. W zakresie branży drogowej

1. Przebudowywane schody na działce nr 536/1 obr.12 Podgórze znajdują się w obszarze obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego obszaru „Stare Podgórze - Mateczny”. Projekt budowlany przebudowy w/w schodów winien uwzględniać ustalenia przedmiotowego planu.
2. Parametry techniczne przebudowy schodów winny być projektowane zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U.99.43.430 z późn. zmianami – tekst jednolity: Dz.U.2016.214)) oraz wymogami Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 63/2000, poz. 735) .
3. W związku z wybudowanym budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym na działce nr 343/2 oraz 343/3 obr.12 Podgórze przy ul.Zamojskiego z wykonaniem dojść od strony schodów w ul. Śliskiej projekt przebudowy schodów winien uwzględniać wykonane wejścia do budynku wraz z zadaszeniami.
4. Na zakresach robót należy zapewnić dowiązanie sytuacyjno-wysokościowe do stanu istniejącego ulicy Kalwaryjskiej i Zamojskiego.
5. W związku z planowaną przebudową schodów zewnętrznych należy przeanalizować i rozważyć budowę pochylni dla niepełnosprawnych w ramach likwidacji barier architektonicznych dla osób niepełnosprawnych. Parametry techniczne pochylni w oparciu o warunki techniczne w/w Rozporządzeń.
6. W zakresie ewentualnie projektowanej zieleni czy zastosowania gazonów na kwiaty należy uzyskać opinię Zarządu Zieleni Miejskiej w Krakowie, ul. Reymonta 22, jako jednostki utrzymującej zielen w mieście.
7. W związku z tym, że teren objęty planowaną inwestycją znajduje się w obszarze objętym ochroną konserwatora zabytków, do projektu budowlanego przebudowy schodów zewnętrznych na działce nr 536/1 obr.12 Podgórze należy przedłożyć uzgodnienie Konserwatora Zabytków w Krakowie.

II. W zakresie utrzymania infrastruktury i nieruchomości

Schody winny być projektowane zgodnie z § 128-134 rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie.

Przy biegach schodowych należy zaprojektować obustronne poręcze.

Okładzina stopni schodów winna być wykonana z materiałów kamiennych o odpowiedniej szorstkości.


III. W zakresie odwodnienia

W rozpatrywanym rejonie obowiązuje system kanalizacji ogólnospławnej. W związku z powyższym o warunki techniczne na odprowadzenie wód opadowych i ścieków opadowych z planowanej inwestycji należy zwrócić się do zarządcy kanalizacji ogólnospławnej - Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji S.A. w Krakowie, ul. Senatorska 1, 30-106 Kraków.

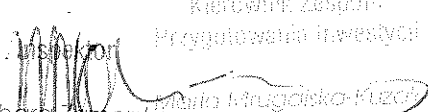
Ponadto informujemy, że zastosowane :

- Studzienki wodościekowe należy projektować z osadnikiem w dnie głębokości 0,8m z płaskim wpustem, na zawiasie z zabezpieczeniem przed kradzieżą,
- Przykanaliki winny posiadać średnicę nie mniejszą niż 200 mm oraz syfony na włączeniach do kanału ogólnospławnego.

Sposób odwodnienia przebudowanych schodów (lokalizację studni wodościekowych, odwodnienia liniowego oraz trasy i profile przykanalików) winien być przedstawiony w projekcie branży drogowej przebudowy schodów i uzgodniony w tut. Zarządzie.

Z-ca Dyrektora ds. Inwestycji

Iwona Król

Otrzymują:
1 x adresat
1 x a/a ID: 526558

Kierownik Zespołu
Przygotowania Inwestycji

Barbara Zimorska
Marta Mugańska-Kuzich

Du
21.09.15.

OZKr.5183.1690.2015.KU

2015-09-24

2015-09-22

**Zarząd Infrastruktury Komunalnej
i Transportu w Krakowie
ul. Centralna 53
31-586 Kraków**

95434/15
Kraków, dnia 18 WRZ. 2015
38.09.2015

18 WRZ. 2015
Gambler
M. Kowalski

W odpowiedzi na pismo z dnia 27.08.2015r. (data wpływu 08.09.2015r.), w sprawie przebudowy schodów w ciągu ul. Śliskiej, łączących ul. Kalwaryjską i ul. Zamoyskiego w Krakowie, **Małopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Krakowie** podaje co następuje:

- wykończenie schodów należy wykonać z materiału trwałego i wysokiej jakości, sugeruje się płyty kamienne,
- budowa fontanny nie jest uzasadniona ze względów historycznych i konserwatorskich. Przedmiotowych schodów nie należy porównywać do schodów hiszpańskich, stanowiących element przestrzeni publicznej Placu Hiszpańskiego (jeden z najsłynniejszych placów Rzymu) oraz komunikację z zabytkowym budynkiem kościoła św. Trójcy. Schody terenowe objęte wnioskiem nie należą do atrakcji turystycznych, jest to ciąg pieszy łączący ul. Zamoyskiego i ul. Kalwaryjską, w związku z powyższym powinny naturalnie wpisywać się w istniejące wnętrza urbanistyczne i nie stanowić dominanty,
- koncepcję wraz z wyszczególnieniem użytych materiałów należy uzgodnić z Małopolskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Krakowie,
- realizacja inwestycji wymaga uzyskania wcześniejszego pozwolenia konserwatorskiego.

Inwestycja znajduje się na obszarze układu urbanistycznego dawnego miasta Podgórze, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A-608, decyzją z dnia 26 października 1981r. oraz na obszarze uznanym za pomnik historii „Kraków – historyczny zespół miasta”, zarządzeniem Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 8 września 1994r.

Dla przedmiotowego zamierzenia obowiązują warunki miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stare Podgórze – Mateczny”.

Małopolski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Krakowie

dr inż. arch. Jan Janczykowski

URZĄD MIASTA ARANÓWA
Mancelaria Magistratu
Plac Wszystkich Świętych 2-c
Data 2015-09-18 (2)
Nr id

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a + zał.

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTEKÓW W KRAKOWIE
31-002 Kraków, ul. Kanonicza 24
tel. 12 426-10-10, 12 426-41-00
NIP 676-17-30-811 REGON 063915214

AKT Nr spr.: 10898/2016
W P Ł Y N Ę Ł O
IP 2016 -02- 03
Podpis:
Odpowiedzialny:
Prowadzący:

01 LUT. 2016

OZKr.5183. 133 .2016.KU

**Zarząd Infrastruktury Komunalnej
i Transportu w Krakowie
ul. Centralna 53
31-586 Kraków**

B. B...
4 02 2016

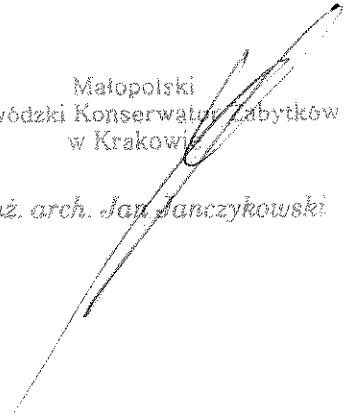
dotyczy: IP.452.2.2.2016

W odpowiedzi na pismo z dnia 12.01.2016r. (data wpływu 21.01.2016r.), w sprawie wytycznych oraz sugestii, które winny być wykorzystane przy opracowywaniu regulaminu konkursu oraz warunków pracy sądu konkursowego dla przebudowy schodów wraz z otoczeniem pomiędzy ul. Kalwaryjską i ul. Zamoyskiego w Krakowie, **Małopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Krakowie** informuje, iż w powyższej sprawie zostało wydane stanowisko z dnia 18.09.2015r. znak: OZKr.5183.1690.2015.KU, w którym nie dopuszcza się budowy fontanny oraz przeobrażenia schodów terenowych w obiekt stanowiący dominantę. Schody powinny zachować obecną funkcję, posiadać prostą formę i nieagresywna kolorystykę. Jako wykończenie należy stosować materiały naturalne, wysokiej jakości np. kamień naturalny, drewno. Dopuszczalne jest wprowadzenie zieleni niskiej oraz siedzisk, które będą komponowały się z całością założenia.

Jednocześnie przypomina się, iż realizacja powyższego zamierzenia wymaga uzyskania wcześniejszego pozwolenia konserwatorskiego, które zostanie wydane na podstawie uzgodnionego projektu budowlanego.

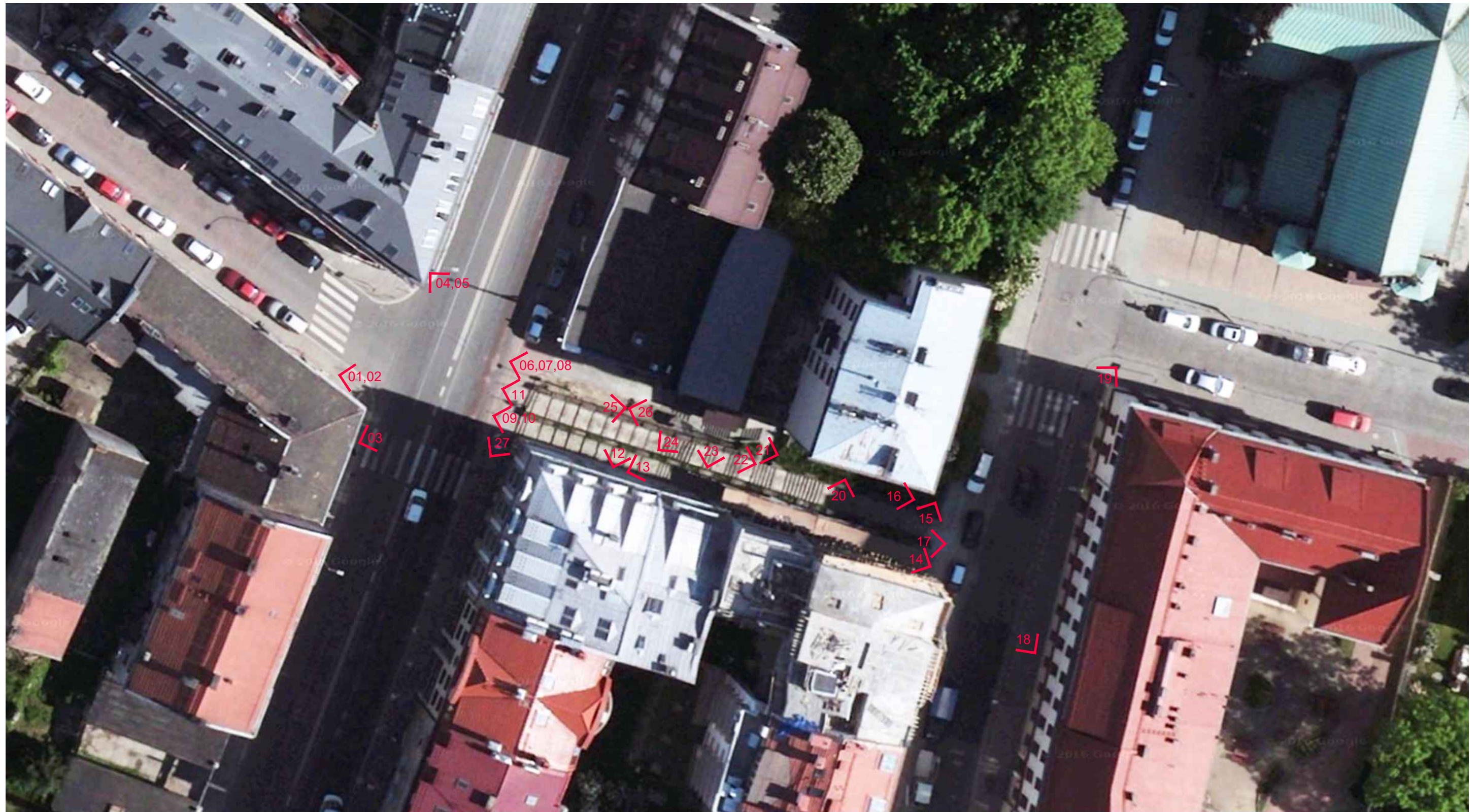
Małopolski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Krakowie

dr inż. arch. Jan Janczykowski



Urząd Wojewódzki w Krakowie
Dział Ochrony Zabytków
ul. Władysława Jagiełły 10
Data: 02 LUT. 2016 (2)

- Otrzymują:
1. Adresat
 2. a/a





ELEKTRONIK
CZĘŚCI ELEKTRONICZNE

BOŚ BANK

59

24h
LON
IER 24h

29



ELEKTRONIK



BOŚ BANK

BOŚ BANK

24h
SALON
GIER
24h

Ekologiczne
i zdrowe
14 zł
Przebieganie



59



ELEKTRONIK
CZĘŚCI ELEKTRONICZNE

BOŠ BAN

24h
SALON
CIER
24h

59

11
29



BOŠ BANK

59
24h
ALON
GIR 24h





59

ELEKTRONIK

BOS BANK



BOS BANK

BOS BANK

63

OCT/NOV

14.21



FIRM
ELEKTRONIK
CZĘŚCI ELEKTRONICZNE

EMD
ELEKTRONIK
CZĘŚCI ELEKTRONICZNE



EMD
ELEKTRONIK
CZĘŚCI ELEKTRONICZNE





ELEKTRONIK
CZĘŚCI ELEKTRONICZNE





ELEKTRONIK



A tall, grey concrete building with a gabled roof. The facade shows signs of wear, including peeling paint and a small, rectangular window with a metal grate. Two brick chimneys are visible at the top of the roofline.

A white, rectangular utility structure with a flat roof. It features a circular vent with horizontal slats on its side and two small white electrical boxes on the left. A black metal railing runs along the top edge of the structure.

A stack of cardboard boxes, some with the brand name "VOTANA" visible. The boxes are stacked on a dark surface, possibly a roof or a platform.

A red and blue circular sign with a diagonal line, likely a "no parking" or "no stopping" sign, partially visible on the left side of the image.



SP. z o.o.
ELEKTRONIK
CZĘŚCI ELEKTRYCZNE



5116
ELEKTRONIK
CZĘŚCI ELEKTRONICZNE



SOLID SECURITY
12 430 48 58

ELKTRONIK
TECHNICAL SERVICES

ELEKTRONIK
CZĘŚCI ELEKTRONICZNE



SOLID SECURITY
OBIEKT CHRONIONY 12 430 48 88

СЕРВИС ЕЛЕКТРОНИК
ELEKTRONIK

SOLID SECURITY





UL. SŁUSKA

UL. JANA ZAMOJSKIEGO

KR 083NY

KR 6J077





ULICA
JANA ZEMOJSKEGO

P

RZE 2E22

KR 6J077



OBIEKT CHRONIONY
SOLID **SOLID**
12 470 48 88
OBIEKT CHRONIONY
SOLID
12 470 48 88















