

ZARZĄDZENIE Nr 430/2016
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 24.02.2016 r.

w sprawie zmiany wysokości stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości oddanych w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków z przeznaczeniem na prowadzenie przedszkoli niepublicznych oraz zmiany zarządzenia Nr 1852/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn.zm.).

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1515, 1890), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, 1777 z 2016 poz. 65) oraz § 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1. W umowach dzierżawy zawartych przez Gminę Miejską Kraków z przeznaczeniem na prowadzenie przedszkoli niepublicznych, z mocą ich obowiązywania do 31.07.2019 r., obejmujących działki nr:

- 437/1 w obszarze o powierzchni 0,4858 ha, obj. KW KR1P/00098858/7, położonej w obrębie 5-Śródmieście przy ul. W. Szafera 2,
- 448/1 w obszarze o powierzchni 0,3716 ha, obj. KW KR1P/00175633/8, położonej w obrębie 3-Krowodrza, przy ul. Leopolda Staffa 6,
- obszar o powierzchni 0,3759 ha działki nr 169 o powierzchni 0,3775 ha, obj. KW KR1P/00185862/5, położonej w obrębie 44-Krowodrza przy ul. Batalionu „Skała” AK 2,
- 631 w obszarze o powierzchni 0,4410 ha, obj. KW KR1P/00175637/6, położonej w obrębie 41-Krowodrza przy ul. M. Jaremy 12,
- 148 w obszarze o powierzchni 0,3783 ha, obj. KW KR1P/00190650/4, położonej w obrębie 50-Nowa Huta w os. Uroczym 6,

wprowadza się zmianę stawek czynszu dzierżawnego w okresie od 01.03.2016 r. do 31.07.2019 r. w następujący sposób:

- 1) w okresie od 01.03.2016 r. do 31.08.2016 r.
 - 2,60zł/1m²/m-c netto za powierzchnię użytkową przedszkola,
 - 0,33zł/1m²/rok netto za powierzchnię gruntu,
- 2) w okresie od 01.09.2016 r. do 31.08.2017 r.
 - 3,50zł/1m²/m-c netto za powierzchnię użytkową przedszkola,
 - 0,33zł/1m²/rok netto za powierzchnię gruntu,
- 3) w okresie od 01.09.2017 r. do 31.08.2018 r.
 - 4,50zł/1m²/m-c netto za powierzchnię użytkową przedszkola,
 - 0,33zł/1m²/rok netto za powierzchnię gruntu ,
- 4) w okresie od 01.09.2018 r. do 31.07.2019 r.
 - 5,60zł/1m²/m-c netto za powierzchnię użytkową przedszkola,
 - 0,33zł/1m²/rok netto za powierzchnię gruntu.

§ 2. W zarządzeniu Nr 1852/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2007r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność bądź będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), wprowadza się następujące zmiany:

- w § 2 ust. 3 spójnik łączny „oraz” zastępuje się spójnikiem rozłącznym „lub”,

- w załączniku Nr 2 (Tabele 1-4 określające stawki czynszu za dzierżawę nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków) wykreśla się w kodzie celu 3a wyrazy „zaplecze budowy” oraz cele : salon gier rozrywkowych (kod celu 10) i prowadzenie przedszkola niepublicznego (kod celu 14),
- w załączniku Nr 2 (Tabele 1-4) w kodzie celu 15 lit. a) spójnik łączny „i” zastępuje się spójnikiem rozłącznym „lub”.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 marca 2016 r.