

ZARZĄDZENIE Nr 497/2016
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 02.03.2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych w Krakowie w rejonie ulicy Fortecznej, na rzecz Tauron Dystrybucja S.A.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1515, poz. 1890), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, poz. 1777, z 2016 r. poz. 65), art. 305¹ i art. 305³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2014 r. poz. 121, poz. 827, z 2015 r. poz. 4, poz. 397, poz. 539, poz. 1137, poz. 1311, poz. 1357, poz. 1433, poz. 1830, poz. 1844), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków składających się z działki nr 263/384 o powierzchni 0,0438 ha, nr 263/387 o powierzchni 0,0052 ha, nr 263/374 o powierzchni 0,0449 ha położonych w obr. 69 jedn. ewid. Podgórze, objętych KW Nr KR1P/00290541/8 oraz działki nr 761/1 o pow. 0,0261 ha położonej w obr. 68 jedn. ewid. Podgórze, objętej KW Nr KR1P/00181542/8, polegającej na korzystaniu w obszarze o łącznej powierzchni 224,0 m² z przeznaczeniem pod modernizację i eksploatację istniejącej linii kablowej SN 15kV oraz eksploatację istniejących sieci energetycznych SN i NN, przy czym:

- w zakresie działki nr 263/384 w obszarze o powierzchni 114,5 m²,
- w zakresie działki nr 263/387 w obszarze o powierzchni 7,0 m²,
- w zakresie działki nr 263/374 w obszarze o powierzchni 92,5 m²,
- w zakresie działki nr 761/1 w obszarze o powierzchni 10,0 m²,

a także remonty powyższej infrastruktury, jej modernizację, naprawę, konserwację, usuwanie awarii oraz rozbudowę w pasie ustanowionej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz Tauron Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie przy ul. Jasnogórskiej 11.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości o których mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 56 067,09 złotych brutto (słownie: pięćdziesiąt sześć tysięcy sześćdziesiąt siedem złotych 09/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 10 484,09 złote.

4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Tauron Dystrybucja S.A. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 56 067,09 złotych brutto (słownie: pięćdziesiąt sześć tysięcy sześćdziesiąt siedem złotych 09/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

5. Zobowiązuje się Tauron Dystrybucja S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgadniania z zarządcą nieruchomości każdorazowego ich zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w działach III ksiąg wieczystych Nr KR1P/00290541/8 i Nr KR1P/00181542/8 opisanego szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.