

Załącznik do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczony do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	71/1	14 -Krowodrza	KR1P/00002925/9	Przedmiotowa działka nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa. Zgodnie ze wskazaniem Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonego Uchwałą Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.04.2003 r. (z późn. zm.) działka nr 71/1 obr. 14- Krowodrza znajduje się w jednostce strukturalnej Nr 6 w terenach oznaczonych symbolem MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	ul. B. Prusa teren ogrodzony wspólnie z działką sąsiednią nr 71/3, na której zlokalizowany jest budynek mieszkalny nr 29 przy ulicy B. Prusa, zabudowany wiatą śmietnikową w przeważającej części zagospodarowany jako zieleń przydomowa oraz dojsćie	0,0055 0,0035 0,0013	zielen przydomowa dojsćie wiata śmietnikowa	0,52 zł/1m ² /rok + 23%VAT 0,39 zł/1m ² /m-c + 23%VAT 1,76 zł/1m ² /m-c + 23%VAT	czas nieoznaczony
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 38,91 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.