

ZARZĄDZENIE Nr 624/2016
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 15.03.2016 r.

w sprawie zamiany nieruchomości pomiędzy Skarbem Państwa a Gminą Miejską Kraków.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r. poz. 1515, 1890), art. 92 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2015 r. poz. 1445, 1045, 1890), §3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2003 r. Nr 144 poz. 1907, z 2004 r. Nr 62 poz. 792, z 2005 r. Nr 309 poz. 2249, Nr 678 poz. 4695, z 2006 r. Nr 382 poz. 2428, z 2008 r. Nr 634 poz. 4345, z 2009 r. Nr 42 poz. 278, z 2014 r. poz. 6842), art. 4 pkt. 9b¹, art. 11 ust. 1, art. 14 ust. 3 i 5, art. 23 ust. 1 pkt. 7, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, 1777, Dz. U. z 2016 r. poz. 65) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Postanawia się dokonać zamiany nieruchomości w ten sposób, że:

- 1) Skarb Państwa przeniesie na rzecz Gminy Miejskiej Kraków prawo własności:
 - a) nieruchomości oznaczonej jako działki ewidencyjne nr 283/1 o pow. 0,6576 ha i nr 284 o pow. 0,1061 ha obr. 43 Krowodrza położonej przy ul. Bociana, objętej księgą wieczystą KR1P/00366430/1;
 - b) udziału w wysokości 528/1000 części we współwłasności nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 94/2 o pow. całkowitej 0,0484 ha obr. 59 Śródmieście zabudowanej budynkiem przy ul. Batorego Nr 5, objętej księgą wieczystą KR1P/00080456/0;
 - c) udziału w wysokości 4/10 części we współwłasności nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 170 o pow. całkowitej 0,1002 ha obr. 12 Podgórze, zabudowanej budynkiem przy ul. Krasickiego Nr 18-20, objętej księgą wieczystą KR1P/00002252/0;
 - d) udziału w wysokości 1/2 części we współwłasności nieruchomości oznaczonej jako działki ewidencyjne nr 47/1 o pow. 0,0165 ha i nr 47/3 o pow. 0,0253 ha obr. 11 Podgórze, zabudowanej budynkiem przy ul. Twardowskiego Nr 51, objętej księgą wieczystą KR1P/00014524/5;

2) W zamian za nieruchomości opisane w punkcie 1) Miasto Kraków – miasto na prawach powiatu i Gmina Miejska Kraków przeniesie na rzecz Skarbu Państwa, odpowiednio, prawo własności:

- a) udziału w wysokości 26/100 części w nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 118 o pow. całkowitej 1,3112 ha obr. 45 Nowa Huta zabudowanej budynkiem w os. Szkolnym Nr 37, objętej księgą wieczystą KR1P/00103556/9;
- b) udziału w wysokości 77/1000 części we współwłasności nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 156 o pow. całkowitej 0,0938 ha obr. 8 Śródmieście, zabudowanej budynkiem przy ul. Worcella Nr 7, objętej księgą wieczystą KR1P/00287293/0.

2. Koszty sporządzenia umowy notarialnej ponosi Gmina Miejska Kraków i Skarb Państwa po połowie. Koszty opłaty sądowej ponosi Gmina Miejska Kraków.

§ 2. Środki finansowe na realizację wydatków, o których mowa w §1 ust. 2 zostały ujęte w planie finansowym Urzędu Miasta Krakowa na 2016 r.:

- 1) Taksa notarialna - zabezpieczona umową Nr W/I/229/GS/8/2016 z dnia 15.01.2016 r. zawartą pomiędzy Gminą Miejską Kraków a Knuplerz & Knuplerz Notariusze Spółka Partnerska z siedzibą w Krakowie.

2) Koszty sądowe - Dział 700 Rozdział 70005 § 4610 Zadanie GS/GNG/22 GWSMK „Gospodarowanie nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków”.

§ 3. 1. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zamiany podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 oraz w budynku Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego przy ul. Basztowej 22 na okres 21 dni.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Miasta Krakowa.

§ 4. Wojewoda Małopolski zarządzeniem z dnia 27 października 2015 r. zarejestrowanym pod nr poz. Rej. 381/15 wyraził zgodę na dokonanie zamiany pomiędzy Skarbem Państwa a Gminą Miejską Kraków.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.