

Załącznik do zarządzenia Nr  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia

**W y k a z**

części nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Polożenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	5/4	14 -Krowodrza	KR1P/00300197/5	Przedmiotowe działki nie podlegają ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa. W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonym Uchwałą Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.04.2003 r. ww. działki znajdują się w strukturalnej jednostce urbanistycznej Nr 6, w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MNW- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej niskiej intensywności.	rejon ulicy Kasztelańskiej	0,0080	zieleń przydomowa	0,52 zł/1m <sup>2</sup> /rok + 23%VAT	czas nieoznaczony
	13/6	14 -Krowodrza	KR1P/00007731/7		teren ogólnodostępny porośnięty pojedynczymi drzewami i chaszczami	0,0052	zieleń przydomowa	0,52 zł/1m <sup>2</sup> /rok + 23%VAT	
	14/8	14 -Krowodrza	KR1P/00162356/8		0,0391	zieleń przydomowa	0,52 zł/1m <sup>2</sup> /rok + 23%VAT		
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 22,66 zł + 23 % VAT	

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.