

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym:

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Sposób zagospodarowania nieruchomości, przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Cele dzierżawy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 27/4	17-Śródmieście	KR1P/00157726/5	Przedmiotowy teren nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonym Uchwałą nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.04.2003 r. (z późn. zm.) przedmiotowa nieruchomość znajduje się w aktualnej jednostce urbanistycznej Nr 11 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MW- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Teren objęty jest granicami sporządzanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon Alei Ignacego Daszyńskiego” podjętego Uchwałą Nr CXVI/1823/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 24 września 2014 r.	Al. Ignacego Daszyńskiego Teren wnioskowany do dzierżawy zagospodarowany jest jako wiata śmietnikowa, dojście i dojazd oraz zieleń	0,0008 0,0021 0,0025 łącznie 0,0054	remont oraz użytkowanie wiaty śmietnikowej (wiata śmietnikowa) dojście i dojazd (droga dojazdowa) zieleń (rolniczy do 1000m ² włącznie)	1,76 zł/1m ² /m-c + 23% VAT 0,39 zł/1m ² /m-c + 23% VAT 0,34 zł/1m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 22,98 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
4. Nieruchomość oznaczona jako działka nr 27/4, obr. 17 – Śródmieście stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków i jednocześnie oddana jest we współużytkowanie wieczyste w 52/1000 części. Do dzierżawy zostaje przeznaczony obszar działki nr 27/4, obr. 17 – Śródmieście wskazany w kolumnie 7 w zakresie udziału nieobciążonego prawem użytkowania wieczystego.