

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym:

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Sposób zagospodarowania nieruchomości, przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	cele dzierżawy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 70/4	16 - Śródmieście	KR1P/0019 0948/0	Przedmiotowy teren nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i żaden plan nie jest na tym obszarze sporządzany. Zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonym uchwałą nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.04.2003 r. (z późn. zm.) wnioskowany do dzierżawy teren znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej nr 28 w obszarze terenów usług oznaczonym symbolem U.	ul. Dąbska Teren przeznaczony do oddania w dzierżawę zabudowany jest jednokondygnacyjnym budynkiem przepompowni operacyjnej ścieków w skład którego wchodzi pomieszczenie dla służb eksploatacyjnych kanalizacji i przepompowni. Teren przepompowni utwardzony drogą betonową oraz chodnikiem ogrodzony jest ogrodzeniem z siatki metalowej, w segmentach usytuowanym na podmurówce, w którym znajdują się brama wjazdowa oraz furtka wejściowa.	0,1780	prowadzenie działalności z zakresu zadań własnych gminy, polegającej na budowie i utrzymaniu publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, gromadzenia, przesyłania, oczyszczania i odprowadzania ścieków oraz odzysku i unieszkodliwiania odpadów, w tym ich składowania	0,09 zł/m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 13,35 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.