

W y k a z

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	działka nr 343 działka nr 342 działka nr 435 część działki nr 341	54 – Nowa Huta	KR1P/0052 9802/1 KR1P/0004 1452/7 KR1P/0049 2292/3	Przedmiotowe nieruchomości podlegają ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Obszaru „Czyżyny Łęg” zatwierdzonego uchwałą nr LXXX/1219/13 Rady Miasta Krakowa z 28.08.2013 r., zgodnie z którym znajdują się w terenach infrastruktury technicznej - kanalizacja (K1) z przeznaczeniem terenów pod sieci i urządzenia infrastruktury kanalizacyjnej.	ul. Sołtysowska W terenie znajdują się urządzenia służące do zaopatrywania ludności w wodę – pompownia „Łęg Sołtysowski” IKF P.S. XXI.	0,0681 0,0526 0,0061 0,0237	pompownia „Łęg Sołtysowski” IKF P.S. XXI (prowadzenie działalności z zakresu zadań własnych gminy, polegającej na budowie i utrzymaniu publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, gromadzenia, przesyłania, oczyszczania i odprowadzania ścieków oraz odzysku i unieszkodliwiania odpadów, w tym ich składowaniu).	2,43 zł/m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 304,76 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
4. Wysokość stawek czynszu dzierżawnego i wyliczony na tej podstawie czynsz dzierżawny zostały podane w oparciu o zarządzenie nr 1474/2017 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 12.06.2017 r. w sprawie zmiany zarządzenia Nr 1852/2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), które wchodzi w życie z dniem 01.10.2017 r.