

ZARZĄDZENIE Nr 275/2017
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 01.02.2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Powstańców.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579, 1948), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 i poz. 2260), § 10 ust. 1 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2003 r. Nr 144 poz. 1907, z 2004 r. Nr 62 poz. 792, z 2005 r. Nr 309, poz. 2249, Nr 678 poz. 4695, z 2006 r. Nr 382 poz. 2428, z 2008 r. Nr 634 poz. 4345, z 2009 r. Nr 42 poz. 278, 2014 r. poz. 6842), zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonej jako działka nr 179/6 o powierzchni 0,0087 ha, oraz działka nr 179/7 o powierzchni 0,0217 ha objętej księgą wieczystą nr KR1P/00053754/1, położonej w obrębie nr 22, jednostka ewidencyjna Śródmieście od ul. Powstańców szlakiem drogowym o pow. 0,0216 ha, przebiegającym od północno - zachodniej granicy działki nr 179/6 w kierunku południowo-wschodnim poprzez działkę nr 179/7, do zachodniej granicy działki nr 203/4, w sposób wskazany na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości położonych w obrębie 22, jednostka ewidencyjna Śródmieście, składających się z działek nr:

- 203/3, 203/4, 204, obj. księgą wieczystą nr KR1P/00071258/6;
- 205/3, 205/4, 206, obj. księgą wieczystą nr KR1P/00411440/5.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 94 653,42 brutto, w tym podatek VAT w stawce 23 % w wysokości 17 699,42 zł.

4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem umowy notarialnej właściciela nieruchomości władnącej, o której mowa w ust. 2 do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków, wynagrodzenia płatnego jednorazowo w wysokości 94 653,42 brutto (słownie: dziewięćdziesiąt cztery tysiące sześćset pięćdziesiąt trzy złote czterdzieści dwa grosze) z tytułu ustanowienia służebności przechodu i przejazdu.

5. Urządzenie drogi służebnej nie będzie obciążało właściciela nieruchomości obciążonej opisanej w ustępie 1.

6. Służebność przechodu i przejazdu uprawnia właścicieli nieruchomości władnących do wybudowania drogi służebnej opisanej w ustępie 1, na warunkach określonych w piśmie GS-06.6847.1.3.2016.UM z dnia 06.07.2016 r.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę zawarcia umowy notarialnej, w której Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej opisanego w ustępie 1 prawa służebności przechodu i przejazdu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.