

ZARZĄDZENIE Nr 1030/2018
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 24.04.2018 r.

w sprawie ustalenia indywidualnej stawki czynszowej netto za najem lokalu użytkowego o metrażu 80,59 m², stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, mieszczącego się w budynku położonym przy ul. Sławkowskiej 14 w Krakowie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1875, 2232, z 2018 r. poz. 130), art. 662 § 1 i art. 664 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity: Dz. U. 2017 poz. 459, 933, 1132, z 2018 r. poz. 398), § 38 w związku z § 3 ust. 1 zarządzenia Nr 2760/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 24 września 2013 r. w sprawie trybu i szczegółowych warunków najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków wynajmowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie (z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zastosowanie indywidualnej stawki czynszowej netto w wysokości kosztów eksploatacyjnych wynoszących 5,86 zł za 1 m² powierzchni użytkowej z tytułu wynajmu lokalu użytkowego o powierzchni 80,59 m², stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, usytuowanego w budynku położonym przy ul. Sławkowskiej 14 w Krakowie, którego najemcą jest Stowarzyszenie im. Ludwiga van Beethovena, z siedzibą 31-147 Kraków, ul. Długa 19/4, przez okres od dnia 04.02.2018 r. do dnia zakończenia prowadzonego przez ZBK remontu pionu kanalizacyjnego.

§ 2. Rozliczenie przyznanego obniżenia stawki czynszowej najmu netto do poziomu kosztów eksploatacyjnych nastąpi w okresie, o którym mowa w § 1.

§ 3. Pozostałe postanowienia umowy najmu lokalu użytkowego, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia, zawartej w dniu 06.11.2017 r. pozostają bez zmian.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.