

Załącznik do zarządzenia
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

W y k a z

części nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości | | | Przeznaczenie nieruchomości | Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy | Powierzchnia dzierżawy /ha/ | Sposób zagospodarowania Nieruchomości (cele dzierżawy) | Wysokość stawki czynszu dzierżawnego | Okres umowy |
|-----|--------------------------|---------------|------------------|--|---|-----------------------------|--|--|-------------------|
| | Nr działki | Nr obrębu | Kw | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1. | działka nr 654/4 | 68 – Podgórze | KR1P/005 45282/7 | Przedmiotowy teren nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze wskazaniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonego Uchwałą Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.04.2003 r. (z późn. zm.), wnioskowany obszar znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej nr 34 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MN-tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. | przy ul. Doktora Judyma | 0,0042 | miejsca postojowe | 2,61 zł/1m ² /m-c + 23%VAT | czas nieoznaczony |
| | działka nr 338/4 | 68 - Podgórze | KR1P/002 60473/1 | | Przedmiotowy teren pozostaje przygrodzony łącznie z działką sąsiednią nr 335/8, obręb 68 – Podgórze i zagospodarowany jest jako miejsca postojowe oraz droga dojazdowa. | 0,0006 | miejsca postojowe | 2,61 zł/1m ² /m-c + 23%VAT | |
| | | | | | | 0,0010 | droga dojazdowa | 0,45 zł/1m ² /m-c + 23%VAT | |
| | | | | | | | | wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 129.78 zł + 23 % VAT | |

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.