

ZARZĄDZENIE Nr 1226/2018
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 15.05.2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych w Krakowie w rejonie ulicy Szwai, na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji S.A. w Krakowie

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1875, poz. 2232, Dz.U. 2018 r. poz. 130), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121, poz. 50, poz. 650), art. 305¹ i art. 305³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2017 r. poz. 459, poz. 933, poz. 1132, Dz.U. z 2018 r. poz. 398, poz. 650), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2017 r. poz. 741) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonych jako działka ewidencyjna nr 23/11 o pow. 0,0075 ha objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00224819/5 oraz działka nr 30/19 o pow. 0,0751 ha objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00225394/6 obie położone w obrębie 35 jednostka ewidencyjna Podgórze, polegającej na korzystaniu w obszarze o łącznej powierzchni 390,81 m², przy czym w obszarze o powierzchni 75 m² z działki nr 23/11 oraz w obszarze o powierzchni 315,81 m² z działki nr 30/19 z przeznaczeniem pod eksploatację istniejących sieci wodociągowych DN 1200, DN 200, DN 400, DN 500, DN 600, DN 300 oraz komory zasuw KZ-4, a także remonty powyższej infrastruktury, naprawy, konserwację, usuwanie awarii w pasie ustanowionej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załączniki graficzne Nr 1 i Nr 2 do niniejszego zarządzenia.

2. Gmina Miejska Kraków zobowiązuje się do pozostawienia pasa służebności jako obszaru wolnego od zabudowy, nasadzeń drzew i krzewów.

3. Służebność ustanawia się na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji S.A. z siedzibą w Krakowie przy ul. Senatorskiej 1.

4. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości o których mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 102 184,71 złote brutto (słownie: sto dwa tysiące sto osiemdziesiąt cztery złote 71/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 19 107,71 złotych.

5. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 102 184,71 złote brutto (słownie: sto dwa tysiące sto osiemdziesiąt cztery złote 71/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

6. Zobowiązuje się Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgadniania z zarządcą nieruchomości każdorazowego ich zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

7. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

8. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III ksiąg wieczystych prowadzonych dla nieruchomości opisanych szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.