

Wykaz

zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Zawilej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 121 i 650).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Księga wieczysta	Obręb	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł	Cena netto 1 m ² gruntu w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	295/16	0,0001	KR1P/00213074/0	43 jedn. ewid. Podgórze	ul. Zawila działka w kształcie trójkąta	<p>Nie podlega ustaleniom żadnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i i żaden plan nie jest na przedmiotowym terenie sporządzany.</p> <p>Według wskazań obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa działka nr 295/16 znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej Nr 16 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu U - tereny usług.</p> <p>Teren użytkowany, zabudowany częścią budynku.</p>	<p>645,60 zł plus 23 % podatku VAT 148,49 zł brutto 794,09 zł</p> <p>Odstępuje się od pobrania ceny sprzedaży części budynku znajdującego się na części działki nr 295/16 w kwocie 6.800,00 zł, z uwagi na fakt, iż nakłady związane ze wzniesieniem w/w obiektu zostały zrealizowane ze środków własnych nabywającego</p>	645,60 zł	w celu poprawy warunków zagospodarowania działki sąsiedniej nr 298/10, 295/18 o łącznej pow. 0,2911 ha

- Cena netto nieruchomości tj. 645,60 zł plus podatek VAT w stawce 23 % w kwocie 148,49 zł, winna być wpłacona przez nabywającego nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP SA. Nr 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917 lub bezpośrednio w kasie urzędu w budynku przy ul. Powstania Warszawskiego 10.
- Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 i 650) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprówicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.