

**ZARZĄDZENIE Nr 1242/2018**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 16.05.2018 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych w Krakowie w rejonie ulic św. Gertrudy oraz Bulwaru Czerwieńskiego na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1875, poz. 2232, Dz. U. z 2018 r. poz. 130), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121, poz. 50, poz. 650), art. 305<sup>1</sup> i art. 305<sup>3</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2017 r. poz. 459, poz. 933, poz. 1132, Dz. U. z 2018r. poz. 398, poz. 650), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (tekst jednolity Dz. U. Woj. Małopolskiego z 2017 r. poz. 741) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonych jako działka nr 179 o pow. 1,2602 ha, położona w obrębie 3 jednostka ewidencyjna Śródmieście, objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00258607/3, nr 607/3 o pow. 0,4522 ha położona w obrębie 1 jednostka ewidencyjna Śródmieście, objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00227862/2, nr 540/13 o pow. 0,0027 ha położona w obrębie 1 jednostka ewidencyjna Śródmieście, objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00182917/5, nr 540/15 o pow. 2,4262 ha, położona w obrębie 1 jednostka ewidencyjna Śródmieście, objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00298671/4, przy czym na działce nr 179 obr. 3 Śródmieście w obszarze o powierzchni 114,08 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci ciepłej 2 x Dn 350, na działce nr 607/3 obr. 1 Śródmieście w obszarze o powierzchni 19,64 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci ciepłej 2 x Dn 350, na działce nr 540/13 obr. 1 Śródmieście w obszarze o powierzchni 6,19 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci ciepłej 2 x Dn 350, na działce nr 540/15 obr. 1 Śródmieście w obszarze o powierzchni 29,16 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci ciepłej 2 x Dn 150 oraz w obszarze o powierzchni 157,88 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci ciepłej 2 x Dn 350 a także remonty powyższej infrastruktury ciepłej, naprawy awaryjne i wymiany w granicach ustanowionej służebności, wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załączniki graficzne Nr 1 i Nr 2 do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A. z siedzibą w Krakowie przy al. Jana Pawła II 188.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o których mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 181 316,76 złotych brutto (słownie: sto osiemdziesiąt jeden tysięcy trzysta szesnaście złotych 76/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 33 904,76 złote.

4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 181 316,76 złotych brutto (słownie: sto osiemdziesiąt jeden tysięcy trzysta szesnaście złotych 76/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

5. Zobowiązuje się Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgodnienia z zarządcą nieruchomości każdorazowego ich zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach

ustanowionej służebności przesyłu, a także wyprzedzającego uzgadniania z Małopolskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków wszelkich działań na tym terenie.

6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w działach III ksiąg wieczystych prowadzonych dla nieruchomości opisanych szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.