

ZARZĄDZENIE Nr 1273/2018
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 21.05.2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie na czas oznaczony służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ulicy Karola Bunscha na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1875, poz. 2232, Dz. U. z 2018 r. poz. 130), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121, poz. 50, poz. 650), art. 305¹ i art. 305³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2017 r. poz. 459, poz. 933, poz. 1132, Dz. U. z 2018r. poz. 398, poz. 650), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (tekst jednolity Dz. U. Woj. Małopolskiego z 2017 r. poz. 741) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na czas oznaczony do dnia 31 grudnia 2020 roku za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonej jako działka nr 355/6 o pow. 0,0212 ha objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00414578/2, położonej w obrębie 41 jednostka ewidencyjna Podgórze, polegającej na korzystaniu w obszarze o powierzchni 5 m² z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację przyłącza gazowego średniego ciśnienia Dn 40, a także utrzymanie, przebudowę i remonty powyższej infrastruktury, jej rozbiórkę, kontrolę, konserwację, usuwanie awarii i wykonywanie innych czynności niezbędnych do jej prawidłowego funkcjonowania oraz rozbudowę przedmiotowej infrastruktury, w tym przyłączanie nowych odbiorców wyłącznie w granicach ustanowionej służebności, wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Gmina Miejska Kraków zobowiązuje się do pozostawienia w okresie o którym mowa w ust. 1 pasa służebności jako obszaru wolnego od zabudowy, nasadzeń drzew i krzewów.

3. Służebność ustanawia się na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Kruczej 6/14.

4. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości o której mowa w ust.1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 771,21 złotych brutto (słownie: siedemset siedemdziesiąt jeden złotych 21/100) w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 144,21 złote.

5. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 771,21 złotych brutto (słownie: siedemset siedemdziesiąt jeden złotych 21/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

6. Zobowiązuje się Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgodnienia z zarządcą nieruchomości każdorazowego jej zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

7. Zobowiązuje się Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. po upływie okresu na który ustanowiona zostaje służebność przesyłu do odłączenia infrastruktury gazowej oraz wydania nieruchomości, o której mowa w ust. 1 w stanie uporządkowanym oraz wolnym od infrastruktury, bądź uzgodnienia dalszej eksploatacji z zarządcą projektowanej drogi.

8. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

9. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości opisanej szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.