

Wywieszono na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Krakowa  
od dnia do dnia

Załącznik  
do zarządzenia Nr  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia

**WYKAZ**  
**obejmujący nieruchomość położoną w Krakowie przy ul. Imielnej (udział) przeznaczoną do sprzedaży**  
**w drodze bezprzetargowej zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami**  
**(Dz. U. z 2018 r. poz. 50, 121, 650, 1000)**

Nr KW	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości (netto)	Cena udziału Gminy Miejskiej Kraków 10/36 części (netto)
KR1P/00566524/9	232/4 232/6	386 m <sup>2</sup>	Nieruchomość składa się z działek nr: 232/4 o powierzchni 221 m <sup>2</sup> i 232/6 o powierzchni 165 m <sup>2</sup> , położonych w obrębie 56 jednostka ewidencyjna Kraków – Podgórze przy ul. Imielnej w Krakowie.	Teren przedmiotowej nieruchomości nie podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zaś zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa znajduje się w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MN – Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	121.366,00 zł	33.712,78 zł

1. Sprzedaż udziału Gminy Miejskiej Kraków w wysokości 10/36 części nieruchomości objętej wykazem nastąpi za cenę w łącznej wysokości 33.712,78 zł, która winna zostać uiszczona przez nabywcę nie później niż do dnia zawarcia aktu notarialnego na konto Urzędu Miasta Krakowa: PKO Bank Polski SA Nr 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917.
2. W przypadku powstania obowiązku podatkowego wyżej wymieniona cena zostanie powiększona o podatek VAT według stawki 23 % w kwocie 7.753,94 zł, który winien zostać uiszczony w całości nie później niż do dnia zawarcia aktu notarialnego na konto Urzędu Miasta Krakowa: PKO Bank Polski SA Nr 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917.
3. Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Krakowa na Placu Wszystkich Świętych 3-4 i przy ul. Kasprowicza 29 na tablicach ogłoszeń oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa. Informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie opublikowana w prasie lokalnej.
4. Zgodnie z opinią Biura Miejskiego Konserwatora Zabytków działki nr 232/4 i 232/6 znajdują się w strefie nadzoru archeologicznego.
5. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej opisanej nieruchomości mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta Urzędu Miasta Krakowa ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 – ciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
6. Akt notarialny – umowa sprzedaży udziału objętego niniejszym wykazem – winien zostać zawarty nie później niż w terminie 5 miesięcy od daty podpisania przez Prezydenta Miasta Krakowa zarządzenia w tej sprawie oraz nie wcześniej niż po uzyskaniu indywidualnej interpretacji Dyrektora Krajowej Informacji Skarbowej.