

**W y k a z**

nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony na podstawie art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 121, poz. 50, poz. 650, poz. 1000):

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz
	Nr działki	Nr obrębu	KW, Lwh					
1	2	3	4	5	7	8	9	10
1.	cz. 180/5	12 Krowodrza	KR1P/00 453755/2	Nieruchomość zabudowana Stadionem Miejskim im. H. Reymana. Do dzierżawy przeznaczają się następujące części składowe stadionu: pomieszczenie magazynowe, hol na parterze oraz dolny poziom widowni trybuny wschodniej, szatnie dla zawodników, sektory dla kibiców gości na trybunie południowej oraz części parkingów południowego i zachodniego.	Nieruchomość przeznaczona do rozgrywania meczów piłki nożnej w ramach rozgrywek Nice I ligi w sezonie 2018/19.  Teren przeznaczony do oddania w dzierżawę podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „TS Wisła” i zgodnie z ustaleniami tego planu znajduje się w terenach sportu i rekreacji (symbol planu US.1) oraz w terenach urządzeń komunikacji (symbol planu KU).	od 20 lipca 2018 r. do 31 maja 2019 r.	16850 zł / mecz + podatek VAT  oraz dodatkowo za pomieszczenie magazynowe 240 zł/m-c + podatek VAT	Robotniczy Klub Sportowy „Garbarnia”

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny każdorazowo na podstawie faktury wystawionej przez Wydierżawiającego.