

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Polożenie i opis nieruchomości przeznaczanej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Część działki 491/9	53 – Podgórze	KR1P/0047 3834/6	Przedmiotowy teren nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze wskazaniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonego Uchwałą Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.04.2003 r. (z późn. zm.), wnioskowany obszar znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej nr 31 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MN-tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	przy ul. Snycerskiej Przedmiotowy teren jest ogrodzony oraz zagospodarowany jako zieleń przydomowa oraz pod fragmentem blaszanego obiektu gospodarczego pełniącego funkcję składu.	0,0056 0,0006	zieleń przydomowa blaszany obiekt gospodarczy (skład)	0,43 zł/1m ² /rok +23% VAT 1,49 zł/1m ² /m-c + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 10,95 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

Uwagi

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.